

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

J E G Y Z Ö K Ö N Y V E

a 2015. március 12-i rendes nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: 14 – 18-ig)

- 1./ A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének elfogadása
(Váchartyáni Képviselő-testülettel közös képviselő-testületi ülésen)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koblász Sándor polgármester
- 2./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendelet módosítása (2/2015.(III. 12.) rendelet elfogadása)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Rád Községi Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások jogi és gazdasági állapotának áttekintése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Tájékoztató a Rádi szennyvízesatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos kivitelezési munkáról és a szennyvíztelep próbatüzeméről. (szóbeli)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Közbeszerzési tanácsadói, projektmenedzsmenti díj és hirdetménnyel kapcsolatos díj
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ A Rádi Polgárőr Egyesület által megrendelt kültéri kamerarendszer előfinanszírozása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének 2015. március 12-én megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Rádi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Illés János	alpolgármester
Buzási Pál	önkormányzati képviselő
Lázár István	önkormányzati képviselő
Puporkáné Papp Gabriella	önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: dr. Ungi Kitti jegyző
Rutkai Róbert aljegyző

Meghívott: Szunter Tiborné a Rádi Közös Önk. Hivatal pénzügyi főtanácsosa

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tisztelt Váchartyáni és Rádi Képviselő-testület, jegyző asszony, aljegyző úr és pénzügyi főtanácsos asszony! Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete négy fővel határozatképes. Két fő igazoltan van távol, egy fő érkezni fog. Hét napirendi pontra tettem javaslatot, amelyből az elsőt a két település Rád és Váchartyán Képviselő-testületei együtt tárgyalnak meg és ezen a közös képviselő-testületi ülésen hagyják jóvá az együtt fenntartott Rádi Közös Önkormányzat Hivatal 2015. évi költségvetését. Ezután szünet következik majd és a többi napirendi pontot azután már csak Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalja meg rendes képviselő-testületi ülésén. Ennek megfelelően, kérem a napirend elfogadását.

14/2013.(III. 12.) számú határozat (4 igen egyhangú szavazattal)

Rád községi Önkormányzat Képviselő-testület a 2015. március 12-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének elfogadása (Váchartyáni Képviselő-testülettel közös képviselő-testületi ülésen)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koblász Sándor polgármester
- 2./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendelet módosítása (2/2015.(III. 12.) rendelet elfogadása)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Rád Községi Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások jogi és gazdasági állapotának áttekintése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 5./ Tájékoztató a Rádi szennyvízesatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos kivitelezési munkáról és a szennyvíztelep próbaüzeméről. (szóbeli)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Közbiztosítási tanácsadói, projektmenedzsmenti díj és hirdetményrel kapcsolatos díj
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ A Rádi Polgárőr Egyesület által megrendelt kültéri kamerarendszer előfinanszírozása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Határidő: 2015. március 12.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 1./ A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének elfogadása
(Váchartyáni Képviselő-testülettel közös képviselő-testületi ülésen)

Lieszkovszki Gábor polgármester: A két település képviselő-testülete immár két éve tart fenn közös önkormányzati hivatalt. Sikeres két év áll mögöttünk. Együttműködésünk zökkenőmentes, amelyhez mindenki hozzájárult, és amelyért mindenkit köszönet illet. A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének tervezetét a rádi képviselők már megismerték és elfogadásra javasolták.

dr. Ungi Kitti jegyző: Valóban, mindkét képviselő-testület már megismerte, megtárgyalta a közös hivatal őket érintő előirányzatait. Külön-külön elfogadásra javasolták a székhely és a kirendeltség hivatali szervezetek 2015. évi költségvetési előirányzatait. A számok esetében az állami támogatás és a két önkormányzat között megkötött, majd meghosszabbított Megállapodás a meghatározó. Ennek megfelelően a székhely hivatali szervezetnél mindig egy fővel több köztisztviselőre eső állami normatíva kerül tervezésre. Ennek megfelelően a Rádi székhely hivatali szervezet költségvetési főösszege 25 304 500 Ft, a Váchartyáni kirendeltség hivatali szervezet költségvetési főösszege pedig 20 724 500 Ft. Rád községben hat fő, Váchartyán községben négy fő köztisztviselő végzi a hivatali munkát. A most elfogadandó hivatali költségvetést kell azután a Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésében rendelettel is elfogadni.

Most kérem, szavazzanak az előterjesztett határozati javaslatról.

15/2013.(III. 12.) számú határozat (4 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetését a jelen határozat részét képező és mellékelte tartalommal elfogadja.

A Rádi székhely hivatali szervezetére elfogadott költségvetési főösszeg 25 304 500 Ft, a Váchartyáni kirendeltség hivatali szervezetére elfogadott költségvetési főösszeg 20 724 500 Ft.

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének főszámai:

- | | | |
|----|---------------------|--------------------|
| a) | bevételi főösszege: | 46 029 ezer forint |
| b) | kiadási főösszege: | 46 029 ezer forint |

amelyből

ba)	személyi juttatások:	29 148 ezer forint
bb)	munkaadót terhelő járulék	8 877 ezer forint
bc)	dologi, és egyéb folyó kiadások	7 943 ezer forint
bd)	felhalmozási kiadások	61 ezer forint

Elfogadott személyi állományi létszáma: 10 fő, amelyből 6 fő a székhely településen, 4 fő a kirendeltségen végzi a napi munkafolyamatokat.

A Képviselő-testület a Közös Hivatalban a béren kívüli cafeteria juttatás mértékét a köztisztviselők részére egységesen bruttó 200 000 Ft összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felhívja Rád község polgármesterét, hogy a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2015. március 16.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszönöm, ezzel az első napirendet megtárgyaló közös képviselő-testületi ülést Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vonatkozásában bezárom.

Szünetet rendelék el, amely után folytatja Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elfogadott mai napirend 2 – 7 napirendi pontjának megtárgyalását.

Szünet

Lieszkovszki Gábor polgármester: Elment a Váchartyáni Képviselő-testület, és folytatjuk a rendes képviselő-testületi ülésünket az elfogadott napirend szerint. Megállapítom, hogy Lázár István képviselő úr is megérkezett, ennek megfelelően a képviselő-testületünk jelenlévő öt fővel határozatképes.

Napirend előtt:

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az önkormányzat mai napnak megfelelő főbb pénzügyi mutatói a következők:

Az önkormányzat költségvetési elszámoló számláján 2 785 690 Ft, az állami elszámoló számlán pedig 5 339 361 Ft van.

A szennyvízcsatorna közműberuházással kapcsolatos adatok a következők: érdekeltségi hozzájárulási számla egyenlege 1 260 150 Ft, a letéti számla egyenlege 22 844 035 Ft.

A Napközi-otthonos Óvoda elszámoló számláján 342 930 Ft-ot, a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal elszámoló számláján 3 950 282 Ft-ot tartunk nyilván.

Az önkormányzat felhalmozási bevételeit jelentő és OTP Értékpapír számlán lévő összeg 38 183 926 Ft.

Adóbevételeink a következőképpen alakultak:

Magánszemélyek kommunális adójából befolyt bevétel 1 155 000 Ft, iparüzési adó bevétel 2 009 815 Ft, és gépjárműadó bevétel 1 735 379 Ft. A három adónemen az idén tehát 3 449 919 Ft folyt be.

Rád Község Önkormányzatának a mai napon lejárt és kifizetetlen számlája nincsen.

Illés János alpolgármester: Azért kértem szót napirend előtt, mert a szabadtéri tűzgyújtással kapcsolatban kérek aljegyző úrtól tájékoztatást. Igaz, hogy nem lehet szabadtéren égetni a településen? Tényleg teljes tűzgyújtási tilalom van?

Rutkai Róbert aljegyző: A szabadtéri tűzgyújtással, égetéssel kapcsolatban megváltozott jogi helyzet van. Március 5-én életbe lépett az 54/2014.(XII. 05.) BM rendelet, amely az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról (OTSZ) szól. Ezzel függött össze a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Váci Kirendeltségének felhívása, amelyet kérésükre a Rádi Honlapon is közzétettünk. Az OTSZ 111. alcíme 225. § szövege szól a szabadtéri tűzgyújtásról és tűz megelőzésről. Eszerint, ha jogszabály másként nem rendelkezik a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos. Településünkön a Képviselő-testület a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 6/2006. (VI. 01.) rendelet 11. §. „Avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok” részben szabályozta a szabadtéri égetést. Az önkormányzati rendelet is jogforrás, jogszabály. A jogi hierarchiában az önkormányzati rendelet a BM rendelet alatt álló. Eldöntendő tehát, hogy esetünkben a szabadtéri tűzgyújtással kapcsolatos helyi rendelet szövege olyan jogszabálynak számít-e, amely a BM rendelet szerinti tűzgyújtási tilalom alól felmentést biztosít? Probléma az is, hogy helyi rendelettel csak olyan viszonyokat szabályozhat az önkormányzat, amelyet törvény, vagy magasabb jogi norma nem rendezett. Az OTSZ 2015. március 5-től azonban rendezte a szabadtéri tűzgyújtás eseteit. Most tehát az a kérdés, hogy a rendeletünk szabályai érvényesek-e, alkalmazhatók-e továbbra is, vagy előbb-utóbb ezeket a szabályokat ki kell vennünk a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 6/2006. (VI. 01.) rendeletünkéből. Polgármester úr ezzel kapcsolatban egyeztetett a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Váci Kirendeltségével, ahol ígéretet kaptunk arra vonatkozóan, hogy állásfoglalás történik majd arról, hogy a szabadtéri tűzgyújtás vonatkozásában a rendeletünk olyan jogszabály e, amely rendelkezhet a hatályba lépett OTSZ szabályaitól eltérően a belterületi szabadtéri tűzgyújtásról?

Lieszkovszki Gábor polgármester: A mai nap délután felhívtam a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Váci Kirendeltségét, ahol azt a tájékoztatást adták, hogy a meglévő önkormányzati rendeletünk szabályai szerint járunk el addig, amíg meg nem érkezik a szabadtéri tűzgyújtással kapcsolatban, azaz állásfoglalás, hogy az önkormányzati rendelet ebben a kérdésben olyan jogszabály, ami szerint lehet belterületen kerti hulladékot elégetni. Addig nem szankcionálják a kerti égetést, amíg el nem dől ez a kérdés. Most még tehát május 31-ig hétfőn és csütörtökön a rendeletünk szerint lehet égetni.

2./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása

Lieszkovszki Gábor polgármester: Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendelettervezetét és annak 12 mellékletét a képviselők írásban is megkapták. A korábbi

döntések, javaslatok beépítésre kerültek. Harmadik körben tárgyaljuk a témát. Van-e még újabb kérdés, vagy javaslat, hozzászólás?

Illés János alpolgármester: A Petőfi u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásából terveztünk-e a 2015. évi önkormányzati költségvetésben bevételt?

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ebből most még nem terveztünk bevételt. Előbb meg kell vizsgáltatni egy telekmegosztás lehetőségét ennél az ingatlannál. Ha nincs több észrevétel, javaslat, akkor szavazzanak az előterjesztett költségvetési rendeletről, amely tartalmazza a 12 melléklete adatait.

3/2015.(III. 12.) rendelet (5 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről

- 3./ A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendelet módosítása (2/2015.(III. 12.) rendelet elfogadása)

Lieszkovszki Gábor polgármester: A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendeletet a februári rendes képviselő-testületi ülésen fogadtuk el. Áttekintve az idei év pénzügyi lehetőségeit, most újabb támogatási formák rendeleti szabályozására nyújtottam be javaslatot. A pénzügyi lehetőségek függvényében lehet lakhatási támogatásokat megállapítani, és gyógyszer-támogatást, valamint születési támogatást nyújtani. Ezekkel a települési támogatásokkal kapcsolatos szabályokat kell a meglévő rendeletünket kiegészíteni.

Illés János alpolgármester: Javasolom, hogy az előterjesztett rendeletmódosítást fogadjuk el, de nézzük át a Szervezeti és Működési Szabályzatunkat is, mert abban Bizottságnak adta ki azokat a jogokat a Képviselő-testület, amelyet most a polgármesterre bízunk a módosító rendelettel. A 2008. évben elfogadott SZMSZ-ünket módosítani szükséges.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A születési támogatásnál különbséget tettünk abban a tekintetben, hogy a településen már egy éve a születés előtt állandó bejelentett lakással rendelkezik legalább az egyik szülő, vagy csak tartózkodási hely bejelentéssel lakik a településen. Tavalyelőtt 23, az elmúlt évben 22 gyermek született a településünkön élő családokban. A gyógyszer-támogatás esetében maximum havi ötezer forint, támogatási összegre tettem javaslatot.

Úgy látom a 2015. évi költségvetésünk előirányzatainak ismeretében, hogy erre az évre, a tervezett módosított szociális rendeletünk alapján a helyi települési támogatások összege biztosított lesz.

2/2015.(III. 12.) rendelet (5 igen egyhangú szavazattal)

A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015.(I. 26.) rendelet módosításáról

- 4./ Rád Községi Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások jogi és gazdasági állapotának áttekintése

Lieszkovszki Gábor polgármester: A bérlakások helyzetének felülvizsgálatára már a múltévben tett javaslatot Lázár István és Buzási Pál képviselő. Erről szól az előterjesztés, amelyet a korábbi határozatok, megállapodások és szerződések áttekintésével tettünk meg. Figyelemmel voltunk a jogi és gazdasági szempontokra is. Mindent egybevetve megállapítható, hogy a három lakásból egyik sem szociális bérlakásként lett a bérlőknek átadva. Ezek rendes, önkormányzati bérlakásként funkcionálnak. Ennek megfelelően kell az aktualizált, bérleti szerződéseknek is elkészülniük. A javítások, karbantartások a bérlőket kell, hogy terheljék.

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A Rákóczi út 20-22 szám alatti lakások esetében a jelenlegi bérlőkkel, évekkel ezelőtt történt megállapodás és szerződés, nem felelt meg az akkor érvényben lévő és erre vonatkozó helyi önkormányzati rendeletnek.

Az előterjesztés azt is tartalmazza, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa a Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő kettő darab önkormányzati tulajdonú lakást és a Rád, Petőfi utca 8. szám alatti 101/6 helyrajzi számon lévő önkormányzati tulajdonú lakást önkormányzati bérlakássá, és mindhárom bérlakás havi bérleti díját a helyben kialakult piaci alapú bérleti díjként állapítsa meg.

A Rákóczi út 20-22 szám alatti nagyobb bérlakás esetében nem javasolom, hogy bérlőváltásra kerüljön sor, tekintettel a bérlők korára és az általuk annakidején leadott bérlakásra.

Illés János alpolgármester: A korábban említett háromszobás önkormányzati bérlakással összefüggésben megállapítottuk, hogy ott életvitelszerűen nem lakik a két hetven év feletti bérlő fia, de állítólag oda van bejelentkezve. Ez azonban nem jelentheti, hogy jogfolytonos bérlővé válik majd. Erre a szerződéskötésnél is figyelni kell!

16/2013.(III. 12.) számú határozat (5 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1./ a Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő 3 szoba, konyha, spejz, fürdő-WC, előtér helyiségű lakást,
- 2./ a Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő 1 szoba és lakóelőtér, fürdő-WC, közlekedő, spejz helyiségből álló lakást, és
- 3./ a Rád, Petőfi utca 8. szám alatti 101/6 helyrajzi számon lévő volt orvosi lakást

önkormányzat bérlakássá nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérlakásokra vonatkozó új Lakásbérleti szerződések megkötésére, aláírására. Az önkormányzati bérlakások havi bérleti díját a helyben kialakult piaci alapú bérleti díjként kell megállapítani.

Az új szerződésekben a bérlők kötelezettségei közé kell sorolni a lakáshasználattal összefüggő karbantartási, javítási, kárelhárítási, szerelési stb. feladatokat és azokkal kapcsolatos kiadások viselését.

Határidő: Lakásbérleti szerződések megkötésére, aláírására: 2015. június 1.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

- 5./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos kivitelezési munkáról és a szennyvíztelep próbaüzeméről. (szóbeli)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az új kivitelező Hegedűs és Schmidt Kft által készített írásbeli tájékoztatót eljuttattuk a képviselőknek. A szóbeli kiegészítés és tájékoztatás érdekében ehhez a napirendi ponthoz meghívtam V. Szabó Gyula műszaki ellenőr urat. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az Etoile Kft által végzett, utcák helyreállításával összefüggésben hibajegyzék felvételére került sor. Érintette ez pl. a Mindszenty utcát és a Szent István utcát és a Főúton két hidat. Ezeket a helyreállítási munkákba bele kell foglalni. Kérem, műszaki ellenőr urat, hogy erre figyeljünk oda.

V. Szabó Gyula műszaki ellenőr: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait! Sok munka a helyszínen még nem történt. Az új kivitelező Hegedűs és Schmidt Kft az előkészítő munkákat végzi jelenleg. Kiviteli tervek készülnek, a Claro céggel egyeztetnek a szennyvíztelep technológiájával összefüggésben. Az Építési Naplót a község nevében megnyitottam. A rendelkezésre álló tervek az Építési Naplóba feltöltöttem. Az építési terület átadása a kivitelező számára megtörtént. A számomra a kivitelező által megküldött szakmai dokumentációt folyamatosan áttekintem, elemzem, a szükséges kiegészítéseket bekérem. Most várom tőlük a kivitelezés részletes ütemtervét. Ez a folyamatos kontrollálás előfeltétele. A polgármester úr által elmondott korábbról elmaradt helyreállítási kéréseket majd együtt tudjuk megtárgyalni a kivitelezővel.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Arról vannak még ismereteink, hogy a szennyvíztisztító telep átemelő szivattyúja és a szilárdhulladék elválasztó gépi rácsának megrendelése, és ennek előlegezése már megtörtént. A beton szennyvízgyűjtő medence elhúzható polikarbonát fedésének előkészítése, alvállalkozó kiválasztása és a szükséges anyagfelmérés szintén megtörtént. Az irányítástechnika szerelésére tendereztette a kivitelező az alvállalkozókat, és vízjogi létesítési engedély készítése adtak megbízást a Kertész és a Viola utcai átemelőkre vonatkozóan. A Rákóczi úti közműszakasznak most folyik a közműfeltárása. A kivitelező szerint március hónap végére, irányítástechnika nélküli próbaüzemet tudnak elindítani.

A tájékoztatás, határozatot nem igényelt.

- 6./ Közbeszerzési tanácsadói, projektmenedzsmenti díj és hirdetménnyel kapcsolatos díj

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az írásos előterjesztést megkapták a képviselők. Az elvégzett munkát és az igazolt számlát megismerhették a képviselők. A közbeszerzési eljárás sikeresen befejeződött, eredménnyel lezárult. Ez alapján a kivitelezővel az építés befejezésére a szerződést megkötöttük, a kivitelező a munkát elkezdte.

A közbeszerzési tanácsadói munkáról a számlát VMC Consulting Kft benyújtotta, amelyet igazoltam, a projektmenedzsmeri feladatok egy részét pedig elvégezte, az erre vonatkozó részszámlát kiállította, amelyet szintén igazoltam. A további projektmenedzsmeri feladatok ellátása folyamatos, amely befejezése a kivitelezést követő átadás és elszámolás után következik.

17/2013.(III. 12.) számú határozat (5 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VMC Consulting Kft (1147 Budapest, Jávorka u. 47.) közbeszerzési tanácsadóval és projektmenedzserrel megkötött szerződések

alapján kiállított CP3SA 0940936 számú 1. részszámla bruttó 1 079 500 Ft, és a CP3SA 0940947 számú számla bruttó 1 905 000 Ft, mindösszesen bruttó 2 984 500 Ft kifizetéséhez, engedélyezi az összeg OTP Pénzpiaci Alapban lévő értékpapír eladásából történő biztosítását és a szennyvízcsatorna építés projektszámláról való kifizetését.

Határidő: 2015. március 19.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

7./ A Rádi Polgárőr Egyesület által megrendelt kültéri kamerarendszer előfinanszírozása

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tiszolczy Gábor tanácsnok úr a téma gazdája és előterjesztője. Betegsége miatt nem tud most jelen lenni, de javasolom, hogy az előterjesztést tárgyaljuk meg és hozzunk határozatot.

Már többször tárgyaltunk a Polgárőr Egyesület által benyújtott és elnyert pályázati témákkal kapcsolatban. Az egyesület közcélú fejlesztések megvalósításában nyújtott segítséget az önkormányzatunknak, a faluközösségnek. A részletek ismertek, mindezt az írásos előterjesztés is összefoglalta. Javasolom, az előterjesztett határozati javaslat elfogadását.

18/2013.(III. 12.) számú határozat (5 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2 104 820 Ft-ot utal megelőlegezésként a Rádi Polgárőr Egyesület számlájára a kültéri megfigyelő kamerák, valamint a hozzátartozó átjátszók és rögzítők beszerelésével összefüggésben Pásztor Zoltán kivitelező által 2015. március 4-én az egyesületnek megküldött DQ3SA 5612556 számú és bruttó 3 472 180 Ft összegű számla kiegyenlítéséhez. Az egyesület ezt az összeget és a 6/2014.(I. 23.) számú határozat alapján utalt 467 360 Ft-ot, valamint a 23/2014.(III. 27.) számú határozat alapján utalt 900 000 Ft-ot a pályázat elszámolását követően fizeti vissza Rád Község Önkormányzatának. A fenti értékű megelőlegezés átutalása érdekében a Képviselő-testület hozzájárul az összeg OTP Pénzpiaci Alapban lévő értékpapír eladással történő kifizetéséhez.

Határidő: átutalásra 2015. március 16. Elszámolás utáni visszautalásra: elszámolás után.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Tiszolczy Gábor tanácsnok.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ha nincs egyéb kérdés, napirend utáni észrevétel, javaslat, akkor megköszönöm a mai részvételt és a képviselő-testületi ülést bezárom.

kmf.


Lieszkovszki Gábor
polgármester




dr. Ungi Kitti
jegyző

JELENLÉTI ÍV

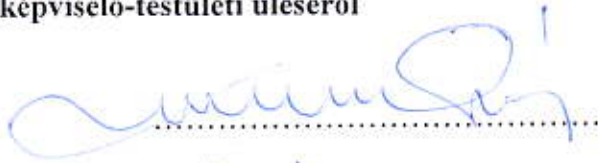
Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testületével közös, és azt követő

2015. március 12-i rendes képviselő-testületi üléséről

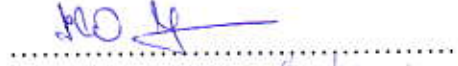
Lieszkovszki Gábor

polgármester



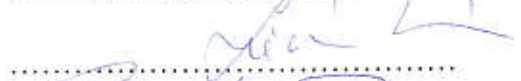
Illés János

alpolgármester



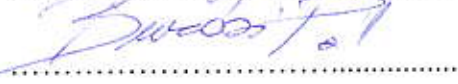
Lázár István

önkormányzati képviselő



~~Buzási Pál~~
~~Márkus György~~

önkormányzati képviselő



Oszaczki László

önkormányzati képviselő



Puporkáné Papp Gabriella önkormányzati képviselő



Tiszolczy Gábor

önkormányzati képviselő



Tanácskozási jogú állandó meghívott:

Rutkai Róbert

aljegyző



MEGHÍVOTTAK

Szunter Tiborné pénzügyi főtanácsos



Bajnógel János hangtechnika



.....

.....

.....

.....

.....

.....

M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület 7/2010.(X. 28.) számú rendelete (SZMSZ) 8. § (1) bekezdésére figyelemmel és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörömben eljárva, **rendes képviselő-testületi ülést**, és az 1./ napirendi pont megtárgyalására a Váchartyáni Önkormányzat Képviselő-testületével **közös testületi ülést hívok össze**

2015. március 12-én (csütörtök) 17 órára

a Rádi Községháza (Rád, Petőfi u. 11.) tanácskozótermébe.

Napirend előtt:

A Szervezeti és Működési Szabályzat 24. § (2) és (3) bekezdésének megfelelően:

Tájékoztató az önkormányzat számláin lévő összegekről, a lejárt és kifizetetlen számlákról, az önkormányzat hiteleiről, adósságának összegéről, továbbá a be nem folyt adótartozás mértékéről

Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirendi javaslat:

- 1./ A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének elfogadása (Váchartyáni Képviselő-testülettel közös képviselő-testületi ülésen)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koblász Sándor polgármester
- 2./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendelet módosítása (2/2015.(III. 12.) rendelet elfogadása)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Rád Községi Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások jogi és gazdasági állapotának áttekintése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ Tájékoztató a Rádi szennyvízesatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos kivitelezési munkáról és a szennyvíztelep próbaüzeméről. (szóbeli)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád, 2015. március 6.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

KÖZÖS ELŐTERJESZTÉSE

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

és

Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. március 12-ei rendkívüli, közösen tartott képviselő-testületi ülésére

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetés elfogadásáról

Tisztelt Képviselő- testületek!

Rád és Váchartyán községek önkormányzatai képviselő-testületeinek döntése értelmében, 2013. március 1-től megkezdte működését a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal.

A közös hivatalt létrehozó megállapodás szerint az önkormányzatok a hivatal székhelyén és telephelyén is biztosítják az igazgatási munka folyamatos ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló törvény alapján a központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzati hivatal működési kiadásaihoz a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint 2015. január 1-jén működő hivatali struktúrának megfelelően.

A támogatás meghatározása az elismert hivatali létszám alapján, a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségek figyelembe vételével történik. Közös Önkormányzati Hivatal esetében a támogatásra a székhely önkormányzat jogosult.

A közös hivatal működéséhez a központi költségvetés hozzájárulást biztosít. A hozzájárulás mértékét a költségvetési törvényben leírt képletből lehet kiszámolni, amely a lakosság számát, a közös hivatalhoz tartozó települések számát veszi alapul.

Az önkormányzatok a hivatal működését elsősorban a központi költségvetésből az önkormányzati hivatalok működésének támogatására biztosított hozzájárulásból finanszírozzák, amennyiben azonban a kiadásokra ez nem biztosít teljes mértékben fedezetet, az önkormányzatok saját bevételeik, illetőleg átengedett központi bevételeik terhére ehhez hozzájárulnak.

A költségvetési törvény szerint a Közös Hivatal finanszírozása 10,05 főre melynek éves állami támogatás összege (10,05 X 4.580.000.-Ft.) 46.029.000.- Ft.

A megállapodás alapján az állam által finanszírozott elismert köztisztviselői létszám státuszaiból a székhely településen mindig egy főállású köztisztviselővel több kerül alkalmazásra, és ennek megfelelően erre az egy főre jutó állami normatív támogatás a székhely hivatali szervezetet illeti meg.

A megállapodás alapján Váchartyán község 4,525 főre 20.724.500.- Ft. finanszírozást kap, Rád község 5,525 főre 25.304.500.-Ft. finanszírozást kap.

A Közös Hivatal személyi állományi létszáma: 10 fő, melyből 6 fő a székhely településen, 4 fő a kirendeltségen végzi a napi munka-folyamatokat.

A 2015. évi költségvetési kiadásaink meghatározó részét a személyi juttatások, illetve a járulékok képezik. A köztisztviselők személyi juttatásait a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény helyébe lépő, 2012. március 1-jétől hatályos közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza, továbbá a köztisztviselők illetményalapját a költségvetési törvény 53.§ (1) bekezdése 2015. évben 38.650 Ft-ban állapítja meg.

A cafeteria rendszerét – béren kívüli juttatás – is a költségvetési törvény szabályozza, hiszen a törvény 53.§ (2) bekezdése alapján 2015. évben a juttatások együttes összege nem haladhatja meg a bruttó 200.000. Ft-ot. Minden köztisztviselő szabadon dönthet, hogy a kereten belül mely jogcímen veszi igénybe a juttatást.

A költségvetés kiadási oldala tartalmazza az önkormányzati hivatalok dologi kiadásait is, mely kiadások szorosan a hivatal működését segítik elő.

Kérjük a képviselő-testületet, hogy fogadják el a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetését az előterjesztés és annak mellékletei szerint.

...../2015. (III 12.) sz. Képviselő-testületi határozati javaslat

a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetéséről

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete / Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetését a jelen határozat részét képező és mellékelte tartalommal elfogadja.

A Rádi székhely hivatali szervezetére elfogadott költségvetési főösszeg 25.304.500.-Ft., a Váchartyáni Kirendeltség hivatali szervezetére elfogadott költségvetési főösszeg 20.724.500.- Ft.

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének főszámai:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| a) bevételi főösszege: | 46.029. ezer forint; |
| b) kiadási főösszege: | 46.029. ezer forint, |

melyből

ba) személyi juttatások:

29 148 ezer forint,

bb) munkaadókat terhelő járulékok:

8877 ezer forint,

bc) dologi, és egyéb folyó kiadások:

7943 ezer forint.

bd) felhalmozási kiadások

61 ezer forint.

Elfogadott személyi állományi létszáma: 10 fő, melyből 6 fő a székhely településen, 4 fő a kirendeltségen végzi a napi munka-folyamatokat.

A Képviselő-testületek a Közös Hivatalban a béren kívüli cafeteria juttatás mértékét a köztisztviselők részére egységesen bruttó 200.00. - Ft. összegben határozzák meg.

A Képviselő-testület felhívja Rád Község polgármesterét, hogy a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2015. március 16.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koblász Sándor polgármester

Rád, 2015. március 06.

Koblász Sándor
polgármester
Váchartyán



Lieszkovszki Gábor
polgármester
Rád

Előterjesztés

a 2015. március 12-i rendes képviselő-testületi ülésre

Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a **helyi önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetését költségvetési rendeletben állapítja meg.**

A helyi önkormányzat költségvetési bevételei között kell megtervezni a helyi önkormányzat bevételeit, különösen a **helyi adó bevételeket**, a helyi önkormányzatok általános működéséhez kapcsolódó **támogatásokat**, a központi költségvetésből származó **egyéb költségvetési támogatásokat.**

A helyi önkormányzat költségvetési kiadásai között kell megtervezni az önkormányzat nevében végzett **beruházások, felújítások kiadásait**, valamint a helyi önkormányzat által a **lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultság jellegű ellátásokat**, a **közzolgáltatások és a működési kiadások kiadási előirányzatait.**

A helyi önkormányzat által irányított **költségvetési szervek engedélyezett létszámán felül** a költségvetési rendeletben költségvetési szervként be kell mutatni a **közfoglalkoztatottak létszámát is.**

A finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény határozza meg. A rendelet-tervezetet a fentieknek megfelelően az Áht. 23.§ (2)-(4) bekezdésének figyelembevételével, és a költségvetési törvény alapján állítottuk össze.

Gazdálkodásunk pénzügyi kereteit döntően a **feladat finanszírozási rendszer**, és a **saját bevételeink** meghatározó eleme, a **helyi adóbevételek** nagysága határozzák meg.

Adóbevételeinket az előző év teljesítési adatai alapján terveztük. A **kommunális adóból** és az **iparűzési adóból** származó bevétel továbbra is teljes egészében az önkormányzatunk saját bevétele marad, és helyben járul hozzá a feladatok finanszírozásához.

A **gépjárműadó megosztás** szabályaiban sincs változás, a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40 % marad helyben, 60 % kerül befizetésre.

A 2015. évi az önkormányzati finanszírozás alapjaiban **nem tér el a 2014-ban alkalmazott feladatalapú finanszírozástól**, mely négy fő területre összpontosít: az általános működtetés, óvodához kapcsolódó támogatás, a szociális és gyermekjóléti, valamint a kulturális feladatok támogatása.

A köznevelési ágazatban az önkormányzatok fő feladata továbbra is az **óvodai ellátás**, és 2015. évben is kötött felhasználású támogatás illeti meg az óvodát fenntartó

önkormányzatokat az óvodai nevelést biztosító eszközök és felszerelések beszerzéséhez, a feladatellátásra szolgáló épület folyamatos működtetéséhez.

Továbbra is önkormányzati feladat a **gyermekétkeztetés**, amelyhez a feladat ellátáshoz kötött felhasználású támogatás illeti meg a gyermekétkeztetés egyes kiadásaihoz a települési önkormányzatokat.

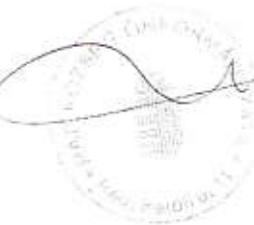
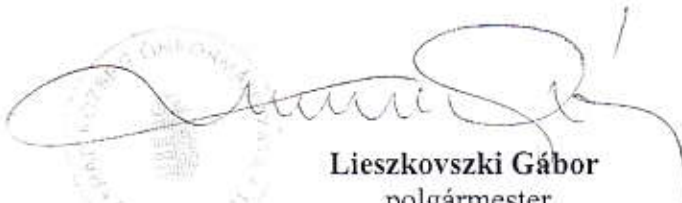
A szociális és gyermekjóléti ellátórendszerben az önkormányzatok szerepe alapvetően továbbra is a **pénzbeli ellátások, illetve az alapellátások biztosítása**.

Az önkormányzatoknál maradó feladatok nagyobb részét továbbra is a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás stb.) teszik ki.

E helyi közügyek ellátását a költségvetés a 2015. évben is az **általános működési támogatások** címen támogatja, melynek keretében az önkormányzati **hivatalfenntartásához** és a **településüzemeltetés** költségeihez járul hozzá a központi költségvetés.

Mindezekre figyelemmel állítottuk össze önkormányzatunk 2015. évi költségvetését tartalmazó és mellékelte 3/2015.(III. 12.) rendeletervezetet.

Rád, 2015. március 5.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

3/2015. (III. 12.) rendelete

Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvényre – az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről az alábbiakat rendeli el:

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja Rád Község Önkormányzata (továbbiakban: **Önkormányzat**) **2015. évi költségvetése** – mint az önkormányzat gazdálkodási alapja – **egyensúlyának**, és a közpénzekkel való **szabályszerű, áttekinthető, gazdaságos, hatékony, eredményes és ellenőrizhető gazdálkodásának biztosítása.**

Az e rendeletben meghatározott **bevételi előirányzatok**, azok **teljesítésének kötelezettségét**, a **kiadási előirányzatok** pedig - a bevételi előirányzatok teljesítésének figyelembevételével - azok **felhasználásának jogosultságát** jelentik.

A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya az Önkormányzatra és az általa fenntartott költségvetési szervekre terjed ki.
- (2) Az Önkormányzat költségvetése és költségvetési szervei költségvetési bevételeinek és kiadásainak előirányzat-csoportok szerinti bontása a működési költségvetés, felhalmozási költségvetés.

Az önkormányzat költségvetési szervei:

3. §

- (1) **Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv:** Rád Községi Önkormányzat
- (2) **Önállóan működő, és az önállóan gazdálkodó Rád Községi Önkormányzat költségvetési kapcsolattal gazdálkodó költségvetési szervek:**
 - a) Rádi Közös Önkormányzati Hivatal
 - c) Rádi Napközi-otthonos Óvoda

A költségvetés címrendje

4. §

A címrendet az 1. számú melléklet tartalmazza.

A rendelet szerkezete, mellékleteinek tartalma

5. §

Az Áht. 23.§ (2) bekezdés a) pontja rendelkezésének megfelelően az **Önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait** előirányzat-csoportonkénti és kiemelt előirányzatonkénti bontásban e rendelet 2. számú és 3. számú melléklete tartalmazza.

6. §

A Képviselőtestület az **egyes intézmények költségvetését** a következők szerint határozza meg:

- a) a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését a 4. számú melléklet szerint,
- b) a Rádi Napközi-otthonos Óvoda költségvetését az 5. számú melléklet szerint és
- c) az Önkormányzat kormányzati funkciók szerinti költségvetését a 6. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

7. §

A **költségvetési szervek engedélyezett létszámkeretét**, és ezen felül költségvetési szervenként a közfoglalkoztatottak létszámát a rendelet 7. számú melléklete tartalmazza.

8. §

A Képviselőtestület az **Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek** bevételeit és kiadásait az Áht. vr. 24.§. (1) bekezdés a) pontja és bd) pontja alapján e rendelet 8. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

9. §

A Képviselőtestület a **2015. évi költségvetés előirányzat felhasználási tervét** e rendelet 9. számú mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá.

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2015. évi költségvetése

10. §

A Képviselő-testület az önkormányzat és költségvetési szervei **2015. évi költségvetésének:**

- | | | |
|--------------------------------|---------|------------------------------|
| a.) bevételi főösszegét | 365 163 | ezer forintban |
| b.) kiadási főösszegét | 365 163 | ezer forintban állapítja meg |

11. §

- (1) Az önkormányzat és költségvetési szervei **működési és fenntartási kiadásainak főbb előirányzatait**, a képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen: 183 301 ezer forint

Ebből:

- | | | |
|---|--------|-------------|
| - személyi juttatások: | 85 352 | ezer forint |
| - munkaadót terhelő járulékok: | 23 331 | ezer forint |
| - dologi kiadások: | 64 723 | ezer forint |
| - támogatások | 7 780 | ezer forint |
| - működési célú pénzeszköz-átadás | 1 350 | ezer forint |
| - működési célú támogatásértékű kiadás | 765 | ezer forint |

12. §

- (1) Az önkormányzat **felhalmozási kiadásai** összesen: **181 862 ezer forint.**
- (2) Az önkormányzat **felhalmozási bevételeit és kiadásait** a **10. számú melléklet** tartalmazza.
- (3) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatását tájékoztató jelleggel mérlegszerűen, a **11. számú melléklet** tartalmazza.
- (4) A közvetett támogatásokról szóló kimutatást a **12. számú melléklet** tartalmazza

A költségvetési létszám- és bérkeret, valamint a juttatások megállapítása

13. §

- (1) A Képviselő-testület az önkormányzat **létszámkeretét 35 főben állapítja meg**, amelyből **1 fő rész munkaidős foglalkoztatott** és **6 fő közcélú foglalkoztatott.**

- (2) A köztisztviselői illetményalap 2015. évben: 38 650.- Ft, amelyet a Magyarország költségvetési törvénye állapított meg.
- (3) A minimálbér 105 000.- Ft-ra, valamint a garantált bérminimum 122 000 Ft-ra történő felemelésének fedezete a költségvetési szervek bérkeretében rendelkezésre áll, a feladat végrehajtásáról a munkáltatók gondoskodnak.
- (4) A közalkalmazottak illetménypótlékát 20 000 Ft pótlékalappal tartalmazza a rendelet.
- (5) A köztisztviselők számára a 2015. évre biztosított cafeteria összege 200 000 Ft.
- (6) A közalkalmazottak és a Munkatörvénykönyv alapján foglalkoztatottak részére a Képviselő-testület törvényben előírt munkakörök esetében védőruhát biztosít 2015. évben, személyenként 10 000 Ft összegben.

A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

14. §

- (1) Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet az önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a polgármester a Képviselő-testületet, negyedévenként köteles tájékoztatni.
- (2) A Képviselő-testület legalább félévenként – az első félévi költségvetési beszámoló, illetve az éves zárszámadás tárgyalás során – dönt a költségvetési rendeletének pótelőirányzatok szerinti módosításáról.
- (3) A Képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat az önállóan gazdálkodó költségvetési szerv saját és a hozzá tartozó önálló működő intézmények képviseletében is köteles betartani. Az előirányzat túllépéséért fegyelmi felelősséggel tartozik a gazdálkodó szerv vezetője, mint kötelezettségvállaló.
- (4) Az önállóan gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési szerv vezetője, a jóváhagyott, kiemelt előirányzatokon belül a részelőirányzatoktól az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) számú Kormányrendeletben foglaltak figyelembe vételével – előirányzat-módosítás nélkül is eltérhet.
- (5) Az önkormányzat igazgatási tevékenységét ellátó Rádi Közös Önkormányzati Hivatal kiadási előirányzatainak teljesítéséért, a hivatalvezető, mint a költségvetési szerv vezetője önállóan felelős.
- (6) Az önállóan gazdálkodó és önállóan működő költségvetési szerv vezetőjének, a működési kiadások teljesítésekor a következő sorrendet kell figyelembe vennie:
 - a) elsődleges a foglalkoztatottak bérkifizetése és annak járulékai, amelyet a

- b) **közműszolgáltatók és az élelmiszer alapanyagok számláinak** kifizetése követ, majd
 - c) a képviselő-testületi **határozattal határidőzött kötelezettségvállalást**, továbbá
 - d) az **adóbefizetést** kell teljesíteni, valamint
 - e) az önkormányzati **működést biztosító, vagy jogszabály által előírt dologi és egyéb kiadásokat**.
- (7) A **feladatmaradásból származó – személyi és dologi – megtakarítások felhasználására**, csak a képviselő testület engedélyével kerülhet sor.
- (8) A **beruházásokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásokról** és a támogatásokról minden esetben a **Képviselő-testület dönt**, és felhatalmazza a polgármestert, a szerződés megkötésére. A beruházásokkal kapcsolatos szerződéseket a jegyzőnek kell ellenjegyeznie.
- (9) A 14. § (5) bekezdés szerinti **köztisztviselők cafeteria juttatását**, a hivatalvezető által elkészített **szabályzat alapján** lehet kifizetni. A **védőruha juttatásra** szintén **szabályzatot kell készíteni** az érintett költségvetési szerveknél.

15. §

- (1) Az önkormányzat **éves előirányzat felhasználási ütemtervének teljesítéséről** a polgármester és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi főtanácsosa gondoskodik.
- (2) A képviselő-testület **felhatalmazza a polgármestert** a működési előirányzat **felhasználási ütemtervtől való eltérésre** azzal, hogy a költségvetési előirányzatok éves összege nem léphető túl. Felhatalmazza továbbá, az átmenti gazdálkodásra a jövő évi költségvetés jóváhagyásáig az ide vonatkozó jogszabályokban előírt mértékig. Az **ütemtervtől való eltérésről**, valamint az **átmeneti gazdálkodásról a polgármester** a munkaterv szerinti **soron következő rendes képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni**.

16. §

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a költségvetési szervek vezetőit, a bevételek beszedésére, és a **működési kiadási előirányzatok mértékéig** – a polgármesterrel történő egyeztetés után – a **kötelezettségvállalásra**, a szükséges **ellenjegyzés** megléte mellett.

17. §

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit a 2015. évi költségvetés végrehajtása során, 2015. január 1-jétől kell alkalmazni.

- (2) A rendelet kihirdetéséről, valamint közzétételéről a jegyző gondoskodik.

Rád, 2015. március 12.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

dr. Ungi Kitti
jegyző

A rendelet 2015. március 12-én kihirdetve, hatályos:

dr. Ungi Kitti
jegyző

1.számú melléklet

Rád Község Önkormányzatának Címrendje

Cím száma	Alcím száma	Cím neve	Alcím neve
1		Rád Község Önkormányzata	
2		Költségvetési szervek	
	1		Rádi Közös Önkormányzati Hivatal
	2		Napközi-otthonos Óvoda

Összesített önkormányzati bevételek

	E Ft-ban
I. Működési bevételek	
1. Intézményi működési bevételek:	
a. Alaptevékenység bevételei:	11102
<i>Intézményi ellátási díjak</i>	
-óvodai étkezés	3039
-iskolai étkezés	3062
-szociális étkezés	3065
összesen:	9166
<i>Alkalmazottak és vendégétkezők térítési díja:</i>	1936
 b.Nyújtott szolgáltatások ellenértéke	
-hulladékszállítási díj	406
	406
c.Intézmények egyéb sajátos bevételei	
<i>Bérleti díjak</i>	
-Sportcsarnok	1300
-Vankó és Tsa	234
-Posta	230
-pince	252
-földbérlet	855
összesen:	2871
 d. Önkorm.lakások lakbérbevétele	972
 e. Áfa	
-kiszámlázott termék és szolg.áfa	3108
 Intézményi működési bevételek összesen:	18459
 2. Helyi Önkormányzatok közhatalmi bevételei	
2.1 Helyi adók	
-Kommunális adó	5000
-lparüzési adó	14000
összesen	19000
2.2 Átengedett központi adók	
-Gépjárműadó	5000
összesen:	5000
 2.3 Bíróságok,pótlékok és egyéb sajátos bevételek	
-bírság,pótlék	500
összesen:	500
 Közhatalmi bevételek összesen:	24500

II. Támogatások	
-működési költségvetési támogatás	124744

Önkormányzatok ktgvetési támogatása összesen:	124744
--	---------------

III.Felhalmozási és tőkejellegű bevételek

-144/3 hrsz ingatlan eladása	2254
-építési telek eladás	7874
-Felhalmozási célú áfa visszatérülés	1531
-Felhalmozási célú fordított áfa	35910
-felhalmozási célú áfa	2734
Pénzügyi befektetések bevételei	
-OTP Tőkegarantált befektetési jegy	27661
összesen:	77964

IV. Támogatásértékű bevétel

1. Támogatásértékű működési bevétel

-Munkaügyi Központ (közfoglalkoztatás)	5273
-OEP-től átvett	3904
-mezőéri szolgálat	110
összesen:	9287

2.Támogatásértékű felhalmozási bevétel

-KMOP 3.3.1/A-10-2010-0001 (szennyvízberuházás)	107209
-felh.c. pe átvétel lakosságtól	3000
összesen	110209

Összes bevétel:	365163
------------------------	---------------

Összesített Önkormányzati kiadás

3.számú melléklet

	Kiadások 2015	Személyi juttatás	Járulék	Dologi kiadás	Támogatás	Műk célú pénzátdadás	Műk.célú támogatási adás	Felhalmozás	Felh.célú támogatás	Összesen
0 96010	Óvoda int.ékezés	6701	1796	6359				74		14930
0 96020	Iskolai int. ékezés			7187						7187
900080	Szabad kap.terhére végzett tev.			1745						1745
0 91110	Óvodai nevelés ,ell. szakmai fel.	27129	7372	899						35400
0 91140	Óvodai nevelés, ell. működtetési fel.			6338	1273			233		6571
107051	Szociális ékeztetés			2544						3817
0 11130	Rádi Közös Önkorm.Hivatal	29148	8877	7943				61		46029
0 18030	Támogatási célú finansz.kiad.					1350	765			2115
0 11130	Önkormányzatok jogalkotó tev.	9140	2481	5375				2734		19730
0 64010	Közüliágítás			3747				2540		6287
0 66020	Város-, községzaldk. szolg.	1454	399	13288				3500		18641
52080	Szennyvízcsatorna építése							172720		172720
0 45160	Közütak, hídak üzemelt, fenntartása			2032						2032
0 81030	Sportlétesítmények műk.	2478	621	5009						8108
0 74032	Ifjúság-eü-i ellátás			112						112
0 74031	Család és növéd.eü-i gondozás	2826	736	504						4066
105010	Munkanélküli aktív korúak ellátásai				410					410
106020	Lakásfenntartással összefüggő ell.				687					687
107060	Egyéb szoc.pénzb.és term.b.ell.				5185					5185
103010	Elhunyt sz.hátramar.pénzb.ell.				225					225
104042	Gyermekjóléti szolgáltatások			745						745
107054	Családsegítés			745						745
0 41233	Hosszabb időtart.közfoglalkoztatás	5288	714							6002
0 82044	Könyvtári szolgáltatások	1188	335	51						1574
0 13320	Közütemető-fenntartás			100						100
	összesen	85352	23331	64723	7780	1350	765	181862	0	365163

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal

2015.évi költségvetése

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal

0 11130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	E Ft
---------	--	------

Bevétel

Intézményfinanszírozás		46029
------------------------	--	-------

~Rád	25304
------	-------

~Váchartyán	20725
-------------	-------

összesen:	46029
-----------	-------

-2-

E Ft

	összesen
Alapilletmény	22959
Nyelvpótlékok	557
Egyéb kötelező pótlékok	1264
Normatív jutalmak	992
Jubileumi jutalom	1520
Erzsébet utalvány	648
Széchenyi Pihenő Kártya	693
Iskolakezdési támogatás	134
Közlekedési költségtérítés	225
Egyéb költségtérítés	156
összesen:	29148

szociális hozzájárulási adó	8349
egészségügyi hozzájárulás	230
Munkáltatót terhelő szja	298
összesen	8877

Irodaszer, nyomtatvány	750
Egyéb üzemeltetési anyag	150
Telefon költség	400
Internet	150
bérleti és lízingdíjak	180
Egyéb kommunikációs szolgáltatás	800
Gázenergia szolgáltatási díjak	1400
Villamosenergia szolgáltatási díjak	480
Víz és csatornadíj	90
Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	450
Vásárolt közszolgáltatás	300
Pénzügyi szolgáltatások kiadásai	330
Áfa	1464
Belföldi kiküldetés	559
Egyéb dologi kiadás,továbbképzés	200
díjak,egyéb befizetése	240
összesen	7943

Működési kiadás összesen: 45968

nyomtató	48
áfa	13
	61

Kiadás összesen: 46029

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal

0 11130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó
és általános igazgatási tevékenysége

E Ft

	Rád	Váchartyán	összesen
Alapilletmény	13382	9577	22959
Nyelvpótlékok		557	557
Egyéb kötelező pótlékok		1264	1264
Normatív jutalmak		992	992
Jubileumi jutalom	1520		1520
Erzsébet utalvány	576	72	648
Széchenyi Pihenő Kártya	174	519	693
Iskolakezdési támogatás	134		134
Közlekedési költségtérítés	200	25	225
Egyéb költségtérítés	108	48	156
összesen:	16094	13054	29148
szociális hozzájárulási adó	4941	3408	8349
egészségügyi hozzájárulás	147	83	230
Munkáltatót terhelő szja	168	130	298
összesen	5256	3621	8877
Irodaszer, nyomtatvány	400	350	750
Egyéb üzemeltetési anyag	50	100	150
Telefon költség	200	200	400
Internet		150	150
bérelti és lízingdíjak		180	180
Egyéb kommunikációs szolgáltatás	550	250	800
Gázenergia szolgáltatási díjak	800	600	1400
Villamosenergia szolgáltatási díjak	280	200	480
Víz és csatornadíj	60	30	90
Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	200	250	450
Vásárolt közszolgáltatás	200	100	300
Pénzügyi szolgáltatások kiadásai	180	150	330
Áfa	773	691	1464
Belföldi kiküldetés	30	529	559
Egyéb dologi kiadás, továbbképzés díjak, egyéb befizetése	50	150	200
összesen	3893	4050	7943
Működési kiadás összesen:	25243	20725	45968
nyomtató	48		48
áfa	13		13
	61		61
Kiadás összesen:	25304	20725	46029

Napközi-otthonos Óvoda

2015.évi költségvetése

2015.évi költségvetési bevételek
Óvoda

<u>Bevételek</u>	<u>E Ft-ban</u>
I. Működési bevételek	
1. Intézményi működési bevételek:	
Alaptevékenység bevételei:	11102
<i>Intézményi ellátási díjak</i>	
-óvodai étkezés	3039
-iskolai étkezés	3062
-szociális étkezés	3065
összesen:	9166
<i>Alkalmazottak és vendégétkezők térítési díja:</i>	1936
-kiszámlázott term.és szolg.áfa	2998
Intézményi működési bevételek összesen:	14100
 II. Támogatásértékű bevétel	
Önkormányzati intézményfinanszírozás (működés)	55272
Önkormányzati intézményfinanszírozás (felhalmozás)	278
bevétel összesen:	69650

2015.évi bevétel alátámasztása

óvodás gyermek áfa 27%

normatív kedvezményben nem részesülő

37 fő*220 nap*307 ft	2 498 980	674 725	3 173 705
----------------------	-----------	---------	-----------

50%-os normatív kedvezményben részesülő

16 fő*220 nap*153.5 ft	540 320	145 886	686 206
------------------------	---------	---------	---------

iskolai étkezés

normatív kedvezményben nem részesülő napközis gyermek

21 fő*185 nap*362 ft	1 406 370	379 720	1 786 090
----------------------	-----------	---------	-----------

50%-os normatív kedvezményben részesülő napközis gyermek

15 fő*185 nap*181 ft	502 275	135 614	637 889
----------------------	---------	---------	---------

normatív kedvezményben nem részesülő menzás gyermek

13 fő*185 nap*277 ft	666 185	179 870	846 055
----------------------	---------	---------	---------

50%-os normatív kedvezményben részesülő menzás gyermek

19 fő*185 nap*138.5 ft	486 828	131 443	618 271
------------------------	---------	---------	---------

szociális étkezés

23 fő*251 nap*531 ft	3 065 463	827 675	3 893 138
----------------------	-----------	---------	-----------

Önkormányzati alkalmazottak

2 fő*220 nap*458 ft	201 520	54 410	255 930
---------------------	---------	--------	---------

Óvodai alkalmazottak

10 fő*220 nap*458 ft	1 007 600	272 052	1 279 652
----------------------	-----------	---------	-----------

vendégétkezés

6 fő*220 nap*551 ft	727 320	196 376	923 696
---------------------	---------	---------	---------

összesen:	11 102 861	2 997 772	14 100 633
------------------	-------------------	------------------	-------------------

2015.évi kiadás

Óvoda

	Kiadások 2015	Személyi juttatás	Járulék	Dologi kiadás	támogatás	felh.kiadás	Összesen
0 96010	Óvoda int.étkezés	6701	1796	6359		74	14930
0 96020	Iskolai int. étkezés			7187			7187
900080	Szabad kap.terhére végzett tevékenység			1745			1745
0 91110	Óvodai nevelés ,ellátás szakmai feladatai	27129	7372	899			35400
0 91140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai			6338		233	6571
107051	Szociális étkeztetés			2544	1273		3817
	összes kiadás	33830	9168	25072	1273	307	69650

-4-

0 96010 Óvodai intézményi étkeztetés

	Áfa	E Ft
Közalkalmazottak alapilletménye 4 fő		6347
Közalkalmazottak helyettesítési díja		150
Közalkalmazottak közl.költségtérítése		72
iskolakezdési támogatás 4 fő*15000 ft		60
bankszámla hozzájárulás		72
összesen:		6701
szociális hozzájárulási adó		1774
egészségügyi hozzájárulás		10
munkáltató által fizetett szja		12
összesen		1796
Élelmiszer beszerzés	1094	4052
Gyógyszer, vegyszer	4	16
Folyóirat	2	10
irodaszer, nyomtatvány	13	47
Munkaruha, védőruha	8	32
kisértékű edénypótlás	43	157
Egyéb készlet	68	250
~tisztítószer, textil		
egyéb kommunikációs szolgáltatás	35	130
karbantartás	64	236
~konyhai eszközök		
egyéb üzemelt.fenntart.szolg.	4	16
~rágcsálóírtás		
Vásárolt közszolgáltatás	10	38
~munkaalk.vizsgálat		
ÁFA		1345
belföldi kiküldetés		30
összesen		6359
Működési kiadás összesen		14856
hűtőszekrény	16	58
áfa		16
Felhalmozási kiadás összesen:		74
kiadás összesen:		14930

0 96020 Iskolai intézményi étkeztetés

		E Ft
Élelmiszer beszerzés		5659
~napközis gyermek	3147590	
~menzás gyermek	2511005	
<u>Összesen</u>	<u>5658595</u>	
ÁFA		1528
Összesen:		<u>7187</u>

900080 Szabad kapacitás terhére végzett, nem haszonszerzési célú
tevékenységek kiadásai és bevételei

Élelmiszer beszerzés		1374
~óvodai alkalmazottak	763400	
~önkormányzati alkalmazottak	152680	
~vendégétkezés	458040	
<u>összesen:</u>	<u>1374120</u>	
ÁFA		371
Összesen:		<u>1745</u>

107051 Szociális étkeztetés

Élelmiszer beszerzés	2003
Áfa	541
összesen:	<u>2544</u>
szociális étkezés támogatása	1273
kiadás összesen:	<u>3817</u>

0 91110 Óvodai nevelés,ellátás szakmai feladatai

	Áfa	E Ft	E Ft
Közalkalmazottak alapilletménye			24303
Egyéb kötelező pótlék (vezetői)			796
Helyettesítés			200
Közlekedési költségterítés			336
bankszámla hozzájárulás			174
iskolakezdési támogatás 8 fő*15000			120
Közalkalmazottak étk.hozzájár.			1200
	összesen		27129
szociális hozzájárulási adó			6878
munkáltató által fizetett szja			231
egészségügyi hozzájárulás			263
	összesen		7372
Gyógyszer, vegyszer	4		16
Irodaszer , nyomtatvány	42		158
könyv	1		15
folyóirat	3		10
Szakmai anyag,játék	55		205
Munkaruha, védőruha	21		79
Vásárolt közszolgáltatás			120
~munkaalkalmasság 108			
minőségbiztosítási továbbképzés			100
Áfa			126
Belföldi kiküldetés			40
Díjak,egyéb befizetések (KISZE tagdíj)			30
	összesen:		899
Működési kiadás összesen			35400

-7-

0 91140 Óvodai nevelés,ellátás működtetési feladatai

	áfa	E ft
Egyéb anyagbeszerzés	106	394
Telefon ktg	35	130
Adatátvitel (Internet)	35	130
Egyéb kommunikációs szolg.(rendszergazda)	22	80
Gázenergia	378	1400
Villamosenergia	151	560
Víz és csatornadíj	95	350
Karbantartás (lift+egyéb karbantartás)	81	300
óvoda felső szint meszelése	128	472
Egyéb üzemeltetési szolg. (posta, kéményseprés)	22	80
Vásárolt közszolgáltatás	19	70
~tűzjelzés fogadás		
Pénzügyi szolgáltatások kiadásai		300
Áfa		1072
Kiszámlázott term.és szolg.ÁFA befiz.		1000
Működési kiadás összesen:		6338
udvari játszóeszköz	50	183
áfa		50
Felhalmozási kiadás összesen:		233

Kiadás összesen: 6571

Rád Községi Önkormányzat

2015.évi költségvetése

Önkormányzati bevételek

Bevételek	E Ft-ban
I. Működési bevételek	
1. Intézményi működési bevételek:	
a. Nyújtott szolgáltatások ellenértéke	
-hulladékszállítási díj (2013)	406
	<u>406</u>
b. Intézmények egyéb sajátos bevételei	
<i>Bérleti díjak</i>	
-Sportcsarnok	1300
-Vankó és Tsa	234
-Posta	230
-pince	252
-földbérlet	855
összesen:	<u>2871</u>
c. Önkorm.lakások lakbérbevétele	972
d. Áfa	
-kiszámlázott termék és szolg.áfa	110
Intézményi működési bevételek összesen:	<u>4359</u>
2. Helyi Önkormányzatok közhatalmi bevételei	
2.1 Helyi adók	
-Kommunális adó	5000
-Iparüzési adó	14000
összesen	<u>19000</u>
2.2 Átengedett központi adók	
-Gépjárműadó	5000
összesen:	<u>5000</u>
2.3 Bíróságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	
-bírság, pótlék	500
összesen:	<u>500</u>
Közhatalmi bevételek összesen:	<u>24500</u>
II. Támogatások	
-működési költségvetési támogatás	124744
Önkormányzatok kgtvetési támogatása összesen:	<u>124744</u>
III. Felhalmozási és tőkejellegű bevételek	
-144/3 hrsz ingatlan eladása	2254
-építési telek eladás	7874
-Felhalmozási célú áfa visszatérülés	1531
-felh.célú áfa	2734
-Felhalmozási célú fordított áfa	35910
Pénzügyi befektetések bevételei	
-OTP Tőkegarantált befektetési jegy	27661
összesen:	<u>77964</u>

IV. Támogatásértékű bevétel

1. Támogatásértékű működési bevétel

-Munkaügyi Központ (közfoglalkoztatás) _	5273
-OEP-től átvett	3904
-mezőöri szolgálat	110
összesen:	9287

2. Támogatásértékű felhalmozási bevétel

-KMOP 3.3.1/A-10-2010-0001 (szennyvízberuházás)	107209
-felh.c. pe átvétel lakosságtól	3000
összesen	110209

Összes bevétel:	351063
------------------------	---------------

Önkormányzat

	Kiadások 2015	Személyi juttatás	Járuék	Dologi kiadás	Támogatás	Mük célú pénzügyi adás	Mük.célú támogatás kiadás	Felhalmozás	Felhalmozás célú tám.	Összesen
0 18030	Támogatási célú finansz.kiad.									
0 11130	Önkormányzatok jogalkotó tev.	9140	2481	5375				2734	339	103694
0 64010	Közüliállítás			3747				2540		19730
0 66020	Város-, községgazdálk. szolg.	1454	399	13288				3500		6287
52080	Szennyvízcsatorna építése							172720		18641
0 45160	Közütak, hidak üzemelt, fenntartása			2032						172720
0 81030	Sportlétesítmények mük.	2478	621	5009						2032
0 74032	Ifjúság-üz-i ellátás			112						8108
0 74031	Család és növéüü-i gondozás	2826	736	504						112
105010	Munkanélküli aktív korúak ellátásai				410					4066
106020	Lakásfenntartással összefüggő ell.				687					410
107060	Egyéb szoc.pénzb.és term.b.ell.				5185					687
103010	Elhunyt sz.hátramar.pénzb.ell.				225					5185
104042	Gyermekjóléti szolgáltatások			745						225
107054	Családsegítés			745						745
0 41233	Hosszabb időtart.közüglalkoztatás	5288	714							745
0 82044	Könyvtári szolgáltatások	1188	335	51						6002
0 13320	Közütemető-fenntartás			100						1574
	összesen	22374	5286	31708	6507	1350	102005	181494	339	351063

0 18030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

Működési célú támogatás értékű kiadás

Szödliget orvosi ügyelet	765
Intézmények működési célú finanszírozása	
~Napköziotthonos óvoda	55272
~Rádi Közös Önkormányzati Hivatal	45968
összesen:	102005

Működési célú pénzeszköz átadás

Bursa Alapítványi támogatás	100
Egyházi táborok támogatása	100
Iskolai tábor támogatása	150
Rád Közművelődéséért Alapítvány	1000
összesen:	1350

Felhalmozási célú támogatások

Intézmények felhalmozási célú támogatása	
~Napközi-otthonos Óvoda	278
~Rádi Közös Önkormányzati Hivatal	61
összesen:	339

Kiadás összesen: 103694

0 11130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok
jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

	áfa	E Ft
Apilletmény (polgármester)		5384
Egyéb költségtérítés (polgármester)		808
köztisztviselők cafetéria juttatása		147
Önkorm.képviselők tiszteletdíja		2783
bankszámla hozzájárulás		18
összesen:		9140
szociális hozzájárulási adó		2428
egészségügyi hozzájárulás		25
munkáltató által fiz.szja		28
összesen:		2481
Irodaszer,nyomtatvány	68	250
Anyagbeszerzés	66	246
Telefon	54	200
Internet	34	126
Egyéb kommunikációs szolgáltatás	68	250
Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	27	100
Vásárolt közszolgáltatás	54	200
~belső ellenőrzés		
Pénzügyi szolgáltatások kiadásai		1500
Áfa		591
Reklám ,propaganda (hirdetési ktg)	7	25
egyéb dologi kiadás		100
testületi ülés hangfelvételele		
Helyi Építési Szabályzat aktualizálása	213	787
Díjak (biztosítási díj, egyéb tagdíjak)		1000
összesen:		5375
Működési kiadás összesen:		16996
NAV felh.célú áfa befizetés		2734
Kiadás összesen:		19730

0 66020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

	Áfa	E Ft	E Ft
Egyéb bérrendszer hat.alá tart.munkabér (hiv.segéd)			1316
bankszámla hozzájárulás			18
Erzsébet utalvány			60
Megbízási díj (erdőgazd)			60
összesen:			<u>1454</u>
Szociális hozzájárulási adó			377
munkáltató által fiz.szja			12
eü hozzájárulás			10
összesen:			<u>399</u>
Hajtó és kenőanyag	162		600
Munkaruha, védőruha	2		8
Karbantartási anyag	270		1000
Telefonktg	20		75
szállítási szolgáltatás	27		100
Villamos energia	41		150
Víz és csatornadíj	135		500
karbantartás (külső homlokzatok, egyéb)	405		1500
karbantartás (vis maior önrész)	1679		6217
Egyéb szolg.(kéményseprés,közterületi szolgáltatás)	27		100
erdőgazdálkodási szakirányítás	53		197
díjak, egyéb befizetések			20
Áfa			2821
összesen			<u>13288</u>
071/38 hrsz szántó megvásárlása			2000
Községháza belső udvarának kialakítása	213		787
tervdokumentáció készítése (Posta)	106		394
áfa			319
felhalm.kiadás összesen:			<u>3500</u>
Kiadás összesen:			18641

0 52080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése

szennyvízcsatornázás		136000
áfa		810
fordított áfa		35910
összesen:		<u>172720</u>

0 45160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása

karbantartás		1600
áfa		432
összesen:		<u>2032</u>

0 81030 Sportlétesítmények,edzőtáborok működtetése és fejlesztése

	Áfa	E	Ft	E	Ft
Egyéb bérrendszer hat.alá tart.mbér				2200	
bankszámla hozzájárulás				18	
Erzsébet utalvány				60	
közlekedési költségtérítés				200	
Összesen:				<u>2478</u>	
szociális hozzájárulási adó				599	
munkáltató által fiz.szja				12	
eü.hozzájárulás				10	
Összesen:				<u>621</u>	
Egyéb anyagbeszerzés		123		457	
~tisztítószer 80					
~karbantart.anyag 500					
Telefon		16		60	
Internet		5		20	
egyéb kommunikációs szolg.		3		12	
gázenergia		540		2000	
Villamosenergia		135		500	
víz és csatornadíj		95		350	
karbantartás		135		500	
egyéb üzemeltetési kiadás		13		45	
Áfa				1065	
Összesen:				<u>5009</u>	
Kiadás összesen:					8108

0 64010 Közvilágítás

		E	Ft
Villamos energia (közvilágítás)	675	2500	
közvilágítás karbantartás	122	450	
Áfa		797	
Összesen		<u>3747</u>	
közvilágítás fejlesztés	540	2000	
áfa		540	
Összesen:		<u>2540</u>	
Kiadás összesen:			6287

0 74032 Ifjúság-egészségügyi gondozás

	E	Ft
Iskolaegészségügyi ellátás		112

0 74031 Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás

Közalkalmazott alapilletménye	2440
Közalkalmazott felt.függő pótlék	186
Közlekedési költségtérítés	122
Erzsébet utalvány	60
Bankszámla hozzájárulás	18
összesen:	2826

szociális hozzájárulási adó	714
munkáltató ált.fiz.szja	12
eü.hozzájárulás	10
összesen:	736

gyógyszer	5	20
Irodaszer,nyomtatvány	13	47
Szakmai anyag	19	70
Egyéb anyag,tisztítószer	14	50
Telefonköltség	16	60
Vásárolt közszolgáltatás		180
~gyermekorvos		
tagdíjak		10
Áfa		67
Összesen:		504

Kiadás összesen: 4066

104042 Gyermekjóléti szolgáltatások

gyermekjóléti szolgáltatás	745
----------------------------	-----

107054 Családsegítés

családsegítés	745
---------------	-----

0 82044 Könyvtári szolgáltatások

	Áfa	E Ft
Részmunkaidős közalk.alapilletménye		1095
bankszámla hozzájárulás		18
Erzsébet utalvány		60
részmunkaidős közalk.ruházati ktgtérítés		15
összesen		<u>1188</u>
szociális hozzájárulási adó		300
egészségügyi hozzájárulás		20
munkáltató által fiz.szja		15
összesen		<u>335</u>
Irodaszer,nyomtatvány	3	10
telefonköltség	8	30
Áfa		11
összesen		<u>51</u>
Összesen		1574

0 13320 Köztemető-fenntartás és működtetés

	Áfa	E Ft	E Ft
Tisztítószer		2	7
Villamosenergia		3	12
Víz és csatornadíj		16	60
Áfa			21
összesen			<u>100</u>

0 41233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

Egyéb bérrendszer hat.alá tart.munkabér 6 fő		5288
szociális hozzájárulási adó		714
kiadás összesen:		<u>6002</u>

-10-

107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások **E Ft-ban**

Átmeneti segély	100
Települési támogatás	5085
Összesen:	5185

103010 Elhunyt személyek hátramaradottainak pénzbeli ellátása

Temetési segély	225
15 fő*15000 Ft	

106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

lakásfenntartási támogatás	687
----------------------------	-----

105010 Munkanélküli aktív korúak ellátásai

Foglalkoztatást hely. támogatás	410
6 fő* 22800 ft*3 hó	
Összesen:	410

7.számú melléklet

Rád Községi Önkormányzat 2015.évi létszámkerete

		Főfoglalkozású	Részfoglalkozású	közcélú
0 96010	Óvodai intézm.étkeztetés	4		
0 11130	Rádi Közös Önkorm.Hivatal	10		
0 11130	Önkormányzatok jogalk.tev.	1		
0 66020	Város-,községgazd.szolg.	1		
0 91110	Óvodai nevelés,ellátás szakm.f.	10		
0 41233	Hosszabb időtart.közfogl.			6
0 82044	Könyvtári szolgáltatások		1	
0 74031	Család és nővéd.eü-i gondozás	1		
0 81030	Sportlét.működtetése	1		
összesen:		28	1	6

8.számú melléklet

Európai Unió forrásból finanszírozott projektek bevételei és kiadásai

KMOP -3.3.1/A-10-2010-001 sz. pályázat

Rád Község szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása

Bevétel	E Ft
Pro Régió pályázati összeg	107209
felh.c.pénzeszköz átv.lakosságtól	3000
visszaigényelt áfa	1531
értékpapír értékesítés	25070
összesen:	<u>136810</u>

Kiadás

szennyvízcsatornázás	136810
----------------------	--------

9.számú melléklet

Rád Községi Önkormányzat

Előirányzat-felhasználási ütemterv

2015

E Ft-ban

	Eredeti ei	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
Bevételek													
Intézményi működési bevételek	18459	1538	1538	1541	1538	1538	1538	1538	1538	1538	1538	1538	1538
Közhatalmi bevételek	24500	60	60	5000	60	7000	60	60	7000	5000	70	70	60
Felhalmozási bevételek	77964		2254		5000	10000	35910		5000	10000	9800		
Önkormányzatok költségvetési támogatásai	124744	10395	10395	10395	10395	10395	10395	10395	10395	10395	10395	10395	10399
támogatásból bevételek	119496	1024	1024	1024	1024	54628	54628	1024	1024	1024	1024	1024	1024
Összesen:	365163	13017	15271	17960	18017	83561	102531	13017	24957	27957	22827	13027	13021
Kiadások													
Személyi juttatás	85352	7109	7113	7113	7113	7113	7113	7113	7113	7113	7113	7113	7113
Munkaadókat terhelő járulékok	23331	1944	1947	1944	1944	1944	1944	1944	1944	1944	1944	1944	1944
Dologi kiadás	64723	5394	5394	5394	5394	5394	5394	5394	5393	5393	5393	5393	5393
Támogatás	7780	648	648	648	648	648	648	648	648	649	649	649	649
Működési célú kiadás	1350	50			300	400	300		50	250			
Beruházás	181862		200	2000		136810	35910	3000	2000	1942			
Működési célú támogatás	765	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	63	62
Összesen:	365163	15209	15366	17163	15463	152373	51373	18163	17212	17355	15163	15162	15161

10.számú melléklet

2015. évi felhalmozási bevételek és kiadások

Bevételek	E Ft	
értékpapír értékesítés		21350
Pro Régió KMOP 3.3.1/A-10-2010-0001		107209
NAV áfa visszaig		1531
fordított visszaigényelhető áfa		35910
144/3 hrsz ingatlan eladása	608	2254
építési telek eladás	2126	7874
áfa		2734
Felh.c. pe átvétel lakosságtól		3000
összesen:		181862

Kiadások

071/38 hrsz szántó megvásárlása		2000
szennyvízcsatornázás	810	136000
fordított áfa		35910
NAV áfa befizetés		2734
közvilágítás bővítés	540	2000
hivatal belső udavar	213	787
tervdokumentáció	106	394
nyomtató (Rádi Közös Önk.Hiv.)	13	48
hűtőszekrény (Óvoda)	16	58
udvari játék (Óvoda)	50	183
áfa		1748
összesen:		181862

11.számú melléklet

Működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatása tájékoztató jelleggel mérlegszerűen

E Ft-ban

BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
Intézményi működési bevételek	18459	Személyi juttatások	85352
közhatalmi bevételek	24500	Munkaadókat terhelő járulékok	23331
		Dologi kiadások	64723
Önkormányzatok működési célú költségvetési támogatása	124744	Támogatásértékű kiadás	7780
Támogatásértékű működési bevétel	9287	Működési célú pénzeszköztátadás	1350
értékpapír értékesítés	6311	Működési célú támogatás ért.kiadás	765
Működési bevételek összesen:	183301	Működési kiadások összesen:	183301
Felhalmozási és tökejellegű bevételek	71653	Felhalmozási kiadások	181862
támog. ért. felhalm. bevétel	110209	Felhalmozási kiadások összesen	181862
Felhalmozási bevételek összesen:	181862		
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	365163	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	365163

Kimutatás a 2015.évi közvetett támogatásokról

Ft

	kedvezmény	mentesség
gépjárműadó	362 010	399 370
kommunális adó	<u>492 000</u>	
összesen:	854 010	399 370

Előterjesztés

a 2015. március 12-i rendes képviselő-testületi ülésre

A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. február 26-i rendes képviselő-testületi ülésen fogadta el a helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendeletét.

Az elfogadott rendeletben a települési támogatások vonatkozásában megfogalmazásra került, hogy pl. a **lakhatáshoz kapcsolódó** rendszeres **kiadások viseléséhez** az önkormányzat a saját bevételeiből nem képes támogatást nyújtani, de erre a célra biztosított **állami, vagy más** pályázati **többletforrás felhasználhatósága** esetében, annak mértékéig biztosít lakhatási támogatást.

A 2015. évi költségvetési javaslat összeállításakor már **láthatóvá vált**, hogy önkormányzatunknak 2015. évben van lehetősége pl. a **lakhatáshoz kapcsolódó** rendszeres **kiadások helyi támogatására**.

Ezen kívül **új települési támogatási formákra is tettem javaslatot**, mert az önkormányzati hivatal számítása és a modellezett előrejelzések szerint, ezeket is módunkban lesz az idén támogatni. Új támogatási forma lehet a **születési támogatás** és a helyi **gyógyszertámogatás**.

Ezzel a **három települési támogatási formával** javasolom kiegészíteni a helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendeletünket.

A rendeletmódosító rendelettervezetet az előterjesztéshez mellékeltem.

Rád, 2015. március 3.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló
1/2015. (II. 26.) rendeletet módosító **2/2015.(III. 12.) rendelet**

Előzetes hatásvizsgálata

Társadalmi-gazdasági hatás:

A rendeletmódosítás további három települési támogatás megállapításával és azok nyújtásával kapcsolatos szabályokat tartalmazza, amelyeket az önkormányzat kiegészítésként kíván biztosítani a rászoruló családoknak, és egyedülállóknak. A helyi szociális rendeletet módosító rendelettel az önkormányzat – anyagi teljesítőképességére is tekintettel – a szociális biztonság erősítését és megőrzését kívánja biztosítani.

Költségvetési hatás: A rendeletben foglalt kiadások az állami támogatáson felül önkormányzati önerőt is igényelhetnek, de 2015. évben az előzetes információk alapján rendelkezésre áll a kiadás fedezete.

Környezeti, egészségi következményei: Közvetlenül nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet végrehajtása nem jelent hivatali többlet feladatot. Az adminisztratív feladatok ellátása, gyakorlott önkormányzati hivatali ügyintéző által biztosított.

A rendelet megalkotásának szükségessége a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Módosult a szociális törvény alapján kötelezően biztosítandó ellátások köre. Bővült az önkormányzatok mozgástere az általuk nyújtott ellátások meghatározásában. Átalakult a finanszírozás rendszere. A segélyezési rendszer 2015. március 1-jei átalakításával összefüggésben, az állam és az önkormányzatok közötti feladat-megosztás a szociális ellátások biztosítása területén átalakult.

Az önkormányzati segély is átalakult, amelynek megfelelően a rendkívüli élethelyzetre tekintettel is a települési támogatás keretében nyújtható támogatás. A települési támogatással összefüggésben az önkormányzatnak rendeletet kell alkotni, meghatározva a települési és a rendkívüli települési támogatással összefüggő szabályokat.

A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek támogatása kötelező önkormányzati feladat.

A kiegészítésként javasolt három települési támogatási forma: a települési lakhatási támogatás, a születési támogatás és a gyógyszer-támogatás szabályairól a helyi szociális rendeletben kell rendelkezni. Ennek elmaradása esetében ezek a támogatási formák nem alkalmazhatók és az ezekkel kapcsolatos 2015. évi állami támogatás másra nem fordítható

Rád, 2015. március 3.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2015.(III. 12.) rendelete

**a helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.)
rendelet módosításáról**

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló 1/2015. (II. 26.) rendelet (továbbiakban: R.) III. Pénzbeli ellátások fejezet „Települési támogatás és rendkívüli települési támogatás” alcíméből törli az „és rendkívüli települési támogatás” szövegrészt.

2. §

A R. 11. § új (1) bekezdésének szövege:

- (1) *Az önkormányzat települési támogatásként születési támogatásban részesíti azt a kérelmezőt, aki a támogatást hat hónapon belül kéri, továbbá gyermekének születésekor és a kérelembenyújtásakor is életvitelszerűen Rád község közigazgatási területén él, valamint a szülők valamelyikének legalább egy éve megszakítás nélkül a településen bejelentett lakóhelye van a gyermek születését megelőzően. (5. melléklet)*
- a) *A születési támogatás mértéke – ha a szülők rádi állandó lakosok – a megszületett és élő gyermekenként 50 000 Ft.*
- b) *A születési támogatás mértéke – ha az egyik, vagy mindkét szülő, tartózkodási hely bejelentéssel él életvitelszerűen a településen – a megszületett és élő gyermekenként 25 000 Ft.*
- c) *A születési támogatás kérelemről a polgármester dönt, amely döntés ellen egy alkalommal a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.*

3. §

A R. 11. § új (2) bekezdésének szövege:

- (2) *Az önkormányzat települési támogatásként gyógyszer-támogatást biztosít a szociálisan rászorult, kérelmező személyek részére az egészségi állapotuk megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadásaik csökkentése érdekében. (6. számú melléklet)*
- a) *Gyógyszer-támogatást igényelhet az egyedül álló és külön háztartásban élő kérelmező, akinek havi jövedelme, illetve az együtt élők esetében a háztartásában élőkre figyelemmel az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át.*
- b) *Települési gyógyszer-támogatásra jogosult az a kérelmező, akinek közgyógyellátás iránti kérelmét elutasították, ilyen támogatásban nem részesül.*

- c) *A gyógyszerértéktámogatás havi összege az elismert havi rendszeres gyógyszerköltség 70%-a, de maximum 5 000 Ft.*
- d) *Települési támogatásként gyógyszerértéktámogatást a benyújtott igénylés tárgyévének december 31-ig lehet megállapítani.*

4. §

A R. 11. § korábbi (1) bekezdése új (3) bekezdés számozású és folytatólag kiegészül a következő szöveggel:

A fentiek szerint az önkormányzat rendelkezésére álló anyagi forrás által biztosított összeg terhére:

- a) *Települési lakhatási támogatást igényelhet, (7. számú melléklet) aki háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át.*
- b) *A települési lakhatási támogatást a benyújtott igénylés tárgyévének december 31-ig lehet megállapítani.*
- c) *A települési lakhatási támogatás havi összege legfeljebb 5000 Ft.*
- d) *A települési lakhatási támogatás kérelemről a polgármester dönt, amely döntés ellen egy alkalommal a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.*

5. §

A R. 12. § alcíme: *Rendkívüli települési támogatás*. A rendkívüli települési támogatással kapcsolatos rendelkezések szövege változatlan, bekezdései (1) – (9)-ig átszámozódnak.

6. §

A R. korábbi, 12. – 17. paragrafusai 13. § - 18. §-ra átszámozódnak.

7. §

A R. új 18. § (2) bekezdésének szövege a következőre módosul:

(2) E rendelet 2015. március 16. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépése után indult eljárásokban kell alkalmazni.

Rád, 2015. március 12.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

dr. Ungi Kitti
jegyző

A rendelet 2015. március 16. napján hatályba lépett.

dr. Ungi Kitti
jegyző

A helyi szociális ellátások és szociális támogatások szabályairól szóló

1/2015. (II. 26.) rendeletet módosító 2/2015.(III. 12.) rendelet

I n d o k o l á s a

A rendeletmódosítást indokolta, három új települési támogatási forma szabályozása, amely: a születési támogatás, a gyógyszer-támogatás, és a települési lakhatási támogatás.

1. §

Különválasztásra került a „Települési támogatás” és a „Rendkívüli települési támogatás”.

2. §

Új települési támogatási formaként került szabályozásra a születési támogatás.

3. §

Új települési támogatási formaként került szabályozásra a gyógyszer-támogatás.

4. §

A települési lakhatási támogatással, kapcsolatos szabályokkal került kiegészítésre az eredeti rendeleti szöveg.

5. §

A rendelet 12. § alcímeként jelenik meg a „Rendkívüli települési támogatás”, az eredeti rendeleti szöveggel, de (1) – (9) bekezdésre átszámozva.

6. §

A rendeletet kiegészítő új szövegek miatti szerkesztésnek megfelelően az indokolt átszámozások rögzítése.

7. §

Az aktuális hatályba léptető rendelkezés rögzítése.

Rád, 2015. március 3.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Előterjesztés

a 2015. március 12-i rendes képviselő-testületi ülésre

Rád Községi Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások jogi és gazdasági állapotának áttekintése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbi három bérlakás áll Rád Községi Önkormányzat tulajdonában, amelyek mindegyikében bérlő lakik:

- 1./ A Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő 3 szoba, konyha, spejz, fürdő-WC, előtér helyiségű lakás.
- 2./ A Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő 1 szoba és lakóelőtér, fürdő-WC, közlekedő, spejz helyiségből álló lakás.
- 3./ A Rád, Petőfi utca 8. szám alatti 101/6 helyrajzi számon lévő **volt orvosi lakás**.

A Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számon lévő **két lakást a 2002. szeptember hó 19. napján megkötött Támogatási Szerződés alapján** (pályázati kód: SZT-LA-1-01-09-25) az Állami Támogatású Bérlakás Program előirányzatából elnyert **vissza nem térítendő támogatás felhasználásával hozta létre az Önkormányzat**, hogy ezzel is elősegítse a település fejlődését.

A Támogatási Szerződés V./1./d. pontja szerint az **Önkormányzat kötelezettséget vállalt**, hogy a szerződés szerinti támogatással létesülő lakásokat **legalább 20 évig bérlakásként üzemelteti**. (A szerződés III. pontja szerinti Támogatási jogcím egyébként, a szociális elhelyezés alapján történő bérbeadás céljából önkormányzati tulajdonú ingatlanok lakáscélra történő átalakítása volt.)

Mindkét lakásba **olyan bérlők** kerültek 2003. évben – Lakásbérleti csere-szerződéssel –, **akik az addig használt önkormányzati bérlakásukat leadták az önkormányzatnak**. (Fendrich József és felesége a Rád, Petőfi 9. szám alatt, Lőrinc Jánosné pedig a Rád, Rákóczi út 33. – azóta már eladott – kiskastély épületben lakott.)

A két lakással összefüggésben az alábbi határozatokat találtam a 2003. évi képviselő-testületi jegyzőkönyvekben:

A 66/2003.(IV. 16.) számú határozatot, a Rákóczi út 22-23 szám alatti szociális bérlakások felújításával kapcsolatos pótmunkák kifizetéséről.

A 75/2003.(V. 05.) számú határozatot, az elkészült 2 db szociális bérlakás bérleti díjának megállapításáról.

A 91/2003.(VI. 02.) számú határozat c) pontját, Lőrinc Jánosné Rád, Rákóczi út 33. szám alatti lakos új bérlő kijelöléséről. A bérlő a lakás, bérleti jogát 2003. július 1-től kapta meg. (A szerződött bérlő már elhunyt, jelenleg fia lakik a bérleményben.)

A nagyobbik lakás **Fendrich József és Fendrich Józsefné** jelenlegi bérlők kijelöléséről képviselő-testületi határozatot nem találtam. A bérlők a lakás, bérleti jogát 2003. szeptember 1-től kapták meg.

Mindkét bérlővel **Megállapodást** írt alá bérbeadó a korábbi lakások leadásával összefüggésben, valamint **Lakásbérleti csere-szerződés** megkötésére is sor került.

A Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő **3 szoba, konyha, spejz, fürdő-WC, előtér** helyiségű, valamint az ugyanebben az épületben lévő **1 szoba és lakóelőtér, fürdő-WC, közlekedő, spejz** helyiségből álló úgynevezett „két szociális bérlakás” lakásra vonatkozó szabályokat a Képviselő-testület rendeletben szabályozta.

Ez az **önkormányzat tulajdonában álló lakások** és nem lakás céljára használt helyiségek bérletére, valamint a földbérleti díjakra vonatkozó módosított **9/2003.(X. 06.) rendelet**, amely 2. és 3. §-a tartalmazza, hogy pályázat alapján lehet lakásbérleti jogviszonyt létesíteni meghatározott időre, és legfeljebb öt naptári évre. A rendelet 6. §-a tartalmazza a benyújtott pályázatokkal és a pályázók rangsorával kapcsolatos szempontokat, továbbá a Képviselő-testület bírálóként való megjelölését. A rendelet 7. § tartalmazza a pályázat útján igényelhető lakások nagyságát, szobaszámát (pl. két személyig másfél szobás, három személy esetében két szobás lakásra lehet pályázni). Végül a 13. § szabályozza a lakáscserét, stb.

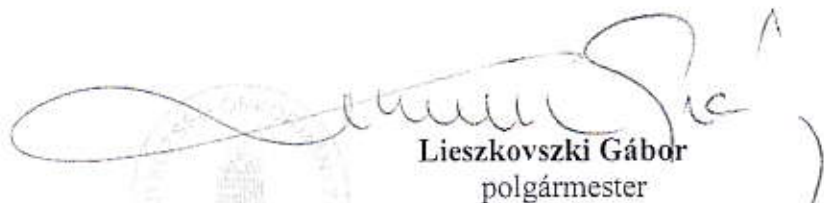
A bérlőkkel történt megállapodás és szerződés, a fenti helyi rendeletnek nem felelt meg. Kijelenthető, hogy a „szociális bérlakások” elnevezés, kizárólag csak az állami támogatás kapcsán merült fel, amely miatt a „Lakásbérleti csere-szerződések” 5./ pontja utal arra, hogy „a lakást a Képviselő-testület szociális bérlakássá nyilvánította”.

Több mint tizenegy év telt el úgy, hogy nem szociális szempontokra figyelemmel juttatott bérlakásban lakó bérlők, minden lakásjavítási, szerelési, felújítási kiadást az önkormányzattal fizettetnek meg.

Javasolom, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa a Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő kettő darab önkormányzati tulajdonú lakást és a Rád, Petőfi utca 8. szám alatti 101/6 helyrajzi számon lévő önkormányzati tulajdonú lakást **nyilvánítsa önkormányzati bérlakássá, és mindhárom bérlakás havi bérleti díját a helyben kialakult piaci alapú bérleti díjként állapítsa meg.**

A bérlakásokra vonatkozó **Lakásbérleti szerződéseket aktualizálni szükséges**, amely a bérlők kötelezettségei közé sorolja a lakáshasználattal összefüggő javítási, kárelhárítási, szerelési stb. feladatokat és kiadások viselését.

Rád, 2015. március 5.


Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1./ a Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő 3 szoba, konyha, spejz, fürdő-WC, előtér helyiségű lakást,
- 2./ a Rád Rákóczi út 20-22 szám alatti 15/3 helyrajzi számú épületben lévő 1 szoba és lakóelőtér, fürdő-WC, közlekedő, spejz helyiségből álló lakást, és
- 3./ a Rád, Petőfi utca 8. szám alatti 101/6 helyrajzi számon lévő volt orvosi lakást

önkormányzat bérlakássá nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérlakásokra vonatkozó új Lakásbérleti szerződések megkötésére, aláírására. Az új szerződésekben a bérlők kötelezettségei közé kell sorolni a lakáshasználattal összefüggő karbantartási, javítási, kárelhárítási, szerelési stb. feladatokat és azokkal kapcsolatos kiadások viselését.

Határidő: Lakásbérleti szerződések megkötésére, aláírására: 2015. június 1.
 Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester