

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

a 2018. szeptember 5-i rendkívüli nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: 71 – 74)

- 1./ Árajánlat alapján történő kiválasztás a Rádi Bölcsőde építési pályázata dokumentációjának összeállítására, közbeszerzési feladatok ellátására és nyilvánosság biztosítására valamint a pályázat becsült költségeinek és önerő biztosításának elfogadása

Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének 2018. szeptember 5-én megtartott, rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Rádi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

<u>Jelen vannak:</u>	Lieszkovszki Gábor	polgármester
	Illés János	alpolgármester
	Buzási Pál	önkormányzati képviselő
	Lázár István	önkormányzati képviselő
	Oszaczkai László	képviselő
	Puporkáné Papp Gabriella	önkormányzati képviselő
	Tiszolczy Gábor	önkormányzati képviselő

Tanácskozási loggal részt vesz: dr. Ungi Kitti jegyző
Rutkai Róbert alpolgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Köszöntöm a megjelent képviselőket, alpolgármester urakat és jegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a mai rendkívüli képviselő-testületi ülés hét fővel határozatképes. Kérem, a megküldött előterjesztés napirendre vételét.

71/2018.(IX. 5.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. szeptember 5-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjén tárgyalja az

„Árajánlat alapján történő kiválasztás a Rádi Bölcsőde építési pályázata dokumentációjának összeállítására, közbeszerzési feladatok ellátására és nyilvánosság biztosítására valamint a pályázat becsült költségeinek és ünető biztosításának elfogadása”

című előterjesztést.

Határidő: 2018. szeptember 5.
Felölő: Lieszkovszki Gábor és dr. Ungi Kitti jegyző

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az elfogadott napirendünk rendkívüli ülésen történő tárgyalását indokolta, hogy az eredeti elképzelésünk szerinti és az óvodaépületben kialakítandó egycsoportos bölcsődei szolgáltatás nem megvalósítható.

A bölcsődei feladatellátás szakmai előírásai szerint, csak önálló épület beruházással alakítható ki a bölcsődei szolgáltatás közsögünkben. Az előírások szerinti létesítmény, az előlt fedett terasszal és előtérrel együtt, közel 280 m²-es új épület megépítését jelenti, amelyhez maximum 112 millió forint pályázati forrásra lehet pályázni, és ebből közel 102 millió forint fordítható az építési munkára.

Ez azt jelenti, hogy a tervezett szolgáltatás bevezetése 3-4-szer nagyobb összegű beruházást igényel, mint amiről folyó év áprilisában döntöttünk. Akkor a 38/2018.(IV. 27.) számú határozattal megbízott a Képviselő testület a Rádi Bölcsőde beruházás engedélyezési terve

elkészíttetésével kapcsolatban a tervező kiválasztásával, és a tervezői megbízási szerződés aláírásával.

Tekintettel a megváltozott projektértékre, árajánlatokat kértem be a „Bölcsőde építése Rádon” című pályázati támogatás igényhez az építési engedélyes tervdokumentáció és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére. Az ajánlattételi felhívásra három árajánlat érkezett, amelyet az előterjesztéshez is mellékeltem. Árajánlatot nyújtott be a Nexus-Terv Kft., a CO-DE Consulting Kft. és az Újítók Kft.

Javasolom, hogy a Képviselő-testület a legkedvezőbb ajánlat szerint a CO-DE Consulting Kft-t bízta meg egyrészt az engedélyes terv elkészítésével az ajánlati ára szerinti nettó 740 000 Ft-ért, másrészt sikeres, nyertes pályázat figyelembe vételével a beruházás megvalósításáról szóló önkormányzati döntést követően aktuálissá váló kiviteli terv 2 280 000 Ft ajánlati árért történő elkészítésével.

Ha nincs más javaslat, észrevétel vagy hozzászólás, akkor kérem, szavazzanak az előterjesztett határozati javaslatokról

72/2018.(IX. 5.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyminisztérium által kiírt, az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című, PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 azonosító számú pályázati konstrukció „Bölcsőde építése Rádon” című projekt keretében, a tulajdonában álló ingatlanon (2613 Rád, Rákóczi út 2/A. hrsz: 4.), bölcsőde építésére irányuló, vissza nem térítendő támogatás igényt kíván benyújtani.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészíttetésére és határidőben történő benyújtására.

Határidő: a pályázat benyújtásának határideje, és
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

73/2018.(IX. 5.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyminisztérium által kiírt, az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című, PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 azonosító számú pályázati konstrukció keretében a „Bölcsőde építése Rádon” című projekt megvalósításának pályázat szerinti beruházás összes bruttó bekerülési költségeit

117 894 736 forinttal fogadja el, amely 5 százalékat, azaz
5 894 737 Ft önkormányzati önrészt, az önkormányzat a 2018. 2019. és a 2020. évi költségvetésében biztosítja.
Az elnyerhető állami támogatás összértéke 111 999 999 Ft.

A tervezett bölcsődét Rád Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában álló, a 2613 Rád, Rákóczi út 2/A. (hrsz: 4.) ingatlanon kívánja megvalósítani.

