

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

a 2011. június 16-i rendes nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: 127 – 156-ig)

- 1./ Szilárd kommunális hulladék szállítási díjai 2011. július 1-től
(rendeletmódosítás)
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 2./ Kertes mezőgazdasági övezeti besorolás (rendeletmódosítás)
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 3./ A 2011. évi önkormányzati költségvetés módosítása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Negyedéves hiteltörlesztés (Óvoda felújításra és bővítésre 2006. évben)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Intézményvezetők beszámolója a 2010/2011-es tanév tapasztalatairól (óvoda, iskola).
Előterjesztők: intézményvezetők
- 6./ Hozzájáruló nyilatkozat, Bérleti szerződés és Együttműködési Megállapodás a Pannon Gimnázium engedélyezési eljárásához, és működéséhez
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ Nyári karbantartás az önkormányzati intézményekben
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 8./ Gyermekjátszótér telepítése (Gulyás Team Bt ajánlata)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 9./ Utcabútorok beszerzése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 10./ Az önkormányzat ipartelepi gazdasági épületének elbontása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 11./ A 077/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú erdő kitermeltetése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 12./ Beszámoló az elnyert pályázatokról, ajánlati felhívásról,
az akadálymentesítés kiviteli tervének megrendelése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 13./ A Szent István Napi állami ünnepség előkészítése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 14./ A 2011. júniusi felhőszakadás okozta árvíz elleni védelem
és helyreállítási munkák kiadásai
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Zárt ülésen:

- 15./ A Tornacsarnok gondnoki teendőinek ellátása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 16./ Szociális kérelmek megtárgyalása
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 17./ Tájékoztató elmaradt térítési díjbefizetésekről
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 18./ Kérelem bérlakás igénybevételére (Rád, Petőfi u. 8.)
Balázs Henrietta Hajnalka kérelme
Előterjesztő: Lázár István képviselő
- 19./ Gyermek nyári táborozásának támogatása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének 2011. június 16-án megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helve: Rád Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Puporkáné Papp Gabriella	alpolgármester
Illés János	képviselő
Lázár István	képviselő
Mészáros György	képviselő
Oszacski László	képviselő
Tiszolczy Gábor	képviselő

Meghívottak:

Koós János	iskolaigazgató
Varga Viktória	óvodavezető
Szunter Tiborné	köztisztviselő (pénzügy)

Tanácskozási joggal részt vesz: Rutkai Róbert jegyző

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, alpolgármester asszonyt, képviselő urakat és jegyző urat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Bejelentem, hogy Oszacski László képviselő 18 órakor érkezik meg a testületi ülésre. Kérem a napirend elfogadását.

127/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. június 16-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Szilárd kommunális hulladék szállítási díjai 2011. július 1-től (rendeletmódosítás)
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 2./ Kertes mezőgazdasági övezeti besorolás (rendeletmódosítás)
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 3./ A 2011. évi önkormányzati költségvetés módosítása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Negyedéves hiteltörlesztés (Óvoda felújításra és bővítésre 2006. évben)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 5./ Intézményvezetők beszámolója a 2010/2011-es tanév tapasztalatairól (óvoda, iskola).
Előterjesztők: intézményvezetők
- 6./ Hozzájáruló nyilatkozat, Bérleti szerződés és Együttműködési Megállapodás a Pannon Gimnázium engedélyezési eljárásához, és működéséhez
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ Nyári karbantartás az önkormányzati intézményekben
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 8./ Gyermekjátszótér telepítése (Gulyás Team Bt ajánlata)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 9./ Utcabútorok beszerzése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 10./ Az önkormányzat ipartelepi gazdasági épületének elbontása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 11./ A 077/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú erdő kitermeltetése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 12./ Beszámoló az elnyert pályázatokról, ajánlati felhívásról,
az akadálymentesítés kiviteli tervének megrendelése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 13./ A Szent István Napi állami ünnepség előkészítése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 14./ A 2011. júniusi felhőszakadás okozta árvíz elleni védelem
és helyreállítási munkák kiadásai
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Zárt ülésen:

- 15./ A Tornacsarnok gondnoki teendőinek ellátása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 16./ Szociális kérelmek megtárgyalása
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 17./ Tájékoztató elmaradt térítési díjbefizetésekről
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 18./ Kérelem bérlakás igénybevételére (Rád, Petőfi u. 8.)
Balázs Henrietta Hajnalka kérelme
Előterjesztő: Lázár István képviselő
- 19./ Gyermek nyári táborozásának támogatása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirend előtt:

Rutkai Róbert jegyző: Az önkormányzati számlák állásáról készített aktuális mutatószámokat a képviselők írásban is megkapták, amelyeket a következők szerint foglalom össze:

A mai napon 6 753 708 Ft a felhasznált folyószámlahitelünk. A lejárt határidejű kifizetetlen számláink összege: 3 467 913 Ft. E két szám összege: 10 221 621 Ft, amely a mai napon fennálló tényleges működési kiadás hiányunk.

Az önkormányzati megtakarítás értékpapírszámlája két határozat alapján csökkent az alábbiak szerint:

A 113/2011.(V. 19.) számú határozat alapján Trávník István vállalkozó az Óvoda gazdasági bejárójának elmaradt munkálatai elvégzéséért kiállított 3382890 sorszámú, 375 000 Ft értékű számlája került kifizetésre, értékpapír eladásából.

A 116/2011.(V. 19.) számú határozat alapján Weisz Viktor központi fűtés szerelőtől, a benyújtott árajánlatának megfelelően 304 170 Ft összegért megrendelt, az Óvoda emeletén a bővítési és felújítási beruházáskor be nem fejezett két diszponibilis helyiség fűtés kiépítésének elvégzett munkájáért került megfizetésre, értékpapír eladásából.

A két tétel együtt összesen 679 000 Ft-tal csökkentette az értékpapírszámlán lévő önkormányzati megtakarítást.

Mindezeknek megfelelően az értékpapírszámlán lévő önkormányzati megtakarítás összege a jelenlegi árfolyamértéken: 44 032 264 Ft.

Az adóbevételek – kommunális adó, gépjármű adó és vállalkozási adó – az alábbiak szerint alakultak: 12 221 748 Ft, időarányosan 49 % az összesen, három jogcímen befolyt adó összege.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A képviselők írásban megkapták a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített polgármesteri beszámolót is. Ha kérdés, vagy észrevétel van, tegyék meg. Ha nincs, akkor napirend előtti felszólalásra megadom a szót Tiszolczy Gábor tanácsnoknak.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Mivel megígértem és megbíztak velem, eljártam az új orvosi rendelő tervezésével kapcsolatban. A leendő tervezővel és egy helyszínelővel megnéztük a Posta melletti önkormányzati területet. Beszéltünk az orvosokkal egyeztetett alapterületekről. Ma kaptam meg faxon a tervezőtől a választ, és ezért hoztam be ma ezt a témát a képviselő-testületi ülésre. Nem egyeztettem meg senkivel véglegesen, előzetesen megbeszéltem, hogy elkészítik a terveket, az engedélyezési terveket, 1 500 000 Ft + Áfa összegért. Ezt kifizetnünk csak akkor kell, ha nyertes pályázatunk van az új Egészség ház megépítésére. Ezek után ők bevállalják kedvező áron a kiviteli tervek elkészítését is. Tehát ez az előzetes megállapodásunk, ami arról szól, hogy akár a hónap végéig is elkészítik ezt a tervdokumentációt. Ennek egy költségvonzata van: a Mérnöki Iroda nem tudja felvállalni a kb. 250 – 300 000 Ft-ot jelentő engedélyezési díjakat. Ha ezt az önkormányzat megelőlegezi, akkor a másfél millió forintos vállalási összegből ez a díj levonásra kerül. Június végén, júliusban várható olyan pályázati kiírás, amin már indulni tud az önkormányzat. Ezért fontos, hogy elkészüljön június végére az Egészség ház engedélyezési terve. Ehhez kérem a Képviselő-testület támogatását, véleményét.

A megépíteni tervezett Kis-repülőtér ügyében is eljártam, a Polgári Légügyi Hatóságnál. Monori Tibor úrral tárgyaltam. Megtudtam, hogy a mai napig nincs bent engedélyezési

kérelme sem Gergely Sándor úrnak, sem másnak, Rád község környékét érintő repülőter, leszállópálya, vagy radar létesítésére.

A harmadik témám a Liget utca feletti véderdő telepítése. Javasolom, hogy erdőtelepítésre kiírt pályázati forrás igénybe vételével, ezt a szélfogó véderdőt telepítse be az önkormányzat, a korábbi terveknek megfelelően.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A napirend előtti felszólalások után, rátérünk az első napirendi pont megtárgyalására, megadom a szót jegyző úrnak.

1./ Szilárd kommunális hulladék szállítási díjai 2011. július 1-től (rendeletmódosítás)

Rutkai Róbert jegyző: A javasolt rendeletmódosítást megelőzte a 2011. május 19-i képviselő-testületi ülésen hozott 123/2011.(V. 19.) számú határozat. A határozat alapján készítettem el a rendelettervezetet, amit elfogadásra előterjesztettem. A rendelet szerinti díjakat 2011. július 1-től kell fizetni. A rendelet elfogadása után a 60 literes kukák szemétszállítási díja 72 Ft/alkalom összeggel csökken. A 80 literes kukák szemétszállítási díja 65 Ft/alkalom összeggel csökken. A 120 literes kukák szemétszállítási díja pedig 90 Ft/alkalom összeggel csökken. A 2011. évre vonatkozóan tehát ezt az árengedményt érte el az önkormányzat a szolgáltatónál.

9/2011.(VI. 16.) számú önkormányzati rendelet (6 igen egyhangú szavazattal)

A hulladékkezeléssel kapcsolatos közszolgáltatás megvalósításáról szóló 1/2006.(I. 30.) számú rendelet módosításáról

2./ Kertes mezőgazdasági övezeti besorolás (rendeletmódosítás)

Rutkai Róbert jegyző: Az előterjesztett rendeletmódosítás a Rád, 073/31, 073/49, 052/41, 057, 058, 059 és 060/1 helyrajzi számú ingatlanok, övezeti besorolásának megváltoztatására vonatkozó. A Képviselő-testület már 2011. februárban tárgyalta az előterjesztést és azzal kapcsolatban a 37/2011.(II. 10.) számú határozatot hozta. A határozatnak megfelelően készítettem el az előterjesztett rendeletmódosítást.

10/2011.(VI. 16.) számú önkormányzati rendelet (5 igen 1 tartózkodás szavazattal)

Rád község Helyi Építési Szabályzatról – Szabályozási Tervlap – szóló és a 4/2008.(III. 31.) számú rendeletével módosított 6/2004.(IX. 21.) számú rendeletének a módosításáról

3./ A 2011. évi önkormányzati költségvetés módosítása

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az előterjesztést megkapták a képviselők, abból látható, hogy a jóváhagyott költségvetésben nem tervezett 5 500 000 Ft pályázati előleget kaptunk a csatorna beruházással összefüggésben, értékesítettünk két ingatlant, amely összege bevétel módosító, és közcélú foglalkoztatásra kaptunk az államtól 191 000 Ft-ot, továbbá a

mozgáskorlátozottak támogatására is érkezett nem tervezett összeg. Ezeket együtt kellett átvezetni a költségvetésen, amely kiadja a módosítás összegét.

11/2011.(VI. 16.) számú önkormányzati rendelet (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló
4/2010. (II. 24.) számú rendelete módosításáról (I.)

4./ Negyedéves hiteltörlesztés (Óvoda felújításra és bővítésre 2006. évben)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az esedékes befizetésről szól a határozati javaslat, a pénzügyi alapon lévő önkormányzati megtakarítás terhére. A hiteltörlesztés negyedévenként esedékes. A pénzügyi alapon lévő önkormányzati megtakarításból történő kifizetéshez képviselő-testületi határozat szükséges.

128/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az OTP Pénzügyi Alapon önkormányzati megtakarításként tartott értékpapír eladásából, az MFB számára 2011. június 15-én esedékes 451 594 Ft tőketörlesztő részletet, megfizesse.

Határidő: 2011. június 17.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

5./ Intézményvezetők beszámolója a 2010/2011-es tanév tapasztalatairól
(óvoda, iskola).

Varga Viktória óvodavezető: Az írásban elkészített és a képviselőknek megküldött beszámolót azzal egészítem ki, hogy a leendő nagycsoportosokkal a logopédiai felmérés megtörtént. Tájékoztatom továbbá a képviselőket, hogy a nagy óvodai létszámmal tekintettel, az intézmény tornaszobáját óvodai csoportszobaként használjuk. Szülői kezdeményezésre heti egy alkalommal helyiséget biztosítunk angol nyelv oktatására. Ennek a bevétele az angol nyelvet oktató Ági néni kapta meg minden alkalommal. A holnapi nap folyamán az óvoda udvari játékok kerülnek lefestésre. A jövő tanévben a nagycsoport létszáma 26 fő lesz. Az iskolába lépők száma pedig 20 – 22 fő.

Rutkai Róbert jegyző: Szeretném megkérdezni az óvodavezetőt, hogy az óvoda használatában álló – vagy állt – pince életveszélyes állapota, elhárításra került-e?

Varga Viktória óvodavezető: Nem. Weisz Viktor fűtésszerelő megnézte és ígérte, hogy küld hozzáértő szakembert. Ennyi történt.

Rutkai Róbert jegyző: Használják a pincét tárolásra?

Varga Viktória óvodavezető: A pince annyira életveszélyes, hogy már nem használjuk.

Illés János képviselő: A beszámoló bemutatta, hogy mi történt, de mi az elképzelés a jövőre vonatkozóan? Ezt hiányolom a beszámolóból.

129/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. június 16-i rendes képviselő-testületi ülésen megtárgyalta és elfogadta az Óvoda 2010 – 2011. tanévi működéséről készített intézményvezetői beszámolót.

Koós János iskolaigazgató: Mint a bemutatott tanulmányi eredményből látható, ismét lehet bizonyítani alsó tagozat második osztálytól, ami iskolánkban az elmúlt tanévben 13 tanulót érintett. Ez az iskola létszámhoz viszonyítva 10 % arányt jelent. Súlyos, hogy hetedik osztályban négy tanuló bukott. Volt két-három tanuló, akik nem voltak hajlandók tanulni. Nyolcadik osztályban három kitűnő és egy jeles eredményt elért tanulónk volt. Az eredményeink országosan nem összehasonlíthatók, csak magunkhoz képest lehet mérni az eredményeinket. A 3,5 főtantárgyi átlagunk jó eredménynek számít. Magasnak tartom a hiányzást, van két tanulónk, akiknek a hiányzása évi 100 órát meghaladó, amiből 25 óra körüli az igazolatlan óra. A nyolcosztályos gimnáziumok a jobb tanulóinkat elviszik, ez is rontja a későbbi átlagunkat. Az idegen nyelvoktatásban változás várható az intézményünkben, mert a németes kolléganő, ha állást talál, akkor elhagy bennünket. Ezért úgy gondolom, hogy jövő szeptembertől csak angolt tanítanánk abban az esetben, ha elmegy a kolléganő. Két szülő jelezte, ha németet kell tanulnia, akkor elviszi más iskolába a gyermekét. Javasolom továbbá bevezetni alsó tagozattól a néptánc oktatását, ennek érdekében pedig a néptánc oktató szakmai képzésének teljes költségét vállalja át az önkormányzat. Fontos a logopédiai szolgáltatás biztosítása is.

Rutkai Róbert jegyző: Az intézményi beszámoló elfogadásáról kell ma határozatot hoznia a Képviselő-testületnek. Az alsó tagozatban bevezetendő néptánc oktatás új ötletéről pedig kérem az intézményvezetőt, hogy a következő rendes képviselő-testületi ülésre készítsen előterjesztést, bemutatva az új feladattal összefüggő órarendváltozásokat és a kiadások számszerűsítését.

130/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. június 16-i rendes képviselő-testületi ülésen megtárgyalta és elfogadta az Általános Iskola 2010 – 2011. tanévi működéséről készített intézményvezetői beszámolót.

6./ Hozzájáruló nyilatkozat, Bérleti szerződés és Együttműködési Megállapodás a Pannon Gimnázium engedélyezési eljárásához, és működéséhez

Lieszkovszki Gábor polgármester: A jelenlegi szerződésünk az Ilona Hooper Alapítvánnyal került megkötésre. A velük történt egyeztetés után terjesztettük elő az új szerződésről szóló javaslatot és a hozzájáruló nyilatkozatról szóló határozati javaslatot.

131/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület az Ilona Kiss Hooper Alapítvány írásos hozzájárulása alapján közös megegyezéssel megszünteti 2011. augusztus 31. napjával a 2010. szeptember 1-én kelt és az önkormányzatnál 242/2/2010. számon iktatott bérleti szerződést, ha a Talentum Via Oktatási és Szolgáltató Nonprofit Kft (2011 Budakalász, Mély utca

049/28) az általa alapított és fenntartott Pannon Gimnázium keretében jogszerűen folytatja a középfokú oktatást Rád község Általános Iskolájában.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koós János iskolaigazgató

132/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az általa fenntartott Általános Iskola 5 tantermének a Talentum Via Oktatási és Szolgáltató Nonprofit Kft (2011 Budakalász, Mély utca 049/28) számára történő bérbeadáshoz. A Kft az általa alapított és fenntartott Pannon Gimnázium keretében folytatja jogszerűen a középfokú oktatást Rád község Általános Iskolájában. A megállapított bérlet díj havi nettó 100 000 Ft, évi 10 hónapra. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az iskolaigazgatót a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koós János iskolaigazgató

133/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájáruló nyilatkozatgát adja a Talentum Via Oktatási és Szolgáltató Nonprofit Kft (2011 Budakalász, Mély utca 049/28) által alapított és fenntartott, a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola (2613 Rád, Rákóczi út 1. szám) telephellyel rendelkező Pannon Gimnázium működési engedélyezési eljárásához.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koós János iskolaigazgató

7./ Nyári karbantartás az önkormányzati intézményekben

Lieszkovszki Gábor polgármester: A nyári karbantartási feladatok mellett az utcabútorok beszerzéséről is szeretném, ha döntené a képviselő-testület. Az árajánlatok bekérése megtörtént. A beérkezett árajánlatokat kiosztottuk, illetve az óvoda festésére vonatkozó beérkezett két árajánlat felbontása még nem történt meg, amelyre felkérem jegyző urat.

Rutkai Róbert jegyző: A számomra átadott és bontatlan árajánlatok felbontását és megismertetését fogom most elvégezni.

Az egyik árajánlat Kiss Gábor vállalkozóé, a másik a Wild Logic Kft. ajánlata. Mindkét ajánlat az óvoda festésére vonatkozik. Több árajánlat erre a feladatra nem érkezett.

A Wild Logic Kft. árajánlatának összege: 310 Ft/négyzetméter alapul véve összesen: 523 280 Ft. diszperziós festékkel való festéssel + 51 700 Ft a mészfestési területek díja. Takarításra 15 000 Ft díj szerepel az árajánlatban. Az ajánlat felmérése szerint 1855 négyzetméter felület festésével számoltak. Az anyagszükséglet: Héra diszperziós falfesték 19 vödör festék, összesen 76 000 Ft értékben. Meszelés anyagszükségletének anyagára 14 000 Ft, egyéb anyagok 20 000 Ft. A teljes munkadíj: 590 050 Ft, az anyagár 110 000 Ft. Az árajánlat szerinti teljes vállalási ár mindösszesen: 700 050 Ft. Ez az ár, az egyszeri falfestést esetében.

Kiss Gábor vállalkozó az árajánlatában 160 834 Ft anyaggal és 583 974 Ft munkadíjjal számolt, ami összesen: 744 808 Ft árajánlatot jelent.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ennél a napirendi pontnál, személyes érintettség miatt nem kívánok szavazni. Most szünetet rendelék el, hogy a beérkezett árajánlatokat áttekinthessék a képviselők.

Szünet után:

Rutkai Róbert jegyző: Az elrendelt szünet után folytatva a munkát, megállapítható, hogy a két ár között 44 000 Ft az árkülönbség. Azt javasolom, hogy az összességében jobb árajánlatot válassza a Képviselő-testület.

134/2011.(VI. 16.) számú határozat (6 igen – 1 fő érintettség miatt saját kérésére nem szavazott, 1 fő képviselő megérkezett)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Napköziotthonos Óvoda festésére, a benyújtott árajánlata alapján, az abban foglalt munka első osztályú kivitelezésére a Wild Logic Kft-t (2600 Vác, Köztársaság út 7.) bízta meg, összesen bruttó 700 050 Ft árért. A munka elvégzésére az óvodavezetővel egyeztetett időpontban, a nyári szünetben kerülhet sor.

Határidő: szerződéskötésre: 2011. június 25.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az Általános Iskolában két tanterem parkettáját kell újracsiszolni és lakkozni. A két tantermet helyi vállalkozó felmérte, és beadta árajánlatát. A jelenlegi árajánlat az elmúlt évben az iskolában végzett hasonló munka árait tartalmazza. Akkor ez a vállalkozó nyerte el a munkát. Ez az ár bruttó 3 000 Ft/négyszetméter árat jelent.

Koós János iskolaigazgató: A tanulói WC-ket, a melegítő konyhát és az étkezőt is meszelni szükséges most a nyári szünetben. Javasolom, hogy ezt a két napos munkát az Óvodában is festető céggel oldjuk meg.

135/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola két tanterme – 110 m² – parkettájának javítási, újracsiszolási és lakkozási munkájával a G-Twins Faipari Kft-t (2613 Rád, Váci út 2.) bízta meg, a benyújtott árajánlata alapján összesen bruttó 330 000 Ft vállalkozási díjért. A munkát az iskolaigazgatóval egyeztetett időpontban, a nyári szünetben kell elvégezni.

Határidő: szerződéskötésre: 2011. június 25.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A meszelést a vállalkozó felmérése alapján az iskolaigazgató saját hatáskörébe rendelve meg, az intézmény költségvetésében erre jóváhagyott előirányzata terhére.

8./ Gyermekjátszótér telepítése (Gulyás Team Bt ajánlata)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Korábban már beszéltünk arról, hogy egy kisebb gyermekjátszóteret létesítünk, miután nem sikerült pályázaton pénzt nyernünk a tervezett nagyobb játszótér megépítésére. Most egy hat játékos kisebb játszótér létesítésére tettem javaslatot, amely annyiba kerülne, mint a pályázat szerinti játszótér Áfája lett volna. Javasolom, hogy most ezt építsük meg.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A Posta melletti területen kellene az orvosi rendelőt megépíteni. Ezért nem célszerű oda játszóteret építeni. A közel egymillió forintos kiadás is probléma lehet, mert itt van a csatornaépítési programunk, amelyhez sok pénzre lesz szükségünk. Előbb építsük meg a csatornát, vagy lássuk legalább, hogy mennyibe fog kerülni, azután létesítsük játszóteret. Augusztusban már többet fogunk erről tudni. Most ne döntsünk a játszótér létesítéséről. Kérjünk ebben türelmet.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Azt a helyszínt a megelőző Képviselő-testület jelölte ki játszótér létesítésére. A javaslatom szerinti játszótér nem épülne meg, hanem a Liget utcában a GLS Csomagküldő Szolgálat telephelye mellett, közel az Óvodához. Ez egy önkormányzati beépítetlen terület.

Rutkai Róbert jegyző: Évek óta beszélünk a játszótérről. Javasolom, hogy ma legyen olyan döntés, hogy meg is építi a játszóteret az önkormányzat. Ha nem épít játszóteret, akkor pedig végleg vegye le a napirendről ebben a ciklusban. Véleményem szerint mindig lehet ellene valamit mondani, de a csatornaépítési projektet nem hiszem, hogy ez a kis összegű beruházás veszélyeztetné. A gyermekek öröme is fontos. Tudom, hogy más csoportoknak pedig más a fontos. Most kérem, hogy hozzanak ésszerű döntést, mert már nevetséges, hogy csak beszélnek a játszótérről vagy tíz éve, de sosem építenek egyet sem.

Illés János képviselő: Tiszolczy úrral értek egyet: kell a játszótér, de várjunk augusztusig, mert akkor már többet tudunk a csatornaépítési beruházásunkkal kapcsolatos önkormányzati kiadásokról. Két hónap múlva is meg tudjuk építeni a játszóteret.

Lázár István képviselő: Azt tanácsolom, hogy ne napoljuk el a döntést. Ma mondjunk igent, vagy nemet.

Márkus György képviselő: Csak az előterjesztett szabványos játszóeszközöket lehet beépíteni? Mert jó minőségű, de olcsóbb eszközök beépítését is meglehet fontolni.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ma már csak szabványos, előírásoknak is megfelelő gyermekjátszóterei eszközöket lehet beépíteni, minőségi tanúsítvánnyal. Lesz ma még egy olyan napirendi pontunk, amely a túltartott önkormányzati tulajdonú akácos kitermeléséről szól. Ezért a fáért legalább másfélmillió forintot kell kapnia az önkormányzatnak, amely segíti a játszótér tervezett kiadásait.

Illés János képviselő: Módosítom az álláspontomat: építsük meg a polgármester úr által javasolt játszóteret.

136/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete gyermekjátszótér létesítését, felállítását, komplett kivitelezését határozza el a Rád, 691 hrsz-ú (Liget utca) közterületre, amellyel a

Gulyás Team Bt-t (2151 Fót, Sallai Imre u. 131.) bízta meg a 2011. május 15-én tett árajánlata alapján, bruttó 1 099 000 Ft végösszegű díj megfizetésével. A megbízás az alábbi játékokra, tárgyakra vonatkozik:

1 db homokozó, 1 db kétülékes hintaállvány, 1 db csúszdás kis ház, 1 db rugós játék, 1 db szemetes, 2 db támlás pad és 1 db mérleghinta.

Az önkormányzat ütőcsillapító talajként a mosott homok helyett 21 m² gumitéglából kiépített ütőcsillapító felület megépítését rendeli meg összesen bruttó 250 000 Ft-ért, amelyet az önkormányzat megelőlegez, és amelyet a Rád Közművelődésért Alapítványon keresztül az Ipoly Erdő Rt. felajánlásban finanszíroz.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

9./ Utcabútorok beszerzése

Lieszkovszki Gábor polgármester: Korábbi képviselői javaslat alapján helyi vállalkozótól is kértünk árajánlatot fabútorok gyártására és kihelyezésére. A benyújtott árajánlatot mellékeltem az előterjesztéshez. Az elkészített hulladékgyűjtő mintadarabot is láthatják a képviselők. Az ALEX Bútor korábbi árajánlatánál 40 000 Ft-tal olcsóbb az árajánlat, és az árban szerepel a kihelyezés is, amely további 50 000 Ft-ot jelentene. Ezek a bútorok tölgyfából készülnek.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Kevésnek tartom az ALEX Bútor Kft fémbútoraihoz képest a 90 000 Ft megtakarítást.

Lázár István képviselő: Nem kevés az árendedmény, de lehet, hogy még engedne a vállalkozó. Próbáljuk meg.

137/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. június 13-án kelt árajánlata alapján a G-Twins Faipari Kft-t (Rád, Váci u. 2.) bízta meg az alábbi utcabútorok gyártására és kihelyezésére (telepítésére):

12 db 40 literes tölgyfából készült hulladékgyűjtő (beton lábazathoz rögzítve):	16 000 Ft/db
2 db 40 literes tölgyfából készült hulladékgyűjtő (falra rögzítve):	16 000 Ft/db
1 db 4 férőhelyes kerékpártároló:	15 000 Ft
1 db 10 férőhelyes kerékpártároló:	29 000 Ft
2 db 3 személyes, támlás, kültéri pad	45 000 Ft/db
összesen nettó 358 000 Ft + 89 500 Ft ÁFA azaz mindösszesen bruttó 447 500 Ft vállalási díjért.	

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Utca névtáblákkal kapcsolatban is kértem árajánlatokat. Van kilenc darab ki sem helyezett táblánk, és 20 – 25 táblát ésszerűbben kell kihelyezni. Mindezt először át kell tekinteni, fel kell pontosan mérni.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Javasolom lakossági szervezéssel, és képviselői közreműködéssel megcsinálni a tábla kihelyezéseket, pótlásokat és táblakihelyezés ésszerűsítéseket.

Rutkai Róbert jegyző: Egyetértek azzal, hogy először fel kell mérni hány utcátábla hiányzik, vagy rongált és mennyi van rosszul kihelyezve. Nyáron készüljön el a felmérés és szeptemberben vissza lehet térni az előterjesztésre. Javasolom, hogy két képviselő vállalja fel ezt a felmérő munkát.

138/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, meglévő utca névtáblák áthelyezése, új utca névtáblák kihelyezése és pótlása érdekében megbízza Puporkáné Papp Gabriella alpolgármester asszonyt és Tiszolczy Gábor önkormányzati képviselő pályázati tanácsnokot, Rád község utca névtábláinak áttekintésével és az ezzel kapcsolatos előterjesztés 2011. szeptemberi rendes képviselő-testületi ülésre történő előkészítésével.

Határidő: 2011. augusztus 30.

Felelős: Puporkáné Papp Gabriella alpolgármester és Tiszolczy Gábor tanácsnok

10./ Az önkormányzat ipartelepi gazdasági épületének elbontása

Lieszkovszki Gábor polgármester: Halász László úr kérelmét és javaslatát terjesztettem a Képviselő-testület elé. Ez áll egy eredeti kérelemből, amely az önkormányzat ipartelepi gazdasági épületének elbontására vonatkozott és a tegnapi napon érkezett kiegészítésről, amely a földcserére vonatkozó javaslatot tartalmazza.

A korábbi testület által megállapított négyzetméterár alapján, a két terület közötti kb. ezer négyzetméter területméret különbség, közel hárommillió forint értékkülönbséget jelent.

Illés János képviselő: Csak a korábbi testület által megállapított áron jöhet szóba, terület/érték egyeztetéssel a csere.

Rutkai Róbert jegyző: Jelenleg nem tudjuk megmondani a pontos méretét a cserélendő önkormányzati területnek, mert még nem történt meg a földhivatali megosztás. Csak az átvezetett megosztás után látható a pontos, tulajdoni lappal is alátámasztott csereterület. Most tehát csak elvi döntést tud hozni a Képviselő-testület.

139/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló 744/1 hrsz-ú ingatlanából kimért 744/3 hrsz-ú területet elcseréli Halász László (Rád, Kertész u. 8.) egyéni vállalkozó tulajdonában álló 749/7 hrsz-ú ingatlannal, azzal a feltétellel, hogy a 118/2008.(V. 08.) önkormányzati határozatban megállapított 3 500 Ft/m² + ÁFA ár figyelembe vételével kiszámított értékkiegyenlítést megfizeti a vállalkozó az önkormányzatnak.

A határidőre történő értékkiegyenlítés megfizetésének elmaradása esetén a cserére vonatkozó önkormányzati döntés semmis, jogérvényét veszíti. A csereszerződés aláírása esetén a polgármester eljár a Váci Földhivatalnál a 744/3 hrsz-ú terület önálló tulajdonlapja érdekében. Az ingatlan-cserétől való elállás, de a bontási munkára való jelentkezés fenntartása esetében az önkormányzat hozzájárul Halász László ingatlanbontásra való megbízásához az eredeti

feltételekkel, vagyis 2011. december 31-ig való teljesítéssel, a felépítmény teljes lebontására és a bontott anyagok elfuvarozására, a bontott anyag fejében. A megbízás a beton alap feltörésére és elhordására nem vonatkozik.

Határidő: Ingatlancsere szerződéskötésre és értékkiegyenlítő ár megfizetésére: 2011. július 31.

A bontási munkára szerződéskötés: 2011. július 31.

A munka elvégzésének határideje: 2011. december 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

11./ A 077/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú erdő kitermeltetése

Lieszkovszki Gábor polgármester: Kovács Olivér erdőmérnök bevonását fontosnak tartom, mert szakképzettsége és gyakorlata van, ami az ilyen ügyekben szükséges. A kitermelés után erdősíteni kellene ismét a területet szakszerűen, állami támogatás igénybevételével. Ehhez be kell jelentkeznünk majd erdőgazdálkodónak. Mindebben segítségünkre lehet Kovács Olivér erdőmérnök.

140/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló 077/3 helyrajzi számú akácfa erdő kitermeltetését határozza el. Az önkormányzat bejelentkezik erdőgazdálkodónak, és részt vesz erdő szerkezetátalakítási pályázaton, nemes fajú erdőtelepítés érdekében. Az önkormányzat a 077/1 hrsz-ú erdő akácfa kitermelésének meghirdetésére, a fakitermelő vállalkozókkal történő tárgyalásra, és a megegyezés, szerződés előkészítésére Kovács Olivér erdőmérnök, szakértőt kéri fel.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

12./ Beszámoló az elnyert pályázatokról, ajánlati felhívásról, az akadálymentesítés kiviteli tervének megrendelése

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az akadálymentesítés megépítése 2011. július 1-je tán kezdhető el. El kell készíttetni kiviteli tervet és a kivitelező kiválasztásához előzetesen szükséges ismerni az árazatlan költségvetést. Javasolom ezek mielőbbi elkészíttetését. Kérek javaslatokat továbbá arra is, hogy kik kapjanak felhívást és milyen formában az akadálymentesítési beruházás munkálatainak ajánlattételére? Mindenféleképpen legalább három árajánlatot be kell kérnünk.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Minimum három árajánlatot kell kérni, szerintem elsősorban a rádi vállalkozóktól.

Rutkai Róbert jegyző: Hangozzon el pontosan, hogy milyen munkákra kell árajánlatot kérni, és csak annak megfelelő szakipari vállalkozásokat kérjen fel a Képviselő-testület árajánlat benyújtására. Legyen egy generálkivitelező, ne legyen szétaprózva munka. Ha meghívásos pályázat mellett döntenek, akkor konkrét neveket határozzanak meg, akitől bekérünk árajánlatot.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Főbb munkacsoportok: az építőmunka, a villanszerelés, és a víz- és fűtésszerelés, valamint az emelőszerkezet – platform-lift – gépészeti munkája.

Lázár István képviselő: A víz és fűtésszerelési munkát ki kellene venni a fővállalkozó árajánlati köréből. Van alkalmas, helyi, nagycsaládos, a minőségi munkát már bizonyító, alacsony áron dolgozó kisiparos. Ha most sem lesz magasabb az ő ára a jelentkezők közül, akkor Weisz Viktor csinálhatná ezt a munkát. Az óvodánál már bizonyított, meg voltunk vele elégedve.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Egyet értek a javaslattal.

141/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés) – KMOP-4.5.3-10-11 kódjelű nyertes pályázata kiviteli tervének, és az alapján az árazatlan költségvetés elkészítésére a CO-DE CONSULTING Kft-t (2613 Rád, Liget u. 6.) bízta meg, 150 000 Ft + ÁFA összegű díjért.

Határidő: Szerződésre: 2011. június 25.

Kiviteli terv és árazatlan költségvetés elkészítésére: 2011. július 1.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

142/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés, vagyis a Községháza akadálymentesítése KMOP-4.5.3-10-11 kódjelű nyertes pályázata alapján történő kiépítésére – kivéve a vízszelvényi munkát – árajánlatot kér be Herczeg Zoltán, Szekeres Mihály, Berecz Attila, Balázs Kálmán és Puskás József helyi vállalkozóktól.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

13./ A Szent István Napi állami ünnepség előkészítése

Lieszkovszki Gábor polgármester: Dr. Harrach Péter országgyűlési képviselő augusztus 19-re elfogadta a meghívásunkat. A szervezéssel, műsorral kapcsolatos teendőket folyamatosan egyeztetjük a Közművelődési Alapítvánnyal. A kialakult programról időben értesítünk mindenkit.

143/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Államalapítás helyi Szent István Napi állami ünnepségét 2011. augusztus 19-én rendezi meg a Rádi Tornacsarnokban. Ünnepi szónoknak Dr. Harrach Péter országgyűlési képviselőt kéri fel. Az ünnepség előkészítő és szervező munkáival Rákóczi Erika könyvtárost bízta meg.

Határidő: 2011. augusztus 19.
 Felelős: Dr. Harrach Péter felkérése: Lieszkovszki Gábor polgármester
 Ünnepség előkészítése, szervezése, és lebonyolítása: Rákóczi Erika könyvtáros

14./ A 2011. júniusi felhőszakadás okozta árvíz elleni védelem
 és helyreállítási munkák kiadásai

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az előterjesztésben pontosan megjelöltük azokat a helyszíneket, amelyek a védekezési munkálatokban érintettek voltak. A becsült költségigényeket a vis maior pályázati kérelemben feltüntettük. A pályázathoz mellékeljük az előírt tájékoztatási anyagot. Nem egyszerű, sok munkát igénylő a pályázat elkészítése. Kérek véleményt, hozzászólást a pályázat elkészítésével, beadásával kapcsolatban.

Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok: Az a baj, hogy ezzel több munka van mint egy 50 millióforintos pályázattal.

Rutkai Róbert jegyző: Javasolom, hogy a Képviselő-testület mentse fel a pályázati tanácsnok urat az utca névtáblák pótlásával kapcsolatos korábbi megbízás alól, kérje fel ennek a vis maior pályázatnak a megírására, miután neki a pályázatírás a szakterülete. Ennek a pályázatnak az elkészítése valóban elég időigényes, de így elkerülhető lenne, hogy fizetni kelljen pályázatírónak.

Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok: Megpróbálom megírni, bár nem szívesen. Szívesebben írnék az orvosi rendelő megépítésére pályázatot, mert az egyszerűbb lenne, kevesebb macerával járna. Mennyi a határidő?

Lieszkovszki Gábor polgármester: Negyven nap a bejelentés elfogadásától számítva. A beadási határidő 2011. július 15.

Rutkai Róbert jegyző: A védekezés költségeit 350 000 Ft-ra számoltuk ki, és 550 000 Ft-ra a helyreállítást. Ezek korrekt tartható számok a pályázatban. Ebből a 900 000 Ft-ból a 90 % összeget el lehet érni a pályázat alapján. Minden elnyert összeg csökkenti egyébként a szükséges ráfordításunkat.

144/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és megbízza Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnokot, a 2011. június 5-én és 6-án bekövetkezett felhőszakadással összefüggő vis maior pályázat megírására és határidőben történő benyújtására.

Határidő: a pályázat beadására: 2011. július 15.
 Felelős: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Lieszkovszki Gábor polgármester: Mindszenty utca feletti utolsó házsor mögött jelenleg egy önkormányzati földút van. Ezen átbukva a dombról önti el a csapadékvíz a községet, miközben jelentős hordalékiszap halmozódik fel a kerítések lábazatánál. Ennek a problémának a megoldása képviselő-testületi döntést igényel. Egyrészt el kell hordatni a felhalmozódott iszapot, majd pedig meg kell oldani a vízelvezetést, mert jelenleg ott nincs vízelvezető árok.

145/2011.(VI. 16.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2011. június 5-i és 6-i esőzések következtében a 0261/71 helyrajzi számú 4 méter széles önkormányzati úton lerakódott iszapot elszállíttassa, és a felmerült védekezési költségeket kiegyenlítse, a képviselő-testületnek történő utólagos beszámolóval. Felkéri továbbá a polgármestert, hogy készíttessen költségbecslést a 0261/71 hrsz-ú út helyén létrehozandó vízelvezető védőmű kiépítésére vonatkozóan.

Határidő: A költségbecslésre: a soron következő rendes képviselő-testületi ülés
Iszapelszállításra: 2011. június 30.
Védekezési költségek kifizetése: folyamatosan
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

kmf.


Lieszkovszki Gábor
polgármester



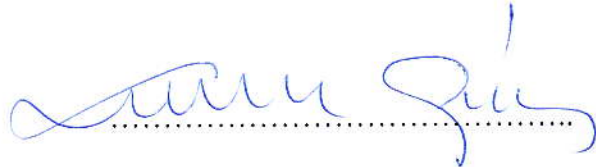

Rutkai Róbert
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2011. június 16-i rendes üléséről

Lieszkovszki Gábor polgármester



Puporkáné
Papp Gabriella alpolgármester



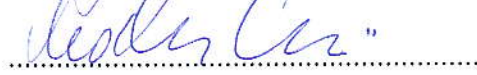
Illés János önkormányzati képviselő



Lázár István önkormányzati képviselő



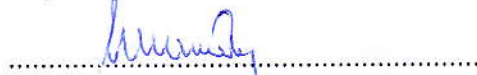
Márkus György önkormányzati képviselő



Oszaczki László önkormányzati képviselő



Tiszolczy Gábor önkormányzati képviselő



Tanácskozási jogú állandó meghívott:

Rutkai Róbert jegyző



MEGHÍVOTTAK

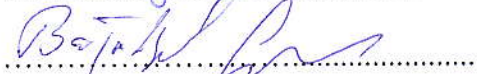
Koós János iskola igazgató



Varga Viktória óvodavezető



Bajnógel János (hangtechnika)







.....

.....

.....

.....