

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

a 2012. március 08-i rendes nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: 33 – 35-ig)

- 1./ A 2011. évi költségvetés módosítása (IV.)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Rád Községi Önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Javaslat közművelődési könyvtáros munkaidejének napi hat órára emeléséről, ruházati költségtérítése visszavonásáról (2012. január 26-i előterjesztés)
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor tanácsnok
- 4./ A szennyvízcsatorna közműberuházás közbeszerzési eljárása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Szilárd kommunális hulladék begyűjtésének és elszállításának díja 2012. évben
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ BVKF Bánki Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2653 Bánk, Petőfi Sándor út 1.) kérelme a Rád, Petőfi u. 9. számú ingatlan vételi árának kifizetésére (Innoland Khe)
Meghívott előadó: Márta Attila ügyvezető

Zárt ülésen:

- 7./ Szociális segély és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kérelmek
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének 2012. március 08-án megtartott **rendes nyílt üléséről.**

Az ülés helye: Rád Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Puporkáné Papp Gabriella	alpolgármester
Illés János	képviselő
Lázár István	képviselő
Mészáros György	képviselő
Oszacski László	képviselő
Tiszolczy Gábor	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Rutkai Róbert jegyző

Meghívottak: Koós János iskolaigazgató
Varga Viktória óvodavezető
Szunter Tiborné köztisztviselő (pénzügy)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, alpolgármester asszony, képviselőket, jegyző urat intézményeink vezetőit, a hivatal pénzügyi tanácsosát és megjelent lakossági érdeklődőket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy hat fővel határozatképes a mai rendes képviselő-testületi ülésünk. A meghívóval az előterjesztéseket megkapták a képviselők, kérem, a kiegészített napirendet elfogadni szíveskedjenek.

33/2012.(III. 08.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. március 8-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ A 2011. évi költségvetés módosítása (IV.)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Rád Községi Önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Javaslat közművelődési könyvtáros munkaidejének napi hat órára emeléséről, ruházati költségterítése visszavonásáról (2012. január 26-i előterjesztés)
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor tanácsnok
- 4./ A szennyvízcsatorna közműberuházás közbeszerzési eljárása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Szilárd kommunális hulladék begyűjtésének és elszállításának díja 2012. évben
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 6./ BVKF Bányai Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2653 Bány, Petőfi Sándor út 1.) kérelme a Rád, Petőfi u. 9. számú ingatlan vételi árának kifizetésére (Innoland Kft)
Meghívott előadó: Márta Attila ügyvezető

Zárt ülésen:

- 7./ Szociális segély és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kérelmek
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirend előtt:

Rutkai Róbert jegyző: A mai nappal lezárt pénzügyi információkról készített és a képviselőknek átadott tájékoztatást a következőkben foglalom össze:

A költségvetési elszámoló számlán 111 203 Ft van jelen pillanatban, az értékpapírszámlánkon lévő összeg piaci értéken: 40 180 089 Ft.

A munkabér hitel és a folyószámlahitel összege: nulla. Az értékpapírszámla forgalomról a kimutatást írásban megkapták a képviselők. A lejárt és kifizetetlen számláink összege: 3 549 818 Ft.

Az adóbevételekhez nincs még jóváhagyott költségvetési bevételi előirányzatunk, ezért a teljesítés mértékéről még nem tudunk beszámolni. Adóbevételeink idáig 6 628 800 Ft.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást megkapták a képviselők, ha van kérdés, észrevétel, tegyék meg. Ha nincs, térjünk rá az elfogadott napirendi pontok megtárgyalására.

1. napirendi pont: A 2011. évi költségvetés módosítása (IV.)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Megállapítom, hogy egy fő képviselő megérkezett, így 7 fő teljes létszámmal szavaz a Képviselő-testület.

A első napirendi pontunk az elmúlt évi költségvetésünk módosításáról szól. Mivel nincs kérdés, vagy észrevétel, felolvasom a módosító rendelettel érintett előirányzatokat és a módosító rendelet szövegét, amelyet kérem, szíveskedjenek elfogadni.

2/2012.(III. 08.) számú rendelet (7 igen egyhangú szavazattal, + 1 fő megérkezett)

Rád Községi Önkormányzat **2011. évi költségvetéséről szóló** és 11/2011.(VI. 16.) számú, 12/2011.(IX. 22.) számú és 16/2011.(XII. 15.) számú rendeletekkel módosított **4/2011. (II. 24.) számú rendeletének módosításáról (IV.)**

2. napirendi pont: Rád Községi Önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetése

Lieszkovszki Gábor polgármester: A költségvetés végleges előterjesztésébe a megelőző két olvasat alapján hozott döntések átvezetésre kerültek. Kérem, a pénzügyekkel foglalkozó hivatali kollégánál tegye meg kiegészítéseit.

Szunter Tiborné pénzügyi tanácsos: (hivatali köztisztviselő): Az iskola dolgozóinak az elmúlt testületi ülésen megszavazott béremelést beépítettük a költségvetési javaslatba. Rád község rendezési tervének felülvizsgálatára – szükség szerinti módosítására – terveztünk 1 millió forint + Áfa előirányzatot. Az intézményfinanszírozások tervezési metodikája változott meg, amelyet láthattak a megküldött költségvetési tervükből.

Koós János iskolaigazgató: Ha elfogadja a Képviselő-testület a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola előterjesztett 2012. évi költségvetését, akkor 96 %-ban megvalósul, amit eredetileg tervezett az intézmény 2012. évre. Szurkolunk, hogy megvalósulhasson minden betervezett feladat.

Varga Viktória óvodavezető: Az óvoda elképzeléseit tükrözi a 2012. évre előterjesztett költségvetési javaslat. Az intézmény dolgozói megköszönik a 2012. évre biztosított béremelést. A jóváhagyásra előterjesztett költségvetés biztosítja az Óvoda 2012. évi működését.

Rutkai Róbert jegyző: Az intézményvezetők azt nyilatkozták, ha elfogadásra kerül az előterjesztett 2012. évre szóló költségvetés, az intézmények működése biztosított. Azt azonban mindenkinek látnia kell, hogy a működési kiadásaink 27 millió forint hiánnyal kerültek megtervezésre. Ez azt jelenti, hogy ezt a hiányt pótlólagos forrással – pl.: önhibán kívül hátrányos helyzetű önkormányzatok számára biztosított támogatással – kell biztosítani ahhoz, hogy a tervezett működési kiadási előirányzatok is teljesíthetők legyenek. A bevételek és a kiadások teljesítése nem választható el egymástól. A költségvetésben előirányzatokat hagynak jóvá, ami nem meglévő és költhető pénzt jelent. Kiadást pedig akkor teljesíthető, ha a bevételek is teljesülnek. Működési hitel felvételét – a folyószámlahitel feletti éven túli hitelt – nem javasolom, ha erre szorul az önkormányzat, akkor feladatmaradás, működési kiadáscsökkentés a járható, bár keserves út. Megállapítható, hogy az elmúlt évi költségvetéshez képest, most nagyobb a tervezett működési hiányunk. Az energiaköltségek emelkedtek és talán emelkedhetnek is. A jövő évben többet láthatunk a kiadások csökkentettségéről. Elkerülhet az Általános Iskola és közös önkormányzati hivatal jöhet létre másik önkormányzattal, valamint a járási hivatalokhoz kerül számos államigazgatási feladat, amelyet jelenleg helyben intéznek a hivatalok. A működési kiadás hiányunk jelenleg közel 14 %.

Illés János képviselő: Több ciklusban is voltam már önkormányzati képviselő, de ekkora működési hiány még nem volt a költségvetésben. Most viszont évek óta elmaradt béremeléseket hajtottunk végre, amelyre szükség volt. Kérem a hivatal vezetését, hogy az önhibán kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok számára kiírt pályázatot minden alkalommal nyújtsa be, a működési bevételek emelése céljából. Szerintem egyébként egy 15 – 16 % hiányt a megnyerhető pályázatokkal együtt tudunk kezelni.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Miután nincs több hozzászólásra jelentkező, az előterjesztett költségvetési rendeletünk fő számai felolvasása után szavazásra teszem fel Rád Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetését. A rendelettervezet szerint az önkormányzati költségvetés főösszege 687 081 000 Ft, a működési forráshiány 27 184 000 Ft. Az önkormányzat felhalmozási kiadása 2012. évben 490 180 000 Ft.

3/2012.(III. 08.) számú rendelet (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről

3. napirendi pont: Javaslat közművelődési könyvtáros munkaidejének napi hat órára emeléséről, ruházati költségtérítése visszavonásáról

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A ruházati költségtérítés visszavonására tett javaslatomat visszavonom, az eredetileg benyújtott előterjesztésem szerinti munkaidő emelésre tett javaslatomat fenntartom. A munkaidő emelési javaslatom indokolását olvashatták az előterjesztésemben. A kulturális többletfeladatokat idáig munkaidőn túl, ingyen végezte a könyvtáros.

Illés János képviselő: Hogyan érinti ez az elfogadott költségvetésünket az előterjesztett javaslat?

Szunter Tiborné pénzügyi tanácsos: Ebben az évben ez nyolc hónappal számíthatóan 27 000 Ft bruttó havi béremelést jelent, az 216 000 Ft + 58 000 Ft a járulékok összege. Ez az emelés ebben az évben így 274 000 Ft kiadásemelkedést jelent.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ha nincsen további hozzászólás, akkor a jegyző úr által magfogalmazott módosított határozati javaslatról kérem, szavazzanak.

34/2012.(III. 08.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. április 1-jétől Rákóczi Erika könyvtáros napi 4-órás munkaidejét, napi 6-órás munkaidőre emeli, a havi illetménye arányosan megemelt összegének biztosításával. A megemelt munkaidőt a nemzeti és állami ünnepek, a település közművelődési és közösségi rendezvényei, önkormányzati megemlékezések feladatainak ellátására – azok szervezésére, rendezésére, bonyolítására, és adminisztrációs feladatai elvégzésére biztosítja a munkáltató.

Felhívja a polgármester, hogy a 2012. április hónapban benyújtandó I. számú költségvetés módosításában a megemelt munkaidővel kapcsolatos pénzügyi előirányzatra tegyen javaslatot.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

4. napirendi pont: A szennyvízcsatorna közműberuházás közbeszerzési eljárása

Lieszkovszki Gábor polgármester: Mint a sürgősséggel benyújtott előterjesztésben is leírtam, a szennyvízcsatorna közműberuházásunk kivitelezésére benyújtott három kiviteli ajánlatot a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya (KFF) áttekintette és észrevételeit 2012. február 24-én megküldte. A hiánypótlások elmaradása miatt nem javasolta kiválasztást a KFF, hanem ezzel szemben javasolta új közbeszerzési eljárás lebonyolítását. Mindezeket az önkormányzat Közbeszerzési Bizottsága is megtárgyalta, amely elfogadta a KFF álláspontját.

Ennek megfelelően a 2012. március 14-re tervezett rendkívüli képviselő-testületi ülésen hozandó önkormányzati döntés előkészítéseként a Közbeszerzési Bizottság mindhárom ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánítását, a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását javasolja. Javasolja továbbá, hogy az új ajánlattételi felhívásról a 2012. március

14-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen döntsön a Képviselő-testület, hogy az új közbeszerzési eljárás megindulhasson.

Rutkai Róbert jegyző: Az időnek fontos szerepe van. Minél előbb el kell járni az új közbeszerzési eljárásban. Ha az új ajánlattételi felhívás megjelenése nem csúszik, akkor véleményem szerint 2012. nyár elején elkezdődhetnek a földmunkák. Fontos a lakosság tájékoztatása is, amelyben a képviselőknek is van feladatuk, szerepük. Ha csúszik is a földmunka elkezdése, minden pontjában szabályosnak és ellenőrizetten elfogadottnak kell lennie a közbeszerzési eljárásban kiválasztandó kivitelező kiválasztásának. Semmilyen szabálytalansággal nem érdemes kockáztatni a beruházás sikerét. A lakosság tájékoztatása pedig nagyon fontos, hiszen évek óta zajlik az érdekeltségi hozzájárulások fizetése.

(Az előterjesztést tájékoztatóként tudomásul vette a Képviselő-testület és a 2012. március 14-re tervezett rendkívüli képviselő-testületi ülésen kívánt döntení a szennyvízcsatorna közműberuházás közbeszerzési eljárásával összefüggésben.)

5. napirendi pont: Szilárd kommunális hulladék begyűjtésének és elszállításának díja 2012. évben

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az előterjesztést az indokolta, hogy a Képviselő-testület a 2011. november 24-i rendes képviselő-testületi ülésen tárgyalta az AVE Városfenntartó Kft szemétszállítási szolgáltatónk átváltoztatási kérelme alapján a 2012. évi szilárd kommunális hulladék begyűjtési és elszállítási díjakat. A Képviselő-testület határozatban rögzítette a szolgáltatás új díjtételeit és a jegyzőt felhívta a 236/2011.(XI. 24.) számú határozat alapján a vonatkozó rendelet előkészítésére és beterjesztésére.

Rutkai Róbert jegyző: A jelenleg tárgyalt előterjesztés arról szól, hogy a 2011. évi szemétszállítási díjnál nem lehet magasabb a 2012. évi szemétszállítási díj, ezért vissza kell vonni a 2011. november 24-én hozott képviselő-testületi határozatot, amely a díjemeléssel kapcsolatos önkormányzati rendelet előterjesztésére vonatkozóan tartalmazott képviselő-testületi döntést.

A szolgáltató kérelme és a képviselő-testület díjemeléssel összefüggő határozata nem felel meg a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 57. §-ának amelyet az egyes törvények Alaptörvénnyel összefüggő módosításáról szóló CCII. törvény, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény módosításáról szóló 134. alcím 196. § (2) bekezdése iktatott be, és amely 2012. január 01-től hatályos.

A megváltozott és jelenleg hatályos hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 57. § (1) bekezdése szerint:

„A hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke 2012. évben nem haladhatja meg a települési önkormányzat képviselő-testülete által rendeletben 2011. évre megállapított hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértékét.”

Mindezeknek megfelelően a díjemeléssel kapcsolatos rendeletet már nem is terjesztettem a Képviselő-testület elé, és most pedig javasolom, hogy az előterjesztésnek megfelelően vonja vissza a 236/2011.(XI. 24.) számú határozatát is, amely visszavonásról a szolgáltatót haladéktalanul értesíteni kell.

35/2012.(III. 08.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, hivatkozással a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 57. §-ában foglaltakra, visszavonja a 236/2011.(XI. 24.) számú határozatát, és megállapítja, hogy a hatályban lévő 9/2011.(VI. 16.) számú rendeletének megfelelően, a 2011. július 1-től érvényes kommunális hulladék begyűjtési és elszállítási díjtételeket kell alkalmazni 2012. évben.

Felhívja a polgármestert, hogy az AVE Hevesi Városfenntartó Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. (3360 Heves, Károlyi Mihály út 15.) szolgáltatót haladéktalanul értesítse a fentieknek megfelelő díjtételek alkalmazásáról.

Határidő: szolgáltató értesítésére azonnal
a 2011. évi díjtételek alkalmazására: 2012. január 1-től 2012. december 31-ig

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és AVE Hevesi Városfenntartó Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft.

6. napirendi pont: BVKF Bánki Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2653 Bánk, Petőfi Sándor út 1.) kérelme a Rád, Petőfi u. 9. számú ingatlan vételi árának kifizetésére

Lieszkovszki Gábor polgármester: A napirendi ponthoz meghívtam Márta Attila ügyvezetőt, mint a kérelem előterjesztőjét.

Márta Attila ügyvezető: A vevő BVKF Bánki Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjeként kívánom tájékoztatni a Képviselő-testületet, mint eladó önkormányzatot, a Rád, Petőfi u. 9. számú ingatlan vételi ár hátralékának megfizetésével kapcsolatos kérelmünkről.

Kérelmünk arra vonatkozó, hogy az eredeti fizetési határidőhöz képest későbbi határidőben szeretnénk kifizetni az általunk már lefoglalt és az eladó önkormányzat tulajdonát képező és tárgyalt ingatlan fennmaradt vételi árát.

Az ingatlan megvásárolását hitelkonstrukcióban tudja teljesíteni a Kft. A hitel felvétele a mai helyzetben nem egy egyszerű folyamat. Három különböző pénzügyi intézménynél indítottuk el a hitelfelvételi folyamatot, amely érinti az ingatlan kifizetését is. A vételi szándékra utaló magatartásunkat az 1,1 millió forint foglaló megfizetésével biztosítottuk.

Az látszik, hogy a hitelfelvételi folyamat bonyolultabb, mint a korábbi években volt. Nehezen belátható, hogy a három konstrukció közül valamelyik beérik-e? Ha egyik sem érik be, akkor a megvásárolandó ingatlanon nem tudjuk, az elképzelt projektet megvalósítani, pedig már jogerős építési engedélyünk is van.

A hitelkonstrukciókból az már látszik, hogy 2012. április 15-éig nem tudjuk kifizetni a vételár hátralékot. A hitelfelvételhez megtörtént az értébecslés, amely 11 millió forintban állapította meg az ingatlan értékét. A három hitelfelvételi konstrukció most ott tart, hogy egy hónapon belül visszaigazolást, döntést kapunk a hitelfelvételi kérelmünkről. Pozitív válasz esetén a hitelügylet lebonyolítására ezt követően kerülhet sor. Ha megkötjük a hitelszerződést, akkor még legalább két részletben tudjuk utalni a vételár hátralékot.

Azt javaslom, hogy 2012. október végéig adjon haladékat a vevőnek az ingatlan kifizetésére az eladó önkormányzat. Egy hónap múlva már meg lehet mondani a pontos határidőt. Ha nem tudunk fizetni, az is kiderül egy hónap múlva.

Illés János képviselő: A hat hónap fizetési haladék sok, minimum négy hónap múlva a vételár hátralékra az önkormányzatnak szüksége van.

Rutkai Róbert jegyző: A következő rendes képviselő-testületi ülés 2012. március 29-én van, de ez egy hónapon belül van. Ezt követően 2012. április 19-én kerül sor a munkaterv szerint rendes képviselő-testületi ülésre. Eddig az időpontig a vevő a tájékoztatása szerint eldől a hitelkonstrukciók, hitelkérelmek ügye. Ezen a képviselő-testületi ülésen tehát már lehet információ arra, hogy tud-e fizetni a vevő és milyen ütemezéssel várható a teljesítés. Javasolom, hogy jelen napirendi pont kérelmével kapcsolatos döntését halassza a Képviselő-testület a 2012. április havi rendes képviselő-testületi ülésére.

Márta Attila ügyvezető: Ez számunkra megfelel, addig az időpontig már tudok információt biztosítani, hogy tudunk fizetni, vagy sem.

A Képviselő-testület a vevő BVKF Bányai Vidékfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, szóban előterjesztett kéreleméről való döntést a 2012. április havi rendes képviselő-testületi ülésére halasztotta, amelyre kérelmező aktuális banki információkat biztosít.

kmf.



Lieszkovszki Gábor
polgármester




Rutkai Róbert
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2012. március 8-i rendes üléséről

Lieszkovszki Gábor polgármester

Puporkáné
Papp Gabriella alpolgármester

Illés János önkormányzati képviselő

Lázár István önkormányzati képviselő

Márkus György önkormányzati képviselő

Oszacski László önkormányzati képviselő

Tiszolczy Gábor önkormányzati képviselő

Tanácskozási jogú állandó meghívott:

Rutkai Róbert jegyző

MEGHÍVOTTAK

Szunter Tiborné

Koós János iskola igazgató

Varga Viktória óvodavezető

Márta Attila

Bajnógel János (hangtechnika)