Határidő: a pályázat benyújtásának határideje, és
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

74/2018.(IX. 5.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyminisztérium által kiírt, az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című, PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 azonosító számú pályázati konstrukció keretében a „Bölcsőde építése Rádon” című projekt előkészítése és támogatottsága esetén annak megvalósítása érdekében 2018. 08. 30-án ajánlatkérés került kiküldésre a Pályázati dokumentáció összeállítása, a Közbeszerzési feladatok ellátása, valamint a Nyilvánosság biztosítása projektelemek esetében, melyekre 3 db árajánlat érkezett be.

A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a három árajánlat közül a legkedvezőbbet adó a VMC Consulting Kft (1146 Bp. Thököly út 114/B félemelet 2.) szolgáltatóval megkösse a megbízási szerződést az előkészítési projektelem és a két megvalósítási projektelem esetében azzal a kikötéssel, hogy a Közbeszerzési feladatok ellátása, valamint a Nyilvánosság biztosítása projektelemek esetében a szerződés csak akkor lép hatályba, ha a pályázat kiírója a Támogatói Okiratot kiadja.

A VMC Consulting Kft elfogadott ajánlata:

a pályázati dokumentáció összeállítására nettó	500 000 Ft
a közbeszerzési feladatok ellátására nettó	850 000 Ft
a nyilvánosság biztosítására nettó	300 000 Ft
összesen:	1 650 000 Ft

Határidő: A pályázat beadásának határideje és érvényes Támogatói Okirat

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Megköszönöm képviselőtársaim, jegyző asszony és tanácskozó alpolgármester úr megjelenését, munkáját és a mai rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárom.

kmf.


Lieszkovszki Gábor
 polgármester




dr. Ungi Kitti
 jegyző

M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli ülését**, az önkormányzat //2010 (X. 28.) számú rendelete (Szervezeti és Működési Szabályzat) 16. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jogkörömben eljárva, továbbá figyelemmel a 9. §-a, **összehívom**

2018. szeptember 5-én 12 órára

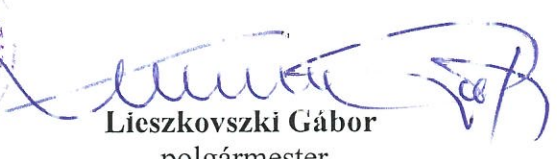
a Rádi Községháza nagytermébe.

Napirendi javaslat:

- 1./ Árajánlat alapján történő kiválasztás a Rádi Bölcsőde építési pályázata dokumentációjának összeállítására, közbeszerzési feladatok ellátására és nyilvánosság biztosítására valamint a pályázat becsült költségeinek és önerő biztosításának elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád, 2018. augusztus 31.

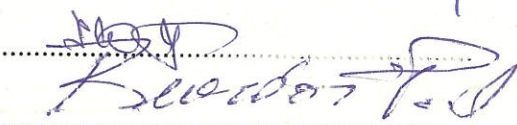
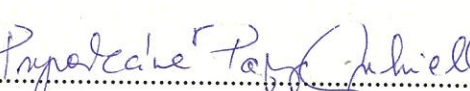
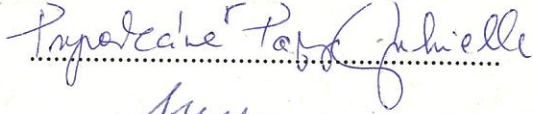
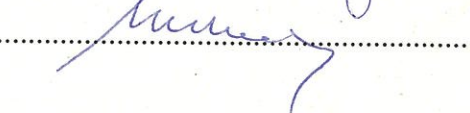



Lieszkovszki Gábor
polgármester

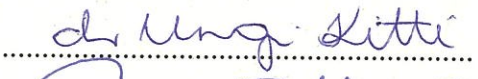
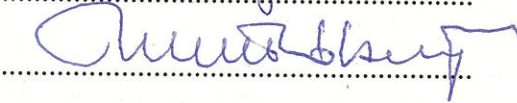
JELENLÉTI ÍV

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. szeptember 5-i rendkívüli üléséről

Lieszkovszki Gábor	polgármester	
Illés János	alpolgármester	
Buzási Pál	önkormányzati képviselő	
Lázár István	önkormányzati képviselő	
Oszaczki László	önkormányzati képviselő	
Puporkáné Papp Gabriella	önkormányzati képviselő	
Tiszolczy Gábor	önkormányzati képviselő	

Tanácskozási jogú állandó meghívott:

dr. Ungi Kitti	jegyző	
Rutkai Róbert	alpolgármester	

MEGHÍVOTTAK

Bajnógel János hangtechnika	
Szunter Tiborné pénzügyi főtanácsos	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

E l ő t e r j e s z t é s

a 2018. szeptember 5-i rendkívüli képviselő-testületi ülésre

Árajánlat alapján történő kiválasztás a Rádi Bölcsőde építési pályázata dokumentációjának összeállítására, közbeszerzési feladatok ellátására és nyilvánosság biztosítására valamint a pályázat becsült költségeinek és önerő biztosításának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. augusztus 30-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen a 70/2018.(VIII. 30.) számú határozattal **döntött pályázat benyújtásáról állami támogatás elnyerése érdekében egysoprtos – 14 fős – bölcsőde megépítéséhez.**

