

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

**8/2022.(XI. 24.) rendelet**

**A helyi adókról szóló 8/2016.(V. 11.) rendelet módosítása**

Rád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában biztosított jogkörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése alapján, valamint a 2. §-ában és az 5. §-ában foglaltakra figyelemmel, a helyi adókról szóló 8/2016.(V. 11.) rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 5. §. (1) bekezdésében foglalt lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész adó mértéke adótárgyanként 16 000 Ft/év összegre változik.

**2. §**

A R. 5. §. (2) bekezdésében foglalt épülettel, épületrésszel be nem épített földterület, telek esetén, az adó mértéke adótárgyanként 16 000 Ft/év összegre változik.

**3. §**

A R. 6. § (1) – (8) bekezdései, a (6) bekezdés kivételével törölve.

**4. §**

**Záró rendelkezés**

(1) A rendeletet a jegyző hirdeti ki a helyben szokásos módon.

(2) az 1. § és 2. § szerinti módosított, megemelt adómértéket 2023. január 1-től kell alkalmazni.

Rád, 2022. november 24.

  
**Lászkovszki Gábor**  
polgármester



  
**dr. Fazekas Enikő Diána**  
jegyző

Jelen rendelet kihirdetésre került 2022. november 24-én.



  
**dr. Fazekas Enikő Diána**  
jegyző

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

### a helyi iparűzési adóról szóló 8/2016. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások

A helyi önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtésében, a pénzügyi helyzetük stabilitásában kiemelkedő szerepet töltenek be a saját bevételeken belül a helyi adók. A helyi adók beszedésével biztosítja az önkormányzat az alapvető feladataként jelentkező közszolgáltatásokat.

#### Környezeti hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának környezeti hatásai nincsenek.

#### Egészségügyi hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatásai nincsenek.

#### Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az adóalanyokat érintő 2023. évi építményadó megállapítását tartalmazó határozatokat az önkormányzati adóhatóság hivatalból hozza meg és közli az adóalanyokkal.

#### A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következmények

---

A bevétel ellensúlyozza a központi jogszabályváltozásból eredő adó kiesését, alapul szolgál a község fenntartható költségvetésének.

#### A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Rád községben 10 éve 8 000 Ft a kommunális adó mértéke. Jelentősen emelkedett az elmúlt 10 évben a magánszemélyek jövedelme, az ingatlanok értéke, és az önkormányzatok működési kiadásai. A jelenlegi adómérték pedig még a közvilágítás költségeit sem éri el. Mindeközben utakat, járdákat, csapadékvíz elvezetést stb. építettünk újítottunk fel, önkormányzati szolgáltatásokat, pl. Egészségház, Bölcsőde, szennyvízcsatorna, közvilágítás, fejlesztettünk, amely jelentősen hozzájárultak az ingatlanértékek emelkedéséhez.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

- 1.§-hoz Meghatározza a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész adó mértékét adótárgyanként.
- 2.§-hoz Meghatározza az épület, épületrésszel be nem épített földterület, telek esetén az adó mértékét adótárgyanként.
- 3.§-hoz Hatályon kívül helyezésre kerülő bekezdéseket tartalmazza.
- 4.§-hoz Hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

