

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2014.(IX. 18.) számú rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszaomok megállapításának szabályairól

Rád Községi Önkormányzat Képviselő testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I.

Általános rendelkezések

- 1. §** Rád község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.
- 2. §** E rendelet alkalmazásában:
- a) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
 - b) **Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007.(XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
 - c) **Építési telek:** a város belterületén az ingatlan nyilvántartásban önálló helyrajzi számmal rendelkező, vagy megosztás folytán újonnan keletkező ilyenre váló beépíthető lakó- és üdülőtelek.
 - d) **Önálló épület:** az utcai számozás szerint főépületnek minősülő lakó, üdülő, gazdasági vagy egyéb rendeltetésű épület.
 - e) **Önálló lakás:** az önálló helyrajzi számmal ellátott ingatlanon levő többlakásos épület.
 - f) **Házszám:** olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz – építési teleknek, önálló épületnek és a többlakásos épületben levő egyes lakásoknak az utca házszámában elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése – tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.

A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

- 3. §** (1) Rád község belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb külterületeket elnevezéssel lehet ellátni. Külterületi ingatlan-közterületi elnevezés hiányában helyrajzi számmal kell jelölni.
- (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből és utótagként jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor, stb) áll
- (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen. A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (4) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani.
- (5) Ha a közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, akkor egységes közterületként megszűntnek kell tekinteni és - az elkülönítésétől számított egy éven belül- új közterületnévvel kell ellátni.
- (6) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás). Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősítheti.
- (7) Az idegen eredetű és a nehezen kiejthető szavakat az elnevezéseknél kerülni kell. A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés közérthető legyen és a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfeleljen.
-
- (8) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 4. §** (1) A közterület nevének megállapítása és megváltoztatása Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterület elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárást kezdeményezheti:
- a) polgármester
 - b) önkormányzati képviselő
 - c) továbbá Rád községben a tervezett közterület elnevezéssel illetve annak megváltoztatásával érintett közterületen állandó lakóhellyel rendelkező állampolgárok legalább 10 fős csoportja.
- (3) A közterület elnevezésére, elnevezésének megváltoztatására vonatkozó előterjesztést helyi társadalmi egyeztetésre kell bocsátani és az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

- (4) A közterület elnevezéséről a Képviselő-testület határozattal dönt.
- (5) A közterület elnevezéséről szóló döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

- 5. §**
- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
 - (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
 - (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő fél évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III. fejezet

A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

- 6. §**
- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
 - (2) A házszámozás belterületen a közterületeknek a település központjához közelebb eső végében, nagyobb forgalmú közterülettől kezdődik. A házszámot 1-től kezdődően, növekvő arab számozással kell megállapítani és a házszám növekedésének irányát tekintve – a már meglévő házszámozási rendszeren túl, az új számozások esetében – az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.
 - (3) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
 - (4) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
 - (5) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- 7. §**
- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.
 - (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
 - (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

(5) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

8. § E rendelet 6. §-ának rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

9. § (1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás kérelemre és hivatalból indulhat.

(3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(4) A házszám megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni.

(6) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról, az (5) bekezdés szerinti kötelezettnak kell gondoskodnia.

IV. fejezet

Vegyes és záró rendelkezések

10. § A házszám táblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója a jelen rendelet 9. § (6) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.

11. § Ez a rendelet 2014. október 1. napján lép hatályba.


Lieszkovszki Gábor
polgármester




dr. Ungi Kitti
jegyző

A rendelet kihirdetve, hatályos.

Rád, 2014. október 1.




dr. Ungi Kitti
jegyző

I n d o k o l á s

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdése 3. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata különösen a közterületek elnevezése.

A Mötv. 42. § 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése.

A Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A Mötv. 143. § (3) bekezdés alapján felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

A Pest Megyei Kormányhivatal 2014. augusztus 22-én érkezett PEB/030/1813-2/2014. számú törvényességi felhívásban, intézkedett és a fent hivatkozott törvényi szabályozásra alapján és hívta fel Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy harminc napon belül tűzze napirendre a közterületek elnevezéséről és a házszámok megállapításának szabályairól szóló helyi rendelet megalkotását.