Ezzel a határozattal továbbá **megbíztuk a CO DF Consulting Kft-t (2613 Rád, Liget u. 6.) a pályázat benyújtása érdekében az engedélyes terv elkészítésével, valamint nyertes pályázat alapján hozott döntést követően a bölcsőde épülete kiviteli tervének elkészítésével is.**

A „Bölcsőde építése Rádon” támogatást igénylő pályázat benyújtása érdekében és megvalósításának előkészítéséhez kapcsolódóan, a **pályázati dokumentáció összeállítására, továbbá a közbeszerzési feladatok ellátására, valamint a nyilvánosság biztosítására** kértém be árajánlatokat.

A fenti három feladat ellátására az alábbi **három árajánlat érkezett.**

Editon Hungary Bt (1133 Bp. Pannónia u. 118. 10/60)

a pályázati dokumentáció összeállítására nettó	940 000 Ft
a közbeszerzési feladatok ellátására nettó	1 230 000 Ft
a nyilvánosság biztosítására nettó	490 000 Ft
összesen:	2 660 000 Ft

Stratégiai Fejlesztési Központ Kft (1078 Bp. Marek József u. 5. 3/33)

a pályázati dokumentáció összeállítására nettó	720 000 Ft
a közbeszerzési feladatok ellátására nettó	1 300 000 Ft
a nyilvánosság biztosítására nettó	390 000 Ft
összesen:	2 410 000 Ft

VMC Consulting Kft (1146 Bp. Thököly út 114/B félemelet 2.)

a pályázati dokumentáció összeállítására nettó	500 000 Ft
a közbeszerzési feladatok ellátására nettó	850 000 Ft
a nyilvánosság biztosítására nettó	300 000 Ft
összesen:	1 650 000 Ft

A VMC Consulting Kft ajánlattevő mindhárom feladatra és összességében is legkedvezőbb árajánlatot nyújtotta be.

Javasolom a pályázati dokumentáció összeállításával megbízni a VMC Consulting Kft-t, valamint nyertes pályázat alapján hozott döntést követően megbízni a bölcsőde épület építésével összefüggő közbeszerzési feladatok ellátásával és a nyilvánosság biztosításával az árajánlata szerint.

Rád, 2018. szeptember 4.


Lieszkovszki Gábor
 polgármester



Határozati javaslat

1

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyminisztérium által kiírt, az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című, PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 azonosító számú pályázati konstrukció „Bölcsőde építése Rádon” című projekt keretében, a tulajdonában álló ingatlanon (2613 Rád, Rákóczi út 2/A. hrsz:4.), bölcsőde építésére irányuló, vissza nem térítendő támogatás igényt kíván benyújtani.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészíttetésére és határidőben történő benyújtására.

Határidő: a pályázat benyújtásának határideje, és
 Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

2./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyminisztérium által kiírt, az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című, PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 azonosító számú pályázati konstrukció keretében a „Bölcsőde építése Rádon” című projekt megvalósításának pályázat szerinti beruházás összes bruttó bekerülési költségeit

117 894 736 forinttal fogadja el, amely 5 százalékát, azaz
 5 894 737 Ft önkormányzati önrészt, az önkormányzat a 2018 és 2019 évi költségvetésében biztosítja.
 Az elnyerhető állami támogatás összértéke 111 999 999 Ft.

A tervezett bölcsődét Rád Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában álló, a 2613 Rád, (2613 Rád, Rákóczi út 2/A. hrsz:4.), ingatlanon kívánja megvalósítani.

Határidő: a pályázat benyújtásának határideje, és
 Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

3./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyminisztérium által kiírt, az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című, PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018 azonosító számú pályázati konstrukció keretében a „Bölcsőde építése Rádon” című projekt előkészítése és támogatottsága esetén annak megvalósítása érdekében 2018. 08. 30-án ajánlatkérés került kiküldésre a Pályázati dokumentáció összeállítása, a Közbeszerzési feladatok ellátása, valamint a Nyilvánosság biztosítása projektelemek esetében, melyekre 3 db árajánlat érkezett be.

A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a három árajánlat közül a legkedvezőbbet adó a VMC Consulting Kft (1146 Bp Thokoly út 114/B félemelet 2.) szolgáltatóval megkötse a megbízási szerződést az előkészítési projektelem és a két megvalósítási projektelem esetében azzal a kikötéssel, hogy a Közbeszerzési feladatok ellátása, valamint a Nyilvánosság biztosítása projektelemek esetében a szerződés csak akkor lép hatályba, ha a pályázat kiírója a Támogatói Okiratot kiadja.

A VMC Consulting Kft elfogadott ajánlata.

a pályázati dokumentáció összeállítására nettó	500 000 Ft
a közbeszerzési feladatok ellátására nettó	850 000 Ft
a nyilvánosság biztosítására nettó	300 000 Ft
<u>összesen:</u>	1 650 000 Ft

Határidő: A pályázat beadásának határideje és
érvényes Támogatói Okirat

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester