

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

a 2015. január 29-i rendes nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: 1 – 4-ig)

- 1./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének bevételi előirányzatai (Első olvasat)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízesatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlati felhívására benyújtott pályázatokról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Tájékoztató a Rád és Penc Víziközmű Társulat elszámolásáról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Törincsi Sándorné földcsere vagy eladási ajánlata
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ A Rád 746 hrsz-ú belterületi önkormányzati út elnevezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok
- 7./ Vankó és Társa Kft. bérleti szerződésének felmondása (Rád, Rákóczi út 20.)
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének 2015. január 29-én megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Rádi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Illés János	alpolgármester
Buzási Pál	önkormányzati képviselő
Lázár István	önkormányzati képviselő
Oszacski László	önkormányzati képviselő
Puporkáné Papp Gabriella	önkormányzati képviselő
Tiszolczy Gábor	önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Rutkai Róbert aljegyző

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszöntöm képviselőtársaimat, alpolgármester urat, képviselő asszony, és aljegyző urat, valamint pénzügyi főtanácsos asszonyt a mai rendes képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület teljes létszámmal, hét fővel határozatképes. A képviselők az írásban megküldött meghívóval együtt az előterjesztéseket megkapták. A kiegészített napirendre megtettem javaslatomat. Ennek megfelelően, kérem a napirend elfogadását.

1/2015.(I. 29.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. január 29-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének bevételi előirányzatai (Első olvasat)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlati felhívására benyújtott pályázatokról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Tájékoztató a Rád és Penc Víziközmű Társulat elszámolásáról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Törincsi Sándorné földesre vagy eladási ajánlata
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ A Rád 746 hrsz-ú belterületi önkormányzati út elnevezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

7./ Vankó és Társa Kft. bérleti szerződésének felmondása (Rád, Rákóczi út 20.)
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző

Határidő: 2015. január 29.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirend előtt:

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A 2015. évi első képviselő-testületi ülésen mondom el a jelenlegi pénzügyi adatokat. Némelyik adatunk tehát kiinduló, bázis adatnak számít.

A költségvetési elszámoló számlánkon 12 035 518 Ft, az állami elszámoló számlánkon pedig 6 684 588 Ft van.

A szennyvízcsatorna közműberuházással kapcsolatos számláink egyenlege pedig a következő: érdekeltségi hozzájárulási számla 1 260 150 Ft, közműfejlesztési számla 2 000 000 Ft, letéti számla 22 844 035 Ft.

A Napközi-otthonos Óvoda elszámoló számlájának egyenlege 68 746 Ft, a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal elszámoló számlájának egyenlege pedig 1 251 517 Ft.

Az önkormányzat felhalmozási bevételeit tartalmazó értékpapírszámlán 38 160 781 Ft-ot tartunk nyilván.

A kommunálisadó, a gépjárműadó és az iparüzési adó számlákon összesen 333 141 Ft idei befizetést tartunk nyilván. A 2014. december 31-i fordulónapon összesen 4 341 195 Ft volt a be nem szedett adóinktlévőségünk, a tervezett 17 500 000 Ft adóbevétellel szemben pedig a tavalyi évben összesen 25 246 197 Ft adóbevételt realizáltunk.

Végül tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy lejárt és kifizetetlen számlája nincs az önkormányzatnak.

A pénzügyi adatok bemutatása után arról kívánom még tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy dr. Előd Anna feljelentése alapján közokirat hamisítás bűncselekmény elkövetésével vagyok meggyanúsítva. Ez a közokirat egy 2013. év október hónapban zajlott birtokvédelmi eljárásban készült meghallgatási jegyzőkönyv. Gyanúsítottként a Váci Rendőrkapitányságon már kihallgattak, nyilvántartásba vételelem (ujjlenyomat, tenyérnyomat rögzítése és gyanúsítottról történő fényképfelvételek készítése) megtörtént. A feljelentő szerint a közokirat hamisítás úgy valósult meg, hogy a jegyzőkönyvben az előzményekről azt írtam, hogy szemrevételezés és képfelvételek rögzítése történt, amelyek a feljelentő szerint nem történtek meg, ezért tehát hamis adatot rögzítettem szerinte a jegyzőkönyvbe. Egyébként több képfelvételt is készítettem nem egy alkalommal, a birtokvédelmi ügyel kapcsolatban, amely képekből 10-12 db-ot már elküldtem a rendőrségnek is. Ettől függetlenül nem szüntették be a kérelmemre a nyomozást, ezzel kapcsolatos panaszomat az ügyész elutasította, a nyomozást meghosszabbította és 2015. február 4-én szembesítésre idéztek.

Úgy gondoltam, hogy minderről nekem kell tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy ne pletykából, vagy mástól szerezzen tudomást az ellenem folyó büntetőeljárásról.

Hogy miért indult és folyik ellenem ez az eljárás, azt pontosan nem tudom megmondani, de vannak elképzeléseim. Az is lehet, hogy talán azért, mert a meghallgatási jegyzőkönyvben kérdést tettem fel illegális kútfúrással kapcsolatban, amelyet a megkérdezett elismert. Lehet, hogy ezzel van kapcsolatban a feljelentésem. Azzal semmiképpen nem lehet kapcsolatban, hogy nem történt meg a megtekintés és a képfelvételek rögzítése, úgy, ahogyan azt a jegyzőkönyvben rögzítettem. Ennyiben kívántam tájékoztatni a Képviselő-testületet.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített polgármesteri tájékoztatót megkapták a képviselők. Ha ezzel kapcsolatban nincs kérdés, észrevétel, akkor térjünk rá az első napirendi pontra.

- 1./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének bevételi előirányzatai (Első olvasat)

Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az írásos előterjesztésemet megkapták a képviselők. Az államtól kapott állami támogatás címei és összegei kerültek bemutatásra, és felhívtam a figyelmet az elfogadott Ciklusprogramunk szerinti és 2015. évre ütemezhető előirányzatok fontosságára.

Tájékoztatom továbbá a képviselőket, hogy Klokocs Éva egyösszegű befizetéssel teljesítette az önkormányzati ingatlan megvásárolásával kapcsolatos vételár megfizetését, a 2 872 000 Ft összeg már az önkormányzat számláján van.

A költségvetés bevételi előirányzatairól szóló előterjesztéshez jelen van pénzügyi főtanácsos asszony is, ha tehát észrevételük, kérdésük van, kérem, tegyék meg. A februári képviselő-testületi ülésre már a kiadási előirányzatokkal kapcsolatos előirányzati tervszámok is megjelennek majd.

Illés János alpolgármester: A bemutatott bevételi előirányzatokból a működési kiadások teljesíthetők lesznek?

Szunter Tiborné pénzügyi főtanácsos: A jelenlegi ismeretek alapján úgy gondolom, hogy megközelítőleg elég lesz az ismert működési bevétel előirányzat a tervezendő működési kiadások finanszírozására.

Nem igényelt határozatot az előterjesztés.

- 2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlati felhívására benyújtott pályázatokról

Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az írásos tájékoztatóban időrendi sorrendben mutattam be azokat a tényeket és eseményeket, amelyek a rádi szennyvízcsatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlati felhívására benyújtott pályázattal összefüggő. Ebben nyomon követhető az eljárás, annak dokumentumai és mindezek törvényességi megfelelőségének felülgyeleti, minősítési kérdései.

Mint látható elég sok eljárási cselekmény történt. Most ott tartunk, hogy az utolsó megfelelőségi tanúsítványra várunk, amely után már a nyertes pályázóval történő építési szerződéskötésre kerülhet sor. Úgy gondolom, 2015. február elején már szerződést tudunk kötni.

Ha a tájékoztatóval kapcsolatban nincs kérdés, észrevétel, akkor térünk rá a következő napirendi pontra.

Nem igényelt határozatot az előterjesztés.

3./ Tájékoztatás a Rád és Penc Víziközmű Társulat elszámolásáról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ez az előterjesztés is tájékoztatás. Tulajdonképpen ezeket az adatokat már többször elmondtuk. Újabb átutalás nem történt a Víziközmű Társulás részéről. Információt az átutal összegekre vonatkozóan, vagy azokhoz képest történt változásokra továbbra sem kapott önkormányzatunk a Víziközmű Társulat elnökétől.

Annyi új információ van, hogy a Víziközmű Társulat jogutód nélküli feloszlását tervezik és a Penci érdekelteknek vissza fogja fizetni az elő-takarékosságból összegyűlt érdekeltségi hozzájárulási összegeket. Azt hiszem, ekkor kerül majd sor a velünk való végleges elszámolásra is, mert úgy gondolom, hogy önkormányzatunk hozzávetőleg még 16 – 19 millió forint érdekeltségi hozzájárulási összegre számíthat a Víziközmű Társulattal megkötött szerződések alapján.

Ha nincs kérdés, észrevétel, akkor térjünk rá a negyedik napirendi pont megtárgyalására.

Nem igényelt határozatot az előterjesztés.

4./ Törincsi Sándorné földcsere vagy eladási ajánlata

Lieszkovszki Gábor polgármester: A megküldött előterjesztéshez melléeltük a kérelmet és egy térképmásolatot is a kérelmező és az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok és azok környezete bemutatására. Ebből látható, hogy a kérelmező által cserébe kért ingatlanak nem tulajdonosa az önkormányzat. Az eladási javaslatban megfogalmazott eladási ár pedig irreálisan magas, amit semmilyen adat sem támaszt alá.

Mindezekkel összefüggésben tettem reális, vállalható döntési javaslatot a kérelmező Csekében lévő 0183/3 helyrajzi számú, 3399 négyzetméter térmértékű és 4,38 Ak értékű mezőgazdasági ingatlanának megvásárlására, és vételi árára.

Buzási Pál képviselő: A kérelmező által javasolt eladási ár összege borzasztóan magas. A polgármester úr által javasolt vételár megadásával egyetértek. Ez reális ár, ennyiért megveheti az önkormányzat ezt a gyomos, gazos, közel húsz éve nem művelt területet.

2/2015.(I. 29.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat. Képviselő-testülete bruttó 153 300 Ft-ért megveszi Törincsi Sándorné 2167 Vácduka Ady Endre u. 65. szám alatti lakos által eladásra felajánlott Rád, 0183/3 helyrajzi számú, 3399 négyzetméter, 4,38 Ak értékű mezőgazdasági ingatlant. Felhatalmazza a polgármester az adásvételi szerződés aláírására és a földvételi eljárással kapcsolatos ügyintézés megindítására.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

5./ A Rád 746 hrsz-ú belterületi önkormányzati út elnevezése

Lieszkovszki Gábor polgármester: Roller Róbert ügyvezető igazgató kérte, hogy a Rád 746 hrsz-ú belterületi önkormányzati utat nevezze el a Képviselő-testület.

Ezt a kérést indokoltnak tartom, ezért terjesztettem elő a képviselőknek megküldött határozati javaslatot. Ez az út egyébként a volt TSZ major útja volt, amelynek sosem adtak konkrét elnevezést. Javaslatomban figyelemmel voltam a jól látható Naszály hegyre.

3/2015.(I. 29.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Rád, 746 hrsz-ú, a Liget utcától kezdődő és település közigazgatási határáig tartó belterületi utat, Naszály utcának nevezi el.

Felhatalmazza a polgármester, hogy az új elnevezésű utcával kapcsolatos eljárást, adminisztrációt és kiértékeléseket biztosítsa.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

6./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről

Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok: A 2014. év végére ígért pályázati kiírások nem történtek meg, ezért azokról jelenleg nem tudok tájékoztatást adni. Ettől függetlenül fel kellene készülnünk a Belügyminisztérium 2015. február végére várható és óvodafejlesztésre kiírandó pályázati felhívására, amelyben maximum 30 millió forintba lehet majd pályázni. Belterületi utak, járdák felújítására maximum 15 millió forint, támogatásra írnak majd ki pályázatot. Ez a pályázat azonban tervet és költségvetést igényel, amelyeket előtte el kell készíttetni, hogy a pályázati kiírás megjelenését követően azonnal be lehessen adni a pályázatunkat, mert azokat a beadás sorrendjében bírálják el. A gyermekétkeztetést javító fejlesztésre írnak majd ki még pályázatot, amelyben érintettek lehetünk. Lesznek határon átnyúló ügyekre is pályázatok, és nekünk Erdélyi településekkel van partnerkapcsolatunk.

Nem igényelt határozatot az előterjesztés.

7./ Vankó és Társa Kft. bérleti szerződésének felmondása (Rád, Rákóczi út 20.)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az előterjesztést a Ciklusprogramunk szerinti és a Postahivatal korszerűsítésének szándéka alapozta meg. A szerződés szerint a tárgyév végére lehet felmondani a helyiségbérleti szerződést, amely felmondást a tárgyév első felében kell közölni. Ennek megfelelően került sor a határozati javaslat megfogalmazására.

A Postahivatal bővítésének elkezdéséig természetesen ki lehet adni továbbra is a helyiséget, de az új szerződésnek már csak egy hatvan napos felmondási időt kell tartalmaznia és nem félévet és csak tárgyév végére szóló felmondási lehetőséget, mint ahogy most ez a felmondásra javasolt szerződésben van.

Lázár István képviselő: Anyagilag hogy jár az önkormányzat, ha megszűnik a bérlet. Ha a Posta csatlóznánk a helyiséget, akkor a Posta a kieső bevételünket kompenzálja, és az átépítéshez hozzájárul? Vagy csak a Vankó-féle bérleti díjat vesztenénk?

Lieszkovszki Gábor polgármester: Egyelőre a Postával még nem tárgyaltunk. Gondolom, hogy nagy összegű bérleti díjemelést nem fogadnának el. A bérleti díj havi összege 20 000 Ft körüli, alacsony összeg volt.

Rutkai Róbert aljegyző: Az önkormányzatok a gazdasági helyzetükre figyelemmel, általában törekszenek a saját bevételeik emelésére és beszedésére. Ez évek óta, több önkormányzati ciklus óta így van.

A helyi postai szolgáltatás műszaki feltételeit ismerve azt gondolom, hogy lehetőség szerint ezen javítani kell. Ezért fogadta el ennek feladatát a Képviselő-testület a Ciklusprogramjában. A Postával együtt kell majd a felújítást megterveztetni és lehetőség szerint végrehajtani. A jelenlegi helyiség elég alkalmatlan ma már. Kicsi és ezen a bővítéssel lehet változtatni. Jónak és fontosnak tartom az elképzelést, sőt javaslom, hogy már a 2015. évi költségvetésben a tervezési, előkészítési munkálatra tervezzen kiadási előirányzatot a Képviselő-testület.

4/2015.(I. 29.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. december 31-e nappal felmondja a Vankó és Társa Kft-vel a Rád, Rákóczi út 20. szám alatti üzlethelyiségre vonatkozóan 1999. július 01-én megkötött Bérleti Szerződést.

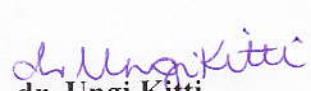
Határidő:	A bérleti szerződés felmondásának közlésére:	2015. február 06.
	Az üzlethelyiség bérbeadónak történő átadására:	2015. december 31.
Felelős:	Lieszkovszki Gábor polgármester	

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ha további kérdés, észrevétel, felszólalási igény nincsen, akkor megköszönöm a megjelenést és bezárom a mai rendes képviselő-testületi ülést.

kmf.


Lieszkovszki Gábor
polgármester




dr. Ungi Kitti
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. január 29-i rendes üléséről

Lieszkovszki Gábor polgármester

Illés János alpolgármester

Buzási Pál önkormányzati képviselő

Lázár István önkormányzati képviselő

Oszaczki László önkormányzati képviselő

Puporkáné
Papp Gabriella önkormányzati képviselő

Tiszolczy Gábor önkormányzati képviselő

Tanácskozási jogú állandó meghívott:

Rutkai Róbert aljegyző

MEGHÍVOTTAK

Bajnógel János hangtechnika

Szunter Tibor né

Bajnógel János

Szunter Tibor

M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület 7/2010.(X. 28.) számú rendelete (SZMSZ) 8. § (1) bekezdésére figyelemmel és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörömben eljárva, **rendes képviselő-testületi ülést hívok össze**

2015. január 29-én (csütörtök) 17 órára

a Rádi Községháza (Rád, Petőfi u. 11.) tanácskozótermébe.

Napirend előtt:

A Szervezeti és Működési Szabályzat 24. § (2) és (3) bekezdésének megfelelően:

Tájékoztató az önkormányzat számláin lévő összegekről, a lejárt és kifizetetlen számlákról, az önkormányzat hiteleiről, adósságának összegéről, továbbá a be nem folyt adótartozás mértékéről. Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirendi javaslat:

- 1./ Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének bevételi előirányzatai (Első olvasat)
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 2./ Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlati felhívására benyújtott pályázatokról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Tájékoztató a Rád és Penc Víziközmű Társulat elszámolásáról
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Törincsi Sándorné földcsere vagy eladási ajánlata
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 5./ A Rád 746 hrsz-ú belterületi önkormányzati út elnevezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 6./ Tájékoztató pályázatokról és pályázatfigyelésről
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Rád, 2015. január 23.


Lieszkovszki Gábor
polgármester



Előterjesztés

a 2015. január 29-i rendes képviselő-testületi ülésre

Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének bevételi előirányzatai

(Első olvasat)

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetése bevételi előirányzatainak összeállításakor figyelembe vettük az elfogadott központi költségvetés előírásainak **megfelelően** a Magyar Államkincstár által adott és az önkormányzatoknak 2015. évben nyújtandó **állami támogatások normatíváit**.

A 2015. február 26-i rendes képviselő-testületi ülésre előterjesztendő és a bevételi, valamint a kiadási előirányzatokat is tartalmazó költségvetési tervben azután az önkormányzat négy évre jóváhagyott **Ciklusprogramját**, a **szennyvízcsatorna közműberuházás befejezését**, továbbá a már elbírálás alatt lévő **benyújtott** és benyújtandó, valamint **eredményes pályázatokból** **folyó lehetőségeket is figyelembe kell majd venni**.

A fent hivatkozott tájékoztatásnak megfelelően, a **2015. évi költségvetés összeállításánál az alábbi adatok határozzák meg bevételeinket:**

- Belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatok által beszedett adó 40%-a illeti meg az önkormányzatokat.
- A gépjárműadóhoz kapcsolódó bírság, pótlék, végrehajtási költség 100%-a az önkormányzatot illeti meg.
- A jegyző által kiszabott környezetvédelmi bírság teljes összege az önkormányzatot illeti meg.
- KDV-VIFE által kivetett környezetvédelmi bírság 30%-a az önkormányzatot illeti meg.
- Végrehajtott szabálysértési pénz és helyszíni bírságból az önkormányzat számlájára befizetett összeg 100 %-a az önkormányzatot illeti meg.
- Közlekedési szabálysértés után kiszabott, önkormányzat által behajtott összeg 40%-a az önkormányzatot illeti meg.
- Közterület-felügyelő által kiszabott bírság teljes összege az önkormányzatot illeti meg.
- Közzszolgálati illetményalap 38 650 Ft, cafeteria bruttó 200 000 Ft
- Illetménypótlék alapja 20 000 Ft
- Rendszeres gyermekvédelmi támogatás esetenkénti összege 5 800 Ft/fő
- Lakásfenntartás egy négyzetméterre jutó, elismert havi költsége 450 Ft
- Ápolási díj alapösszege 29 500 Ft
- Közgyógyellátás havi keretösszege 12 000 Ft
- Közbeszerzési értékhatárok:
 - Árubeszerzés 8 millió Ft
 - Építési beruházás 15 millió Ft
 - Építési koncesszió 100 millió Ft

- Szolgáltatás megrendelés 8 millió Ft
- Szolgáltatási koncesszió: 25 millió Ft

Mindezek alapján Rád Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének összeállításakor az alábbi feladattámogatási előirányzatokkal számolhatunk:

Közös Önkormányzati Hivatal működésének támogatása: 46 029 000 Ft
 Fajlagos összeg: 4 580 000 Ft/fő
 Mutató: 10,05 fő

Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása: 9 341 500 Ft

- Zöldterület-gazdálkodási feladatok támogatása
 - Fajlagos összeg: 22 300 Ft/hektár
 - Kapott támogatás: 2 967 470 Ft
- Közvilágítás fenntartásának támogatása
 - Kapott támogatás: 4 256 000 Ft
- Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok
 - Kapott támogatás: 100 000 Ft
- Közutak fenntartásának támogatása
 - Kapott támogatás: 2 018 030 Ft

Települési önkormányzatok működésének kiegészítő támogatása: 9 069 788 Ft

Egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátása: 5 092 200 Ft

- Feladatmutató: 1 886 lakos * 2 700 Ft

Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása: 2 550 Ft

Óvoda működtetésének támogatása: 33 238 100 Ft

- Óvodapedagógusok bértámogatása
 - Feladatmutató: elismert létszám * 4 152 000 Ft/fő
 - Kapott támogatás: 23 389 600 Ft
 - Pótlólagos összege: létszám * 35 000 Ft
 - Kapott támogatás: 178 500 Ft
- Óvodapedagógusok munkáját közvetlenül segítők bértámogatása
 - Feladatmutató: elismert létszám (3 fő) * 1 800 000 Ft/fő
 - Kapott támogatás: 5 400 000 Ft
- Óvodai létszám alapján kapott működési támogatás
 - Feladatmutató: létszám * 70 000 Ft/fő
 - Kapott támogatás: 4 270 000 Ft

Gyermekétkeztetés támogatása: 10 856 327 Ft

- Feladatmutató: 5,43 fő elismert dolgozó * 1 632 000 Ft
- Kapott támogatás: 8 861 760 Ft
- gyermek étkeztetés üzemeltetési támogatása: 1 994 567 Ft

Gyermekjóléti és családsegítő szolgálat támogatása:

1 489 940 Ft

- Családsegítés támogatása
 - .Kapott támogatás: 744 970 Ft
- Gyermekjóléti szolgáltatás támogatása
 - Kapott támogatás: 744 970 Ft

Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása: 6 201 440 Ft

Szociális étkezés támogatása:

1 273 280 Ft

Összes állami támogatás:

122 594 125.- Ft

Helyi önkormányzati adóbevételek tervezhető összege 2015. évben: 24 000 000 Ft

Ingatlaneladásból 2015. évben tervezhető bevétel:

10 000 000 Ft

Figyelemmel a Képviselő-testület jóváhagyott munkatervére, **önkormányzatunk 2015. évi költségvetése** – benne a közös önkormányzati hivatal és a napközi-otthonos óvoda – **számított előirányzatait tartalmazó tervezetét 2015. február 26-án terjesztem elő.**

Rád, 2015. január 23.


Lieszkovszki Gábor
 polgármester

Előterjesztés

a 2015. január 29-i rendes képviselő-testületi ülésre

Tájékoztató a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás befejezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlati felhívására benyújtott pályázatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2014.(VIII. 25.) számú határozatával (7 igen egyhangú szavazattal) **a kivitelező hibájából mondta fel** a rádi szennyvízkozművek megépítésére kötött kiviteli szerződést.

Ezután került sor **új közbeszerzési eljárás** elindítására **a Rád község szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása** (azonosító szám: KMOP-3.3.1/A-10-2010-0001) **tárgyú projekt befejező munkáinak elvégzésére** vonatkozóan.

Az új közbeszerzési eljárásban idáig az alábbiak történtek:

Első minőségellenőrzési kör:

Közbeszerzési dokumentumok benyújtása a Közreműködő Szervezethez:	2014. 10. 21.
Támogathatósági, elszámolhatósági nyilatkozat jóváhagyása:	2014. 10. 27.
Támogathatósági, elszámolhatósági nyilatkozat megküldve az Ajánlatkérőnek:	2014. 10. 27.
Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály minőségellenőrzése megindítva:	2014. 10. 27.
Felhívás hiánypótlásra / tényállás tisztázásra (KFF minőségellenőrzés):	2014. 10. 28.
Hiánypótlás / tényállás tisztázása benyújtva (KFF minőségellenőrzés):	2014. 10. 28.
Minőségellenőrzési határidő meghosszabbítása:	2014. 11. 03.
Minőségellenőrzés megküldve az Ajánlatkérőnek:	2014. 11. 18.
Dokumentumok benyújtva KFF Minőségellenőrzési Tanúsítvány kiállításához:	2014. 11. 20.
Nem támogató Minőségellenőrzési Tanúsítvány megküldve az Ajánlatkérőnek:	2014. 11. 26.

Második minőségellenőrzési kör:

Közbeszerzési dokumentumok benyújtva KFF észrevételezéshez:	2014. 11. 26.
Felhívás hiánypótlásra (KFF Minőségellenőrzési tanúsítvány):	2014. 11. 27.
Hiánypótlás benyújtva (KFF Minőségellenőrzési Tanúsítvány):	2014. 11. 29.
Minőségellenőrzési Tanúsítvány megküldve az Ajánlatkérőnek:	2014. 12. 04.

Eljárást megindító felhívás feladása:	2014. 12. 10.
Ajánlat bontása:	2014. 12. 30.
1. bíráló bizottsági ülés:	2015. 01. 05.
Hiánypótlási felhívás kiküldése ajánlattevőknek:	2015. 01. 05.
Hiánypótlás benyújtása:	2015. 01. 12.
2. bíráló bizottsági ülés:	2015. 01. 14.
Az értékelés során keletkezett minden dokumentum csatolva a KFF-nek:	2015. 01. 14.
Felhívás hiánypótlásra (KFF szabályossági tanúsítvány):	2015. 01. 16.
Hiánypótlás benyújtva (KFF szabályossági tanúsítvány):	2015. 01. 19.

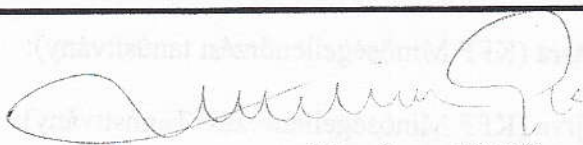
A dokumentációt **három érdeklődő** gazdasági szereplő vette át. Az eljárásban **egyetlen ajánlat** került benyújtásra, melyet a bizottság **érvényesnek és nyertesnek** javasol.

A nyertesnek javasolt közös ajánlattevők és az ajánlatuk:

Közös Ajánlattevő neve	Hegedűs & Schmidt Kft.
Székhelye	7130 Tolna, Bajcsy Zs. u. 33.
Közös Ajánlattevő neve	Water Solution Kft.
Székhelye	7130 Tolna, Festetich u. 109.
Közös Ajánlattevő neve	Wizler-AQUA Kft.
Székhelye	2682 Püspökladány, Váci u. 12.
Közös Ajánlattevőket képviselő ajánlattevő neve	Hegedűs & Schmidt Kft.
Közös Ajánlattevőket képviselő ajánlattevő székhelye	7130 Tolna, Bajcsy Zs. u. 33.

A kért ellenszolgáltatás
Egyösszegű Ajánlati Ár (nettó összeg HUF-ban): 133 000 000 Ft

Rád, 2015. január 22.


Lieszkovszki Gábor
polgármester



Előterjesztés

a 2015. január 29-i rendes képviselő-testületi ülésre

Tájékoztatás a Rád és Penc Víziközmű Társulat elszámolásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rád és Penc Víziközmű Társulat elnöke az **Intézőbizottság 2012. május 18-ra** összehívott ülésének 6. napirendi pontjaként **Együttműködési Megállapodás** megkötését javasolta önkormányzatunkkal.

Ezen az ülésen tárgyalta az Intézőbizottság a Víziközmű Társulat elnöke által előkészített és a Társulat **2011. évi mérlegbeszámolójára** valamint a **2012. évi üzleti tervére** vonatkozó és a Víziközmű Társulat Küldöttgyűlésre javasolt előterjesztéseket.

Kosztján Kálmán elnök az Intézőbizottság jelenlévő tagjait, ekkor az alábbiakról tájékoztatta:

„A társulati tagok a Víziközmű Társulatra engedményezték a beszedett pénzt, ezért a még be nem folyt kintlévőséget is csak a Társulat szedheti be. A rádi lakosok idáig érdekeltségi hozzájárulásként 2011. december 31-ig összesen 46 632 692 Ft-ot fizettek be. Ez az összeg a visszafizetendő rádi érdekeltségi hozzájárulásokat már nem tartalmazza. Ez a rádi lakosoktól érdekeltség hozzájárulásként beszedett és kamatok nélküli összeg, amelyet a beruházó Rádi Önkormányzat közműépítési projektszámlájára tud már biztosan utalni a Társulat.”

„Rád viszonylatában 16 453 059 Ft-ot kell még beszednie a Társulatnak, mert ennyi az ismert befizetési elmaradás jelenleg.”

A 2012. évi üzleti terv előterjesztésének ismertetésekor a Társulat elnöke arról is tájékoztattott, hogy Penc község lakosai részéről befizetett érdekeltségi hozzájárulások összege 2012. január 1-i állapot szerint: 42 519 238 Ft volt. Erre az összegre, és a Társulat által ebben az időszakban vásárolt értékpapír összegére figyelemmel megállapítható, hogy **több mint 49 000 000 Ft-ot** fizettek be az érintett rádi lakosok a Rád és Penc Víziközmű Társulatnak. (A Társulat elnöke, ebből az összegből ígérte **46 632 692 Ft** érdekeltségi hozzájárulási összeg átutalását a beruházó, építtető Rádi Önkormányzat számára.)

Az **Intézőbizottság** ülését követően 2012. június 15-én került sor a **Víziközmű Társulat Küldöttgyűlésének** ülésére, amely 6. napirendi pontjaként tárgyalták a Rád és Penc Víziközmű Társulat 2012. évi üzleti tervét.

A jegyzőkönyv szerint az előterjesztő **Kosztján Kálmán** társulati elnök az alábbiakról tájékoztatta a Küldöttgyűlést:

„A Társulat 2012. évi üzleti tervére vonatkozó előterjesztést írásban megkapták a Küldöttgyűlés résztvevői. Pénzügyi szempontból fontos a kintlévőségek ütemes beszedése. Ez Rád esetében 16 453 059 Ft, Penc esetében 19 155 402 Ft. A túlfizetések vissza utalását is tervezzük 2012. évben. Rád esetében ez 1 819 192 Ft, Penc esetében 1 529 833 Ft. A rádi szennyvízberuházás finanszírozásához jelenleg rendelkezésre áll a Társulathoz történt befizetés alapján: 46 632 692 Ft. Penc esetében: 42 519 238 Ft.”

„A kintlévőség beszédese előreláthatólag részletekben történik majd. A beruházás végszámlájának kifizetéséig remélhetőleg befolyik majd ez a pénz, és átadásra kerülhet a beruházó önkormányzatnak. Itt is együttműködésre lesz szükség, mert ha a végszámla kifizetésének időpontjáig nem folyik be a pénz, akkor úgy is a jegyzőnek lesz ezzel a továbbiakban dolga, aki adók módjára történő beszédéről intézkedik majd. A nem fizetők ingatlan nyilvántartására ez az adósság közteherként rávezethető.”

Mindezek alapján hozta meg a következő két határozatot Rád és Penc Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése:

12/2012.(VI. 15.) számú küldöttgyűlési határozat (11 igen 1 tartózkodás szavazattal)

Rád és Penc Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése a Rád Községi Önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodás értelmében módosított és a rádi 16 453 059 Ft kintlévőség beszédésével és egy éven belül a beruházáshoz történő átadásával kiegészített, 2012. évre szóló Üzleti tervét elfogadta.

A Küldöttgyűlés felhatalmazza a Társulat elnökét, elnökhelyettesét, gazdasági vezetőjét az Üzleti Terv folyamatos végrehajtására.

Határidő: 2012. december 31. Felelős: Víziközmű Társulat elnöke

13/2012.(VI. 15.) számú küldöttgyűlési határozat (12 igen egyhangú szavazattal)

Rád és Penc Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése hozzájárul, hogy a Társulatnál nyilvántartott érdekeltségi hozzájárulás kintlévőségek, egy éven belüli részletfizetéssel kerüljenek beszédésre.

Határidő: 2013. június 30. Felelős: Víziközmű Társulat elnöke

Ugyanezen a Küldöttgyűlésen került sor Rád Községi Önkormányzat és Rád és Penc Víziközmű Társulat közötti **Együttműködési Megállapodás elfogadására**, amely **Megállapodásban a fentiek alapján rögzítésre került:**

„Felek jelen Együttműködési Megállapodása **elsősorban, a rádi lakosok által 2011. december 31-ig befizetett és a Rád és Penc Víziközmű Társulat számlájára utalt, a visszafizetendő rádi érdekeltségi hozzájárulásokat már nem tartalmazó, kamatok nélküli, összesen 46 632 692 Ft érdekeltségi hozzájárulás összege, a szennyvízcsatorna közműberuházást végző Rád Községi Önkormányzat számára történő átutalásának időpontját rögzíti.**

A Felek az Együttműködési Megállapodásban másodsorban, a szerződött rádi lakosok által 2011. december 31-ig be nem befizetett 16 453 059 Ft elmaradt érdekeltségi hozzájárulás beszédésében és annak átutalása ütemezésében állapodnak meg.

Rád és Penc Víziközmű Társulat a 46 632 692 Ft érdekeltségi hozzájárulási összeget – figyelemmel a Társulat Küldöttgyűlése 1/2011.(III. 03.) számú Küldöttgyűlési határozatra is – a beruházó Rád Községi Önkormányzat által jogérvényesen megkötött kivitelezői szerződés időpontját követő nyolc napon belül utalja az önkormányzat 11742094-15394167-10030008 számú érdekeltségi hozzájárulás elkülönített számlájára.

Rád és Penc Víziközmű Társulat a 16 453 059 Ft elmaradt érdekeltségi hozzájárulási összeget, a jelen megállapodás időtartama alatt folyamatosan szedi be, amely összegeket a befizetők elszámolási adatainak megküldésével, kéthavonta utalja – minden hónap 25-ig – az

önkormányzat 11742094-15394167-10030008 számú érdekeltségi hozzájárulás elkülönített számlájára.”

A Víziközmű Társulat elnöke az általa jegyzőkönyvezetten elmondottaknak, valamint a Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése vonatkozó határozatainak, és az Együttműködési Megállapodásban foglaltaknak megfelelően, **nem teljesítette** a rádi szennyvízcsatorna közműberuházáshoz **az érintett érdekeltek által befizetett összegek átutalásait**.

Az önkényes módon és határidőben, csökkentett mértékű átutalások a következők voltak:

1./	2012. szeptember 14-én:	40 900 000 Ft	
			2012. évben összesen: 43 042 000 Ft
2./	2012. december 5-én:	2 142 000 Ft	
3./	2013. január 4-én:	1 505 356 Ft	
			2013. évben összesen: 2 912 467 Ft
4./	2013. szeptember 16-án:	407 111 Ft	
5./	2013. december 18-án:	1 000 000 Ft	
	Összesen:	45 954 467 Ft	45 954 467 Ft

A fentiek alapján megállapítható:

- 1./ Az érintett rádi lakosok 2011. december 31-ig **több mint 49 millió forint érdekeltségi hozzájárulást fizettek be**, amelyről a Víziközmű Társulat rendelkezett.
- 2./ A Víziközmű Társulat elnöke Együttműködési Megállapodást írt alá Rád Község Önkormányzatával a rádi szennyvízcsatorna finanszírozására, amelyben **46 632 692 Ft** 2012. évi átutalására vállalt kötelezettséget.
Ezzel szemben 2013. év végéig öt részletben csak **45 954 467 Ft-ot** utalt át az önkormányzatnak.
- 3./ A Víziközmű Társulat elnöke az Együttműködési Megállapodásban azt is vállalta, hogy az általa kimutatott **16 453 059 Ft** még be nem fizetett **érdekeltségi hozzájárulás összeget** 2013. június 30-ig beszedi, amelyet kéthavonta utal az önkormányzatnak.
Ebből az érdekeltségi hozzájárulási összegből egy forintot sem utalt az építető önkormányzatnak, a Víziközmű Társulat elnöke.
- 4./ A beszedett és az átutalt érdekeltségi hozzájárulási összegekről, **semmilyen hiteles, aktuális nyilvántartást, elszámolást nem kapott az önkormányzat.**

Rád, 2015. január 15.


Lieszkovszki Gábor
polgármester



Előterjesztés

a 2015. január 29-i rendes képviselő-testületi ülésre

Törincsi Sándorné földcsere vagy eladási ajánlata

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád község Cseke- Öregjáró dűlőben lévő **0183/3 helyrajzi számú tulajdonát ajánlotta fel** a Képviselő-testületnek címzett és mellékelt beadványában Törincsi Sándorné 2167 Vácduka Ady Endre u. 65 szám alatti lakos.

Ajánlatában a föld **megvételének elmaradása** esetére javasolta, hogy tulajdonát **cserélje el** Rád Községi Önkormányzat a 0183/2 hrsz-ú területtel.

Az **eladási irányarat** az ajánlattevő 600 000 Ft-ban állapította meg, amely elfogadhatatlanul magas, közel **137 000 Ft/Aranykorona** értékben állapította meg.

Az ingatlancserére javasolt mezőgazdasági területtel kapcsolatban pedig **megállapítottam**, hogy **a 0183/2 hrsz-ú terület nem Rád Községi Önkormányzat tulajdona.**

Önkormányzatunk a 0183/4 és 0183/5 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlanok tulajdonosa.

Az ajánlattevő kérelmező ingatlana a 0183/4 hrsz-ú önkormányzati területtel határos.

Kérem tárgyalja meg a Képviselő-testület, hogy a **gyenge minőségű** (1 hektárra vetített közel 13 Aranykoronás) 3399 négyzetméter, 4,38 Ak **földterületet** $35\,000\text{ Ft} \times \text{Ak} = 153\,300\text{ Ft}$ **összegű vételárért meg kívánja-e venni?**

Rád, 2015. január 22.


Lieszkovszki Gábor
polgármester



Határozati javaslat:

1./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megvenni Törincsi Sándorné 2167 Vácduka Ady Endre u. 65 szám alatti lakos által eladásra felajánlott Rád, 0183/3 helyrajzi számú mezőgazdasági ingatlant.

2./

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 153 300 Ft-ért megveszi Törincsi Sándorné 2167 Vácduka Ady Endre u. 65 szám alatti lakos által eladásra felajánlott Rád, 0183/3 helyrajzi számú, 3399 négyzetméter, 4,38 Ak értékű mezőgazdasági ingatlant. Felhatalmazza a polgármester az adásvételi szerződés aláírására és a földvételi eljárással kapcsolatos ügyintézés megindítására.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő Testület

RÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	2015 JAN 21.	IRATSZÁM: 34/1	ELŐZÁR:	LAP:	BELLÉLET:	ELŐADÓ: L.É.
-------------------------------------	--------------	----------------	---------	------	-----------	--------------

Uwe von Törner Sándorné is kéressed
fordulni Önéhez. Von Törner Sándorné
a 0183/3 HRZ.-on 3399m², azaz bevo-
lási H₁₃₈ AU-é földet, amit minden
oldaltól önkormányzati tulajdonú föl-
dek szegélyeznek.

Elsősorban felajánlani szeretné a
földet (figyelembe véve a térségben hiába-
kult földterület) vételárként 600.000 Ft-ra
gondolva megvásárolni.

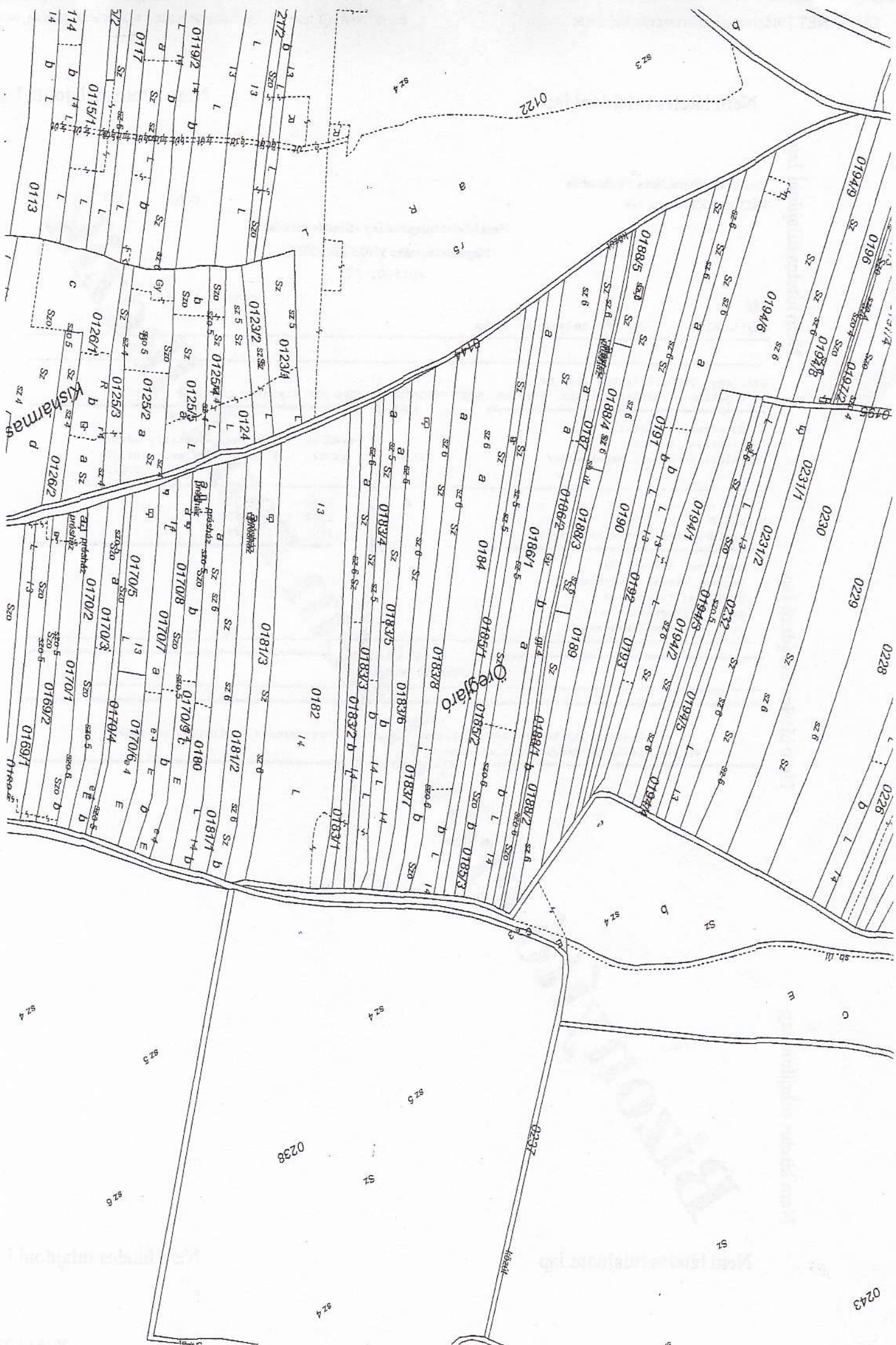
Amenyiben ez nem járható út úgy egy
reimult földet elvétel (és önkormányzat és k-
munka) földesért javasolnánk a kassa-
ló-tulajdonosoktól vett 0183/2 HRZ
földterületet.

Kérem a Testület Képviselői részéről
jelen megvitát és a döntést érteni.
Előre is köszönöm!

Törner Sándorné

2167 HADUA ADY E. u. 65.

Hadua, 2014. december 15.



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni l

Nem hiteles tulajdoni lap

Váci Járási Hivatal Járási Földhivatala
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/2839/2015

2015.01.22

RÁD

Szektor : 61

Külterület 0183/2 helyrajzi szám

Szélgjegy: 30042/175/2004 2004.04.14

Ingatlan azonosítása iránti kérelem, VÁCI FÖLDHIVATAL 2600 VÁC Káptalan utca 1-3.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alozztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
a szántó	6	1896	1.71
b legelő	4	1704	0.65
A földrészlet összes területe:	3600	2.36	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név : Ismeretlen -

cím : Nincs/Hibás cím -

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából
került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni l

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni l

Nem hiteles tulajdoni lap

Váci Járási Hivatal Járási Földhivatala
VÁC 2600 Káptalnu. 1-3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/2841/2015
2015.01.22

Szektor : 53

RÁD
Külterület 0183/4 helyrajzi szám

		I.RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai:		terület		kat.t.jöv.	
alrészlet adatok		ha m2		k.fill.	
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o		ter. kat.jöv	
				ha m2 k.fill	
a szántó		5		2219 2.86	
b legelő		4		1518 0.58	
A földrészlet összes területe:				3737 3.44	

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 43211/1993.11.19
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: RÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2613 RÁD Petőfi Sándor utca 11
törzsszám: 15394167

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni l

Előterjesztés

a 2015. január 29-i rendes képviselő-testületi ülésre

A Rád 746 hrsz-ú belterületi önkormányzati út elnevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rád Községi Önkormányzat tulajdonában álló **746 hrsz-ú út** vezetett a volt Tsz. tanya területére. Az út a Liget utcától kezdődik és település közigazgatási határáig tart.

Roller Róbert az R&R-Stone Kft ügyvezetője a **mellékelt kérelemmel** fordult Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, amelyben **kérte az utca elnevetését.**

Az elnevezési javaslattal és annak indokával egyetértve **javasolom**, hogy ezt az utcát nevezze el a Képviselő-testület

Naszály utcának.

Mint ismert a **Naszály hegy** környékünk egyik legjellegzetesebb és ismert látványossága, amely a településünkről is látható.

Rád, 2015. január 22.


Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Rád, 746 hrsz-ú, a Liget utcától kezdődő és település közigazgatási határáig tartó belterületi utat, Naszály utcának nevezi el.

Felhatalmazza a polgármester, hogy az új elnevezésű utcával kapcsolatos eljárást, adminisztrációt és kiértékeléseket biztosítsa.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Feladó: R&R-Stone Kft
2613 Rád Rákóczi út 22.

Címzett: Rád Község Önkormányzat
Képviselő Testület
2613 Rád Petőfi S. u. 11.

Tisztelt Képviselő Testület!

Az ügyben fordulok Önökhöz, miszerint a **2613 Rád, 749/1 hrsz-ú** (volt TSZ tanya) telephelyemnél lévő útszakasz elnevezését szeretném kérni az ügyfelekkel való könnyebb tájékozódás végett.

Előre is köszönöm megértésüket és segítségüket.

R & R-Stone Kft.
2613 Rád, Rákóczi út 22.
Adószám: 14155677-2-13
Községi Adószám: HU14155677

Tisztelettel: Roller Róbert
R & R-Stone Kft ügyvezetője

Kelt: Rád, 2014-11-20

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
ÉRKEZETT:	
2014 NOV 24	
NYILVÁNTARTÁSI SZÁM:	HO7/1
ELŐSZÁM:	
LAP:	
MELLÉKLET:	
ELŐADÓ:	22. jegyző



744/206/06

744/2

Foly.
h/24 m

744/208

744/1

DNE

738

737

736

735

734

733

732

731

730

729

728

727

726

725

724

723

722

721

720

719

718

717

716

715

714

713

712

711

710

709

708

707

706

705

704

703

702

701

700

699

698

697

696

695

694

693

692

691

690

689

688

687

686

685

684

683

682

681

680

679

678

677

676

675

674

673

672

671

670

669

668

667

666

665

664

663

662

661

660

659

658

657

656

655

654

653

652

651

650

649

648

647

646

645

644

643

642

641

640

639

638

637

636

635

634

633

632

631

630

629

628

627

626

625

624

623

622

621

620

619

618

617

616

615

614

613

612

611

610

609

608

607

606

605

604

603

602

601

600

599

598

597

596

595

594

593

592

591

590

589

588

587

586

585

584

583

582

581

580

579

578

577

576

575

574

573

572

571

570

569

568

567

566

565

564

563

562

561

560

559

558

557

556

555

554

553

552

551

550

549

548

547

546

545

544

543

542

541

540

539

538

537

536

535

534

533

532

531

530

529

528

527

526

525

524

523

522

521

520

519

518

517

516

515

514

513

512

511

510

509

508

507

506

505

504

503

502

501

500

499

498

497

496

495

494

493

492

491

490

489

488

487

486

485

484

483

482

481

480

479

478

477

476

475

474

473

472

471

470

469

468

467

466

465

464

463

462

461

460

459

458

457

456

455

454

453

452

451

450

449

448

447

446

445

444

443

442

441

440

439

438

437

436

435

434

433

432

431

430

429

428

427

426

425

424

423

Előterjesztés

sürgősséggel

a 2015. január 29-i rendes képviselő-testületi ülésre

Vankó és Társa Kft. bérleti szerződésének felmondása (Rád, Rákóczi út 20.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 105/2014.(X. 21) számú határozatával fogadta el Rád Községi Önkormányzat 2014. – 2019. évekre vonatkozó Ciklusprogramját.

Az elfogadott programban az önkormányzat többek között az alábbiakat vállalta:

„Elősegítjük a Községi Postahivatal teljes korszerűsítését és felújítását, mert tarthatatlan a postahivatal épületének jelenlegi állapota.”

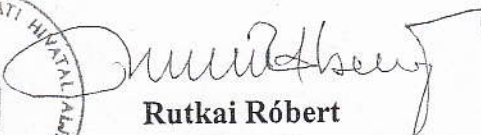
A Postahivatal korszerűsítésének előfeltételeként a mellette lévő és hozzányitható üzlethelyiséget kell felszabadítani, felhasználhatóvá tenni. Ezt az üzlethelyiséget a Vankó és Társa Kft, az 1999. július 01-én megkötött Bérleti Szerződés alapján bérli. Jelenleg csökkentett nyitvatartási idővel, és pékárura szűkített kínálattal működik az üzlet.

A hivatkozott Bérleti Szerződés 7./ pontja szerint felek abban állapodtak meg, hogy a **bérleti szerződés** felek részéről csak **tárgyév végére mondható fel**, a tárgyév június 30-ig közölt felmondással.

Javasolom, hogy mondja fel a Képviselő-testület 2015. december 31-ével a Vankó és Társa Kft-vel a Rád, Rákóczi út 20. szám alatti üzlethelyiségre 1999. július 01-én megkötött Bérleti Szerződést.

Rád, 2015. január 26.




Rutkai Róbert
aljegyző

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. december 31-e nappal felmondja a Vankó és Társa Kft-vel a Rád, Rákóczi út 20. szám alatti üzlethelyiségre vonatkozóan 1999. július 01-én megkötött Bérleti Szerződést.

Határidő:	A bérleti szerződés felmondásának közlésére:	2015. február 06.
	Az üzlethelyiség bérbeadónak történő átadására:	2015. december 31.
Felelős:	Lieszkovszki Gábor polgármester	