

A 2013. február 14-i rendes képviselő-testületi ülés előterjesztései

M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület 7/2010.(X. 28.) számú rendelete (SZMSZ) 8. § (1) bekezdésére figyelemmel és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörömben eljárva, **rendes képviselő-testületi ülést hívok össze**

2013. február 14-én (csütörtök) 17 órára

a Rádi Polgármesteri Hivatal tanácskozótermébe.

Napirend előtt:

A Szervezeti és Működési Szabályzat 24. § (2) és (3) bekezdésének megfelelően:

Tájékoztató az önkormányzat számláin lévő összegekről, a lejárt és kifizetetlen számlákról, az önkormányzat hiteleiről, adósságának összegéről, továbbá a be nem folyt adótartozás mértékéről

Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirendi javaslat:

- 1./ A lakcímbejelentés szabályairól, feltételeiről szóló önkormányzati rendelet (A 2/2013.(II. 14.) számú rendelet elfogadása)
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 2./ A szociális célú tűzifa ellátásról szóló 3/2013.(II. 14.) számú önkormányzati rendelet
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 3./ Rád Községi Önkormányzat és a Napközi Otthonos Óvoda 2013. évi költségvetése, előírt költségvetési rend szerinti működési és felhalmozási bevételeinek és kiadásainak előirányzatai
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal megalakítására és fenntartására vonatkozó Megállapodás elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ A Rádi Polgármesteri Hivatal, illetve Rádi Közös Önkormányzati Hivatal székhely szerinti hivatali szervezetének 2013. évi költségvetési előirányzatai
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Tájékoztató a szennyvízcsatorna közműberuházás aktuális kérdéseiről, és készülségi fokáról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 7./ A szennyvízcsatorna közműberuházás finanszírozása és ezzel összefüggő önkormányzati hitel áttekintése, tekintettel a beruházással kapcsolatos folyó bevételekre és kiadásokra
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 8./ Az 1848-49. évi polgári forradalom és szabadságharcról megemlékező községi ünnepség
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 9./ Tájékoztatás a KEOP-2012-5.5.0/B „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” elnevezési pályázatról és a pályázat előkészítésével kapcsolatos kiadások biztosítása
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok
- 10./ A Püspökszilágy településen lévő „atomtemető” és Rád község lakóira vonatkozó daganatos megbetegedési statisztika összefüggései
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Rád, 2013. február 08.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

1. napirendi pont:

E l ő t e r j e s z t é s

a 2013. február 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

A lakcímbejelentés szabályairól, feltételeiről szóló önkormányzati rendelet (A 2/2013.(II. 14.) számú rendelet elfogadása)

Tisztelt Képviselő-testület!

A **járási hivatalok** megalakulásával együtt járó **jogszabály módosítások**, érintették a lakcímbejelentés szabályait is.

Ezeket a változásokat tartalmazza a **polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról** szóló a 1992. évi LXVI. törvény, és a vele egységes szerkezetben lévő 146/1993.(X. 26.) számú végrehajtási rendelet.

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **önálló rendeletben nem szabályozta korábban** a lakcímbejelentés szabályait.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § c) pontjára figyelemmel terjesztem elő a lakcímbejelentés szabályairól szóló 2/2013.(II. 14.) számú helyi önkormányzati rendeletet.

Kérem az előterjesztett rendeleti szöveg minősített többségű – legalább négy egybehangzó igennel történő – elfogadását.

Rád, 2013. február 6.

Rutkai Róbert jegyző

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2013.(II. 14.) számú önkormányzati rendelete

a lakcímbejelentés szabályairól, feltételeiről

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § c) pontja alapján, figyelemmel a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló többszörösen módosított 1992. évi LXVI. törvényre (Nyrt) és azzal egységes szerkezetben lévő és végrehajtásáról szóló, többször módosított 146/1993. (X.26.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Vhr.) foglaltakra, a lakcímbejelentés helyi szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) E rendelet **személyi hatálya** Rád község önkormányzatának közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező, illetve állandó lakóhelyet vagy ideiglenes tartózkodási helyet létesíteni szándékozó magyar állampolgárokra, bevándorolt, letelepedési engedéllyel rendelkező és menekültként elismert személyekre terjed ki.
- (2) E rendelet **tárgyi hatálya** Rád község önkormányzatának közigazgatási területén a lakcím bejelentési eljárásra terjed ki.
- (3) A rendelet alkalmazása során használt fogalmak, értelmező rendelkezések és meghatározások tekintetében az irányadó jogszabályok:
 - (a) 1992. évi LXVI. törvény a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról (egységes szerkezetben a 146/1993.(X. 26.) számú végrehajtási rendelettel)
 - (b) 253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről

Értelmező rendelkezések

2. §

- (1) A többször módosított 1992. évi LXVI. a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló (a továbbiakban: Nytv.) törvény alapján:

- (a) **A polgár lakóhelye** (Nytv. 5. § (2) bekezdése): annak a lakásnak a címe, amelyben a polgár él. A lakcím bejelentés szempontjából lakásnak tekintendő az-az egy vagy több lakóhelyiségből álló épület vagy épületrész, amelyet a polgár életvitelszerűen otthonául használ, továbbá – a külföldön élő magyar és nem magyar állampolgárok kivételével – az a helyiség, ahol valaki szükségből lakik, vagy – amennyiben más lakása nincsen – megszáll.
 - (b) **A polgár tartózkodási helye** (Nytv 5. § (3) bekezdése): annak a lakásnak a címe, ahol – lakóhelye végleges elhagyásának szándéka nélkül – három hónapnál hosszabb ideig tartózkodik.
- (2) A 253/1997. (XII.20.) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) értelmében:
- (a) **Lakás** (OTÉK 105. § (1) bekezdés): A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedőhelyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiségek, stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé
 - a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
 - b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
 - c) a tisztálkodást, mosást, az illemhely-használatát,
 - d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakás karbantartási eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).
 - (b) **Lakószoba** (OTÉK 105. § (2) bekezdés): A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, **legalább 8 m² hasznos alapterületű** helyisége, amely lehetővé teszi az (OTÉK 105. §) (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását – kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést – és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.
 - (c) **A lakás legalább egy lakószobájának alapterülete 16 m² vagy annál nagyobb legyen.** Ezen alapterületbe nem számítható be a lakószobának a főző és/vagy az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légtérével közös. (OTÉK 105. § (3) bekezdés)
 - (d) A lakásnak fűzhetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésnek megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell. (OTÉK 105. § (4) bekezdés)

Hatásköri és illetékességi szabályok

3. §

A polgárnak a lakcímét, illetve annak változását az új lakcíme szerint illetékes jegyzőnél vagy járási hivatalnál kell bejelentenie. A polgár tartózkodási helyének újabb tartózkodási hely létesítése nélküli megszüntetését a lakóhelye szerint illetékes jegyzőnél vagy járási hivatalnál is bejelentheti.

A lakcím bejelentése és nyilvántartása

4. §

- (1) Az Nytv. 26. § (1) bekezdése szerint, a Magyar Köztársaság területén élő, e törvény hatálya alá tartozó polgár (4. § (1) bekezdés) köteles beköltözés vagy kiköltözés után három munkanapon belül lakóhelyének, illetve tartózkodási helyének címét a járási hivatalnál nyilvántartásba vétel céljából bejelenteni.
- (2) A lakcímbejelentés a bejelentendő lakóhely vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatalnál teljesíthető.
- (3) Az Nytv. 26. § (4) bekezdése alapján, a lakcímbejelentéshez a lakás tulajdonosának vagy a lakás használatára egyéb jogcímen jogosultnak a hozzájárulása szükséges.
- (4) A polgár a lakcímbejelentése során a következő adatokat közli a helyi nyilvántartó szervvel:
 - (a) Az Nytv. 15. § (1) bekezdése alapján
 - a) természetes személyazonosító adatait,
 - d) állampolgárságát,
 - e) előző lakcímét,
 - f) új lakcímét,
 - g) a bejelentés időpontját,
 - h) a tulajdonos vagy a lakás használatára jogosult hozzájárulását.
 - (b) Ezen felül a lakcímbejelentéshez a polgárnak nyilatkoznia kell a lakás négyzetméter szerinti területéről, új ingatlan esetében be kell mutatnia a használatbavételi engedélyt, vásárolt ingatlan esetében az adásvételi szerződést, önkormányzati bérlakás esetén a bérlő kijelölő határozatot.
 - (c) A lakás az OTÉK által meghatározott műszaki követelményeknek való megfelelésről a polgár köteles nyilatkozni.
- (4) A bejelentett lakcím valódiságát az adatok alapján a jegyző a Vhr. 34. § (1) bekezdése szerint és a TAKAR-NET rendszerben ellenőrzi. Annak tényét, hogy a lakcímként feltüntetni kívánt lakás megfelel-e az Nytv., a Vhr., és a jelen rendeletben meghatározott követelményeknek, a jegyző a lakcímbejelentés során elsősorban a bemutatott okiratok adattartalma, az ügyfél nyilatkozata alapján ellenőrzi. Indokolt esetben helyszíni szemle tartását rendeli el.

- (5) Ha a jegyző a bejelentés elfogadása után állapítja meg, hogy a bejelentett lakcím nem valós, megállapítja a lakcím érvénytelenségét és a döntés jogerőre emelkedését követően az érvénytelen lakcímadatot a nyilvántartásba fiktív jelzéssel szerepelteti mindaddig, amíg a polgár a valós lakcímét be nem jelenti.
- (6) A jegyző szükség szerint ellenőrzi, hogy a bejelentésben szereplő lakcímen az egy főre eső tíz négyzetméter rendelkezésre áll-e. Indokolt esetben helyszíni szemle tartását rendeli el.
- (7) A bejelentést a következő esetekben meg kell tagadni:
- (a) Amennyiben a bejelentett lakcím nem valós vagy a bejelentő lapot a szállásadó nem írta alá, vagy a bejelentés egyéb okból nem felel meg a lakcímbejelentésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, a bejelentést a Vhr. 34. § (1) bekezdése alapján el kell utasítani.
 - (b) A bejelentést akkor is el kell utasítani, ha a lakcímként feltüntetni kívánt lakás nem felel meg a Nytv., a Vhr., valamint a jelen rendeletben meghatározott követelményeknek és az egy főre eső lakrész mértéke – a lakás alapterületére és a nyilvántartás szerint oda már bejelentettek számára figyelemmel – nem éri el a tíz négyzetmétert.
- (8) Nem alkalmazható a (7) bekezdés (b) pontja abban az esetben, ha
- (a) A kiskorú gyermek lakóhelyeként – ha a bíróság vagy a gyámhatóság a gyermek lakóhelyéről jogerősen másként nem határoz – a szülő (törvényes képviselő) lakóhelyét kell bejelenteni (Nytv. 30. § (1) bekezdése).
 - (b) Az újszülött első lakóhelyeként az anya lakóhelyét, ennek hiányában tartózkodási helyét – a születés tényével együtt – az anyakönyvvezető jelenti be (Vhr. 30. § (2) bekezdése).

Záró rendelkezések

5. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit csak a hatálybalépést követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Rád, 2013. február 4.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Rutkai Róbert
jegyző

A rendelet kihirdetve
Rád, 2013. február 14.

Rutkai Róbert
jegyző

2. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. február 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

A szociális célú tűzifa ellátásról szóló 3/2013.(II. 14.) számú önkormányzati rendelet

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda megkeresése alapján vesz részt a helyi önkormányzatok **szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatási programban.**

E program keretében kapott önkormányzatunk **91 440 Ft** vissza nem térítendő **támogatást**

A vissza nem térítendő támogatással beszerzendő szociális célú tűzifa esetében 12 000 Ft/erdei m³ + áfa, összeghez önkormányzatnak 2000 Ft/erdei m³+áfa mértékű önrészt vállalt..

Önkormányzatunknak helyi rendeletben kell rögzítenie a szociális tűzifa igénylésével és juttatásával kapcsolatos szabályokat, amely **rendelet tervezetét, mellékeltem az előterjesztéshez.**

Kérem az előterjesztett és a **szociális célú tűzifa ellátásról szóló 3/2013.(II. 14.) számú önkormányzati rendelet** minősített többségű – legalább négy egybehangzó igennel történő – elfogadását.

Rád, 2013. február 6.

Rutkai Róbert
jegyző

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2013.(II. 14.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa ellátásról

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (2) bekezdése alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45.§-ában valamint a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 59/2012.(XI. 28.) BM rendeletben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet célja, hogy a Képviselő-testület eleget tegyen a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 59/2012.(XI. 28.) BM rendeletben (továbbiakban: BMr) előírt szabályozási kötelezettségének, és megállapítsa a hatáskörébe tartozó szociális célú tűzifa ellátás jogosultsági feltételeit, az eljárás és az ellenőrzés rendjét.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Rád község közigazgatási területén élő, az Szt. 3.§ (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott személyekre.

3. §

- (1) A Képviselő-testület egyszeri alkalommal, tűzifát biztosít házhozszállítással annak a fával tüzelő,
 - a) aktív korúak ellátására jogosult személynek, aki gyermekét egyedül neveli
 - b) lakásfenntartási támogatásban részesülő személynek, akinek háztartásában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori összegének 150 %-át.
 - c) a gyermekét egyedül nevelő, rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét,
 - d) 60 év feletti, egyedül élő személynek, akinek havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át.
- (2) A Polgármester, illetve kérelemre a Képviselő-testület, a szociális tűzifa ellátást, életet, testi épséget veszélyeztető állapot elhárítása céljából az (1) bekezdésen túl is megállapíthatja a rendkívüli élethelyzetbe került személynek.
- (3) A szociális tűzifa támogatás iránti igényeket 2013. február 25. napjáig lehet benyújtani a Rádi Polgármesteri Hivatalban.

4. §

Szociális támogatás címen háztartásonként legfeljebb 1 m³ tűzifa biztosítására kerülhet sor.

5. §

- (1) A rendelet 3. § (1) bekezdése szerinti esetben a szociális tűzifa ellátás megállapítására hivatalból, a 3. § (2) bekezdése szerinti esetben kérelemre indult eljárásban kerül sor.
- (2) A szociális tűzifa más részére el nem adható. Ennek tudomásul vételéről a támogatott személy hivatalból indult eljárás esetén a kiosztáskor, kérelemre indult eljárás esetén a kérelem benyújtásakor köteles nyilatkozni.

6. §

- (1) Az önkormányzat a Belügyminisztérium számára megküldött igény alapján 6.000 Ft/m³ + Áfa összegű támogatásban részesült, mely összeg az erdőgazdálkodók által szabott

kedvezményes ár részbeni fedezetéül szolgál, és amelyet az önkormányzat 2.000 Ft/m³ + Áfa összeggel egészített ki.

7. §

A Képviselő-testület által biztosított szociális tűzifa ellátás e rendeletben nem szabályozott kérdéseire a szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. évi III. törvénynek (továbbiakban: Szt.) valamint a helyi szociális ellátásokról és szociális támogatásokról szóló 1/2007.(I. 31.) számú rendelete átmeneti segélyre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

8. §

Jelen önkormányzati rendelet szabályait a BMr. szerint elnyert 6 m³ tűzifa mennyiség kiosztása esetében kell alkalmazni. A rendelet a teljes mennyiség kiosztását követő napon, de legkésőbb 2012. március 31-én hatályát veszti.

9. §

A 8. §-ban foglalt szociális tűzifamennyiség kiosztására vonatkozóan a rendelet kihirdetve hatályos.

Rád, 2013. február 4.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Rutkai Róbert
jegyző

A rendelet kihirdetve, hatályos

Rád, 2013. február 14.

Rutkai Róbert
jegyző

3. napirendi pont:

4. napirendi pont:

E l ő t e r j e s z t é s

a 2013. február 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

**A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal megalakítására és fenntartására vonatkozó
Megállapodás elfogadása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (Ötv.) helyébe lépő, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv) 85 §-a és 146. §-a értelmében a 2000 fő lakosságszámot el nem érő települések önkormányzatainak **közös önkormányzati hivatalt kell** létrehozniuk 2013. január elsejét követő 60 napon belül.

Rád és Váchartyán községek képviselő-testületei már **kinyilvánították közös szándékukat közös önkormányzati hivatal alakítására.**

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **163/2012. (XI. 15.)** számú határozatával, Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **185/2012.(XI. 22.)** számú határozatával döntött a közös hivatal létrehozásáról.

Ezt követően **2012. december 6-án** tartott a két önkormányzat képviselő-testülete együtt testületi ülést, ahol áttárgyalta az előterjesztett Megállapodás tervezetét. Ezen a közös képviselő-testületi ülésen a **lényeges témákban** – munkajogi, finanszírozási kérdések – **megegyezés született, amelyet határozatokban fogadott el mindkét képviselő-testület.**

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti megállapodás vitatott és megtárgyalt tartalmi részleteit a 191/2012.(XII. 06.), 192/2012.(XII. 06.) és 193/2012.(XII. 06.) számú határozatokkal fogadta el.

Végezetül **2013. január 31-én** Váchartyánban tartottunk a két polgármester és két jegyző, valamint mindkét hivatal pénzügyi főtanácsosa és a váchartyáni képviselő-testület Községgazdálkodási Bizottsága elnökének részvételével egy **Megállapodási szöveg véglegesítő tanácskozást, ahol rögzítettük a Megállapodás elfogadásra javasolt szövegét.**

A közös önkormányzati hivatal megalakításához ennek a Megállapodásnak az elfogadására van szükség, amelyet az előterjesztéshez mellékeltem.

Javasolom, az előterjesztett Megállapodás elfogadását.

Rád, 2013. február 7.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2013. január 1. napján hatályba lépő 85. § (1), (2) és (4) bekezdése alapján Közös Önkormányzati Hivatalt hoz létre és kíván fenntartani 2013. március 1-től, ezért elfogadja a 2013. február 14.-én kelt, 6 számozott oldalon 11 pontból álló Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodást.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás aláírására.

Határidő: a Megállapodás aláírására: 2013. február 28.
 Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester, Rutkai Róbert jegyző
 Koblász Sándor polgármester, dr. Ungi Kitti jegyző

MEGÁLLAPODÁS

Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról

Rád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (figyelemmel a lakcím nyilvántartási adatokra, amely szerint Rád község lakóinak száma 2011. január 1-jén **1864 fő** volt), képviseli: **Lieszkovszki Gábor polgármester**, és

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (figyelemmel a lakcím nyilvántartási adatokra, amely szerint Váchartyán község lakóinak száma 2011. január 1-jén **1835 fő** volt), képviseli: **Koblász Sándor polgármester**

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv.) 84.§ (1) bekezdésében meghatározott feladataik ellátására, **2013. március 1. napjától**

Közös Önkormányzati Hivatal

hoznak létre és tartanak fenn az alábbi feltételek szerint:

1. A Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos elnevezése:

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal

2. A Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó önkormányzatok:

Rád Község Önkormányzata (2613 Rád, Petőfi u. 11.) és

Váchartyán Község Önkormányzata (2164 Váchartyán, Fő út 55.)

3. A Közös Önkormányzati Hivatal felépítése:

3.1. A Közös Önkormányzati Hivatal **székhelye**: 2613 Rád, Petőfi u. 11.

3.2. A szerződő képviselő-testületek abban is megállapodnak, hogy 2013. március 1. napjától a Közös Önkormányzati Hivatal Váchartyán Községben

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal Váchartyáni Kirendeltsége

elnevezéssel **állandó kirendeltséget** működtet a Váchartyán települést érintő hatósági, önkormányzati és pénzügyek helyben történő intézése céljából.

- 3.3. A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal Váchartyáni Kirendeltségének címe:
2164 Váchartyán, Fő út 55.
- 3.4. Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 191/2012.(XII. 06.) számú és Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 220/2012.(XII. 06.) számú határozata alapján, az állam által finanszírozott elismert köztisztviselői létszám státuszaiból a székhely településen mindig egy főállású köztisztviselővel több kerül alkalmazásra, és ennek megfelelően erre az egy főre jutó állami normatív támogatás a székhely hivatali szervezetet illeti meg.

4. A Közös Önkormányzati Hivatal működési területe:

Rád és Váchartyán községek közigazgatási területe.

5. A Megállapodás célja:

Szerződő Felek kijelentik, hogy a Közös Önkormányzati Hivatalt a 2000 fő alatti lakosságszámú településeket érintő törvényi előírás végrehajtása érdekében, önkéntesen és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és a lakosságárányos teherviselés alapján hozzák létre, és a közösen fenntartott önkormányzati hivatalt költség-hatékonyan és magas szakmai színvonalon kívánják működtetni.

6. A Közös Önkormányzati Hivatal finanszírozása:

A Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásának költségeihez az érintett és jelen megállapodást kötő képviselő-testületek az alábbiak szerint járulnak hozzá:

A Közös Önkormányzati Hivatal működési és fenntartási költségeit a képviselő-testületek együttes ülésen határozzák meg.

A dologi kiadások, valamint a személyi kiadások és járulékaik megállapításánál figyelembe veszik az állam által elismert köztisztviselői létszám finanszírozott személyi kiadások és járulécai, valamint dologi kiadások összegét, amelyből a 3.4 pontnak megfelelően finanszírozzák a székhely és a kirendeltség hivatali szervezetének dologi kiadásait, valamint személyi kiadásait és járulékait, amelyhez az érintett önkormányzatok saját többlet hozzájárulást adhatnak.

- 6.1. Felek megállapodnak, hogy a Mötv. 84. § (4) bekezdésének megfelelően a Közös Önkormányzati Hivatalt megillető, és a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott jogosultsági feltételek alapján lehívható, a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal székhely hivatala számlájára utalt állami és kiegészítő önkormányzati támogatást, a székhely és a kirendeltség hivatali szervezet működési költségeire – személyi és dologi kiadásaira – fordítják.
- 6.2. Szerződő felek vállalják, hogy amennyiben a Közös Önkormányzati Hivatal működési költségei meghaladják a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott és jogosultsági feltételek alapján lehívható állami támogatás mértékét, Rád Község Önkormányzata és Váchartyán Község Önkormányzata a 3.4. pont szerint ráeső rész

erejéig a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal számlájára, előre átutalják a különbözet 1/12-ed részét, minden hónap 10. napjáig.

Számlaszáma: Rád Közös Önkormányzati Hivatal

Számlaszám megnevezése: OTP Bank

- 6.3. Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 221/2012.(XII. 06.) számú határozatának megfelelően, ha a Közös Önkormányzati Hivatal dologi és személyi kiadásaihoz az állami normatívátámogatás előirányzatból maradvány keletkezik, akkor azt a 3.4. pontban foglaltaknak megfelelően, a székhely szerinti, vagy a kirendeltség szerinti hivatali egység költségeire lehet felhasználni.

Ha a Közös Önkormányzati Hivatal dologi és személyi kiadásaihoz az önkormányzatok többlettámogatást biztosítanak – az állami normatíva felett – és ebből megtakarítás keletkezik, akkor a megtakarításból a székhely szerinti, vagy a kirendeltség szerinti önkormányzat visszamenőleg visszakapja az általa befizetett támogatásból megtakarított összeget.

- 6.4. A megállapodó önkormányzatok, a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésébe saját szándékaik szerint tervezhetnek be dologi kiadásokat, saját munkaerő igényüknek megfelelően alakíthatják ki személyzeti politikájukat, de annak az állami támogatást meghaladó kiadásait az önkormányzatoknak saját maguknak kell biztosítani és a 6.2. pontnak megfelelően a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal számlájára utalni a különbözet 1/12-ed részét, előre minden hónap 10. napjáig.

7. A Közös Önkormányzati Hivatal működése:

- 7.1. A Közös Önkormányzati Hivatal szervezetére, működésére vonatkozó szabályokat a jegyző és az aljegyző közösen készítik el, az a felek – képviselő-testületi határozatban jóváhagyott – egyetértésével válik hatályossá.
- 7.2. A Közös Önkormányzati Hivatal ügyrendjét és ügyfélfogadási rendjét a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg. A szabályzathoz kapcsolódó egyéb dokumentumokat a jegyző készíti el.
- 7.3. A képviselő-testületek a Közös Önkormányzati Hivatallal kapcsolatos kérdésekben az alábbi döntéshozatali rendben állapodnak meg:
- A képviselő-testületek évente legalább egy alkalommal, a jegyző Közös Önkormányzati Hivatal működésére vonatkozó beszámolójának megtárgyalására és a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének elfogadása céljából együttes ülést tartanak.
 - Közös Önkormányzati Hivatalt érintő kérdésben, bármelyik képviselő-testület indítványozhatja írásban az együttes ülés megtartását a napirendi pont megjelölésével. A közös képviselő-testületi ülést indítványozó képviselő-testületi határozat kézhezvételét követően a két polgármesternek 30 napon belül össze kell hívni a közös képviselő-testületi ülést.

- Az együttes ülés előkészítése a jegyző és az aljegyző feladata.
- Az együttes ülés döntéshozatali rendjére a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó önkormányzatok saját szervezeti és működési szabályzata vonatkozik, együttes ülés csak a közös helyszínen való ülésezést jelenti. Egyik képviselő-testület sem határozhat a másik képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyben.
- A közösen tartott képviselő-testületi ülés színhelye felváltva a két település önkormányzati hivatalának nagyterme.
- A Közös Önkormányzati Hivatal munkájával kapcsolatos kérdésekben szükség szerint együttes képviselő-testületi ülésen kell határozni. A két képviselő-testület azonban felhatalmazza annak polgármestereit, hogy két testületi ülés közötti időben döntést igénylő ügyekben együttesen határozzanak.

8. A jegyző és az aljegyző kinevezése, feladatai:

- 8.1. Rád község Polgármesteri Hivatalát a rádi jegyző vezeti 2013. február 28-ig. Váchartyán Polgármesteri Hivatalát a váchartyáni jegyző vezeti, 2013. február 28-ig. Mindkét polgármesteri Hivatal megszűnik 2013. február 28. napjával bezárólag, korábbi munkájukat a jelen megállapodást kötő két önkormányzat által létrehozandó Közös Önkormányzati Hivatal folytatja, veszi át.

A jelen megállapodással létrehozott Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 1-től a váchartyáni jegyző vezeti, figyelemmel arra, hogy 2013. március 1-től pályázat nélkül, továbbfoglalkoztatással kívánják a polgármesterek a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét kinevezni.

A fenti jegyzői kinevezéshez polgármesterek lakosságszám arányos döntése szükséges.

Megállapodó önkormányzatok a Közös Önkormányzati Hivatalban 2013. március 1-től aljegyzői munkakört hoznak létre, melyben Rád Községi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét kívánják továbbfoglalkoztatni aljegyzőként.

A jegyző javaslata alapján történő aljegyzői kinevezéshez a polgármesterek lakosságszám arányos döntése szükséges.

- 8.2. A 8.1 pontnak megfelelően a továbbfoglalkoztatással kinevezett jegyző felett a közös önkormányzati hivatal kirendeltség szerinti település – Váchartyán – polgármestere gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat.

A 8.1 pontnak megfelelően a továbbfoglalkoztatással kinevezett aljegyző felett a közös önkormányzati hivatal székhely szerinti település – Rád község – polgármestere gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A jegyző gyakorolja az aljegyző felett az egyéb munkáltatói jogokat.

- 8.3. A Közös Önkormányzati Hivatal és Kirendeltsége dolgozói tekintetében a munkáltatói jogköröket a jegyző gyakorolja.

Kinevezés, felmentés, jutalmazás alkalmával a székhely hivatali szervezet dolgozói esetében Rád község polgármesterének, a kirendeltség hivatali szervezete dolgozói esetében Váchartyán polgármesterének egyetértési joga van.

- 8.4. A jegyző a kirendeltségen, az aljegyző a székhelyen látja el a képviselő-testületek és a bizottságok működésével kapcsolatos szervezési, igazgatási feladatokat, a polgármesterek hatáskörébe tartozó államigazgatási döntések előkészítését és végrehajtását.
- 8.5. A fentieknek megfelelően döntésre előkészítik a polgármesterek hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyeket, döntenek azokban a hatósági ügyekben, amelyeket a polgármesterek adnak át. A jegyző a kirendeltségen, az aljegyző a székhelyen köteles a képviselő-testület ülésén részt venni és a testületi üléssel kapcsolatos és törvényben előírt jegyzői feladatokat ellátni.
- 8.6. A jegyző a kirendeltségen, az aljegyző a székhelyen a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott gyakorisággal köteles ügyfélfogadást tartani.
- 8.7. A jegyző évente együttes ülésen beszámol mind két képviselő-testületnek a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról. Összeállítja a Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetési tervezetét, és beszámol az előző évi költségfelhasználásról.
- 8.8. A jegyzőt a törvényben szabályozott esetekben és módon az aljegyző helyettesíti, ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat.
- 8.9. A Közös Önkormányzati Hivatalt a jegyző vezeti, amely feladatának ellátásában az aljegyző a fenti 8.8. pontnak megfelelően vesz részt.
- 8.10. A jegyző nevében és vezetésével a kirendeltség köztisztviselői a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott gyakorisággal, hetente rendszeresen kötelesek Váchartyán községben ügyfélfogadást tartani.
- 8.11. Az aljegyző nevében és vezetésével a székhely köztisztviselői a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott gyakorisággal, hetente rendszeresen kötelesek Rád községben ügyfélfogadást tartani.

9. Felügyeleti, ellenőrzési rend:

- 9.1. A Közös Önkormányzati Hivatal működésének ellenőrzését, a feladatok egyeztetését az érdekelt községek polgármesterei együttesen végzik.
- 9.2. A Közös Önkormányzati Hivatallal kapcsolatos pénzügyi, munkajogi, egyéb ügyekben a jegyző a községi polgármesterek kérésére, köteles felvilágosítást adni, az iratokba betekintést engedélyezni, az ellenőrzést bármikor lehetővé tenni.

10. A megállapodás hatálya:

Jelen megállapodás 2013. március 1. napjától hatályos és a 2014. évi önkormányzati választásokat követő 60 nap elteltéig tart, amelyet felek az önkormányzati választást követő két hónapban meghosszabbíthatnak. A megállapodást a felek – szükség esetén –

bármikor felülvizsgálhatják és közös megegyezéssel, illetve a törvények által előírt eljárásban módosíthatják.

11. Vitarendezés, kilépés, csatlakozás, megszűnés, elszámolás:

- 11.1. Újabb önkormányzatnak a Közös Önkormányzati Hivatalhoz történő csatlakozásához lakosság számarányos képviselő-testületi döntés szükséges.
- 11.2. A Közös Önkormányzati Hivatalt a jogszabály által nevesített esetekben az alapítók jogosultak megszüntetni. A megszüntetésről az alapítók határozattal döntenek.
- 11.3. A Mötv. 85.§ (3) bekezdése értelmében a Közös Önkormányzati Hivatalt megszüntetni, vagy tovább működtetni csak úgy lehet, hogy erről az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül, a települési önkormányzatok képviselő-testületei megállapodnak.
- 11.4. Megszűnés esetén a társult önkormányzatok 3 hónapon belül kötelesek elszámolni.
- 11.5. A felek leszögezik, hogy jelen megállapodással kapcsolatban mindenkor az együttműködést tartják szem előtt és az esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik.

Rád, 2013. február „ „

Koblász Sándor
polgármester
Váchartyán

Lieszkovszki Gábor
polgármester
Rád

Záradék

A megállapodást elfogadta:

Rád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2013. (II. 14.) számú határozatával.

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2013. (II. 14.) számú határozatával.

dr. Ungi Kitti
jegyző

Rutkai Róbert
jegyző

5. napirendi pont:

6. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2013. február 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

**Tájékoztató a szennyvízcsatorna közműberuházás aktuális kérdéseiről,
és készültségi fokáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A szennyvízcsatorna közműépítés kivitelezési munkálatai 2012. december 20-át követően álltak le, figyelemmel az ünnepekre, majd pedig a téli kedvezőtlen időjárásra. **A kivitelezés 2013. február hónapban folytatódik.**

Aktuális feladat február hónapban többek között a szennyvíztisztító telep megépítése, amely a tavaszi próbaüzem elindításának egyik feltétele. Felmerült a szennyvíztisztító telep berendezéseivel kapcsolatos aktuális áttekintés.

Az olasz OMR és a német KLARO rendszerű biológiai szennyvíztisztító berendezéssel kapcsolatos összehasonlító tájékoztató anyagot és az ahhoz készített két mellékletet az előterjesztéshez csatoltan megküldtem.

Kérem, a Képviselő-testület tekintse át és vitassa meg a szakmai anyagok alapján, a folyó beruházás aktuális kérdéseit, lehetőségeit.

Rád, 2013. február 8.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat

Rád Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Regionális Fejlesztési Operatív Program (ROP) keretében a KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI OPERATÍV PROGRAM „2000 LE alatti települések szennyvízkezelése” (KMOP-2010-3.3.1/A) pályázati konstrukción belül „Rád Község szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” című, KMOP-3.3.1/A-10-2010-0001 azonosító számú projekt megvalósítására.

A projekt kivitelezése során kivitelező a szennyvíztisztító telep technológiai módosítására vonatkozóan a vízjogi létesítési engedély módosítását kérte, amelyhez a Képviselő-testület hozzájárul az alábbi feltételekkel:

A technológiai változás csupán műszaki változás lehet, a pályázat szempontjából nem jelenthet változást.

Az új szennyvíztisztító tisztítási paraméterei meg kell, hogy egyezzenek a pályázatban eredetileg tervezett tisztító tisztítási paramétereivel, de semmiképpen nem lehetnek rosszabbak annál.

Az új szennyvíztisztító telep kialakítása miatt Kivitelező a kivitelezői szerződésben rögzített

többlet költséget nem számlázhat, a módosítás ellenére is köteles az eredeti határidőre az eredeti költségvetés és az eredeti paraméterek szerint teljesíteni.

Rád Község Önkormányzata felhatalmazza Lieszkovszki Gábor polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az érintett szervezetek irányába.

Határidő: azonnal.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

7. napirendi pont:

E l ő t e r j e s z t é s

a 2013. február 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

A szennyvízcsatorna közműberuházás finanszírozása és ezzel összefüggő önkormányzati hitel áttekintése, tekintettel a beruházással kapcsolatos folyó bevételekre és kiadásokra

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztattam a szennyvízcsatorna közműberuházáshoz az önkormányzatnál vezetett **érdekeltségi hozzájárulási számlára történt befizetésekről**. A 2013. január 24-i tájékoztatás szerint idáig, az alábbi átutalásokra került sor:

- 2012. szeptember 14-én:	40 900 000 Ft
- 2012. december 05-én:	2 142 000 Ft
- 2013. január 04-én:	<u>1 505 356 Ft</u>
Összesen:	44 547 356 Ft

Ehhez az összeghez nyertünk a **BM Önerő Alapból 30 125 706 Ft**-ot a közműberuházás saját erő összegéhez.

Időközben az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére **több szerződést is kötött az önkormányzat** azokkal, akik nem szerződtek korábban a Víziközmű Társulattal.

Ezeket az érdekeltségi hozzájárulásokat már nem kívánta beszedni a Társulat, és elnökének javaslatára, ezeket a Társulat és az Önkormányzat között megkötött **Együttműködési Megállapodás alapján**, már a beruházó önkormányzat szedi be, a vele szerződést kötő érdekeltektől.

A Társulattal szerződő **érdekeltek befizetési elmaradásai is tervezhető bevételt jelentenek** a közműberuházáshoz.

Mint a korábbi tájékoztatásokból és önkormányzati döntésekből ismert, az **önerő biztosítására és az előfinanszírozás fedezetére önkormányzatunk 20 éves futamidőre, 39 500 000 Ft „előfinanszírozási, készenléti” hitel biztosítására kötött szerződést**. Ebből idáig nem használtunk fel egy forintot sem, és április hónapig kamatot sem számít fel a bank.

A fenti bevételi források összegezése alapján javaslom, hogy a 39 500 000 Ft hitelt csökkentsük a BM Önerő Alapból kapott és **vissza nem térítendő 30 125 706 Ft** összegével, továbbá a 20 év futamidőt csökkentsük 5 év futamidőre.

Az így fennmaradó 9 374 294 Ft hitelkeret biztosítja a közműberuházás önrészenek fennálló hiányát.

Rád, 2013. február 7.

Lieszkovszki Gábor
Polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen folyó szennyvízcsatorna közműberuházás önrészenek finanszírozásához 39 500 000 Ft összegre megkötött „előfinanszírozási, készenléti” hitel módosítását kezdeményezi akként, hogy a hitel összegét 30 125 706 Ft-tal csökkentsen, valamint a 20 év futamidőt pedig 5 évre csökkenteni kívánja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy ennek megfelelően kezdeményezze a hitelszerződés módosítását, és 9 374 294 Ft hitelösszeg öt év futamidő törlesztésre szóló új hitelszerződést aláírja.

Határidő: 2013. március 20.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

8. napirendi pont:

9. napirendi pont:

E l ő t e r j e s z t é s

a 2013. február 14-i rendes képviselő-testületi ülésre

Tájékoztató a szennyvízcsatorna közműberuházás aktuális kérdéseiről, és készültségi fokáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szennyvízcsatorna közműépítés kivitelezési munkálatai 2012. december 20-át követően álltak le, figyelemmel az ünnepekre, majd pedig a téli kedvezőtlen időjárásra. **A kivitelezés 2013. február hónapban folytatódik.**

Aktuális feladat február hónapban többek között a szennyvíztisztító telep megépítése, amely a tavaszi próbaüzem elindításának egyik feltétele. Felmerült a szennyvíztisztító telep berendezéseivel kapcsolatos aktuális áttekintés.

Az olasz OMR és a német KLARO rendszerű biológiai szennyvíztisztító berendezéssel kapcsolatos összehasonlító tájékoztató anyagot és az ahhoz készített két mellékletet az előterjesztéshez csatoltan megküldtem.

Kérem, a Képviselő-testület tekintse át és vitassa meg a szakmai anyagok alapján, a folyó beruházás aktuális kérdéseit, lehetőségeit.

Rád, 2013. február 8.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

10. napirendi pont: