

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

J E G Y Z Ö K Ö N Y V E

Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testületével közösen
és azután, folytatólagosan tartott

2013. március 25-i rendes nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: 39 – 47-ig)

- 1./ Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koblász Sándor polgármester
Közös képviselő-testületi ülésen tárgyalva.
- 2./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosítása I.
6/2013.(III. 25.) számú rendelet elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 2/2001. (I. 30.) számú helyi rendelet módosítása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Hozzájárulás mezőgazdasági jellegű épületek építéséhez a 0274/26 hrsz-ú területen
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző
- 5./ Támogatási kérelem erdei iskola kiadásaihoz és a diákönkormányzat működéséhez
Előterjesztő: Koós János iskolaigazgató
- 6./ Önkormányzati épületek, utak, járdák 2013. évi karbantartásának ütemezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat működtetési hozzájárulás igénylése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 8./ Tájékoztató a Községháza épületenergetikai korszerűsítése, KEOP 5.5.0/B pályázatról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor képviselő, tanácsnok

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testületével együtt, és azt követően folytatólagosan, **2013. március 25-én** megtartott **rendes nyílt üléséről**.

Az ülés helye: Rádi Községháza nagyterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Puporkáné Papp Gabriella	alpolgármester
Illés János	képviselő
Lázár István	képviselő
Márkus György	képviselő
Tiszolczy Gábor	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Rutkai Róbert aljegyző

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszöntöm a Váchartyán község polgármesterét, jegyzőasszonyt, alpolgármester asszonyt, aljegyző urat és mindkét képviselő-testült megjelent képviselőit.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Rád Községi Önkormányzat képviselő-testülete öt fővel határozatképes, egy képviselő jelezte, hogy később tud megérkezni a mai testületi ülésre. A megküldött előterjesztések és a javasolt kiegészítések alapján kérem a mai ülés napirendjének elfogadását.

39/2013.(III. 25.) számú határozat (5 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. március 25-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koblász Sándor polgármester
Közös képviselő-testületi ülésen tárgyalva.
- 2./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosítása I.
6/2013.(III. 25.) számú rendelet elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2001. (I. 30.) számú helyi rendelet módosítása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ Hozzájárulás mezőgazdasági jellegű épületek építéséhez a 0274/26 hrsz-ú területen
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző
- 5./ Támogatási kérelem erdei iskola kiadásaihoz és a diákönkormányzat működéséhez
Előterjesztő: Koós János iskolaigazgató

- 6./ Önkormányzati épületek, utak, járdák 2013. évi karbantartásának ütemezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 7./ Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat működtetési hozzájárulás igénylése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 8./ Tájékoztató a Községháza épületenergetikai korszerűsítése, KEOP 5.5.0/B pályázatról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor képviselő, tanácsnok

Zárt ülésen:

- 9./ Gyermekvédelmi és szociális segély iránti kérelmek
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző

Koblász Sándor Váchartyán község polgármestere: Tisztelettel köszöntök mindenkit, Rád község polgármesterét, és a két önkormányzat képviselőit.
Kérem a váchartyáni képviselőket, hogy fogadják el a mai ülés napirendjét. Köszönöm.

- 1./ Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetése

Lieszkovszki Gábor polgármester: A két polgármester által tett közös előterjesztés, számszaki és tartalmi egyeztetés alapján készült el, és azután került megküldésre mindkét képviselő-testület önkormányzati képviselőinek.

A határozati javaslatban mindkét önkormányzat elfogadja, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez, annak alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás 6.1 és 6.2 pontjának megfelelően minden hónap 10. napjáig utalják át a működési kiadásokra az előterjesztett és tíz hónapra – 2013. március 1-től december 31-ig – jóváhagyott költségvetési összeg egytizedét, mint havi hozzájárulást.

Az előterjesztett költségvetés számszaki tételei átláthatóak, részletesek, a megküldött javaslat végleges számokat tartalmaz, ahhoz módosítási javaslat nem érkezett.

Kérem hozzászólásaikat, észrevételeiket, ha van, javaslataikat.

dr. Ungi Kitti jegyző: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen a váchartyáni képviselő-testület jóváhagyta a közös hivatalra vonatkozó költségvetésünket és az a rádi hivatal költségvetésével került egybedolgozásra. Így lett a bevételi és a kiadási főösszeg a jelen előterjesztésben látható mértékű. Most annyi szükséges, hogy mid a két képviselő-testület egy-egy határozattal ezt elfogadja, és akkor ez lesz beépítve rendeletmódosítással a rádi költségvetésbe.

Tájékoztatom a képviselőket, hogy megjött a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata, Törzskönyve, adószáma, és megnyitottam az OTP-ben a közös számlaszámot, amely alapján máától az Elektra – elektronikus utalási rendszer – is működik, ennek megfelelően a jövő héttől már minden pénzügyi tranzakció elvégezhető. A váchartyáni számlákat ennek megfelelően áthozzuk, és azok kifizetésének teljesítése erről a közös hivatali számláról történik majd itt Rádon.

Koblász Sándor Váchartyán község polgármestere: Azt gondolom, hogy ez egy mérföldkő mindkét önkormányzat életében. Azt hiszem, hogy semmi sem gátolhatja a jövőben a közös hivatali működést. Bármilyen felmerülő problémát közösen orvosolni tudunk. A két önkormányzat közös hivatalra vonatkozó megállapodása 2014. év végéig szól, de bízom abban, hogy a közös hivatali együttműködés azt követően is működni fog. Ha valakinek kérdése, kérése van, akkor azt most megteheti.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Amennyiben nincs kérdés, javaslat, hozzászólás, akkor felolvasom a határozati javaslatot és kérem a rádi képviselőket, hogy szavazzanak.

40/2013.(III. 25.) számú határozat (5 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi – 2013. március 1-től december 31-ig szóló – költségvetését a jelen határozat részét képező és mellékelt tartalommal elfogadja.

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás 6.1 és 6.2 pontjának megfelelően, továbbá a Váchartyáni Kirendeltség hivatali szervezete tíz hónapra elfogadott 20 084 000 Ft működési kiadására figyelemmel, Váchartyán Önkormányzata minden hónap 10. napjáig utalja át a működési kiadásokra jóváhagyott fenti összeg egytizedét, mint havi hozzájárulást a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal számlájára, a működési kiadások finanszírozására.

A fentiekhez hasonlóan a Rádi székhely hivatali szervezete tíz hónapra elfogadott 19 930 000 Ft működési kiadására figyelemmel, Rád Község Önkormányzata minden hónap 10. napjáig utalja át a működési kiadásokra jóváhagyott fenti összeg egytizedét, mint havi hozzájárulást a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal számlájára, a működési kiadások finanszírozására.

A Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetésének főszámai:

a) bevételi főösszege:	40. 014. ezer forint;
b) kiadási főösszege:	40. 014 ezer forint,
melyből	
ba) személyi juttatások:	21. 585 ezer forint,
bb) munkaadókat terhelő járulékok:	5. 538 ezer forint,
bc) dologi, és egyéb folyó kiadások:	12. 891 ezer forint.

A Képviselő-testület felhívja Rád Község polgármesterét, hogy a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Rád Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésébe módosító rendelettel történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2013. március 31. és minden hónap 10-ig

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koblász Sándor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: A határozat szerinti mellékelt tartalmú írásos anyagokat mindkét képviselő-testület tagjai az alábbiaknak megfelelően kapták meg:

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal

841126 Önkormányzatok igazgatási tevékenysége E Ft

Bevétel

Támogatásértékű bevétel

**Rád Községi
Önkormányzat**

19930

Váchartyán Községi Önkormányzat

20084

összesen: 40014

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal

841126 Önkormányzatok igazgatási tevékenysége E Ft

Kiadás

		Rád	Váchartyán	összesen
511112	Köztisztviselők alapilletménye	10391	7025	17416
511132	Köztisztviselők nyelvpótléka	0	417	417
511142	Köztisztv. egyéb köt. ill.pótléka	0	1087	1087
512193	Köztisztviselők egyéb munkav. kapes. juttatása	222	0	222
	Köztisztviselői cafeteria juttatása (nettó)	786	588	1374
512112	Köztisztviselők jutalma	222	0	222
513122	Köztisztviselők jubileumi jutalma	437	0	437
514132	Közlekedési költségterítés	250	160	410
	összesen:	12308	9277	21585
53111	szociális hozzájárulási adó	3043	2303	5346
5331	egészségügyi hozzájárulás	110	82	192
	összesen	3153	2385	5538
5431	Irodaszer, nyomtatvány	270	550	820
54413	Egyéb információhordozó	7	10	17
54712	Kis értékű tárgyi eszköz	200	300	500
54911	Egyéb anyag	200	150	350
55111	Telefon költség	430	500	930
55112	Internet	130	160	290

55119	Egyéb kommunikációs szolgáltatás	675	800	1475
55213	Szállítási szolgáltatás	5	0	5
55214	Gázenergia	750	700	1450
55215	Villamos energia	245	300	545
55217	Víz és csatornadíj	47	40	87
55218	Karbantartás	90	632	722
55219	Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	100	1556	1656
5531	Vásárolt közszolgáltatás	100	200	300
5561	Pénzügyi szolgáltatások kiadásai	80	80	160
56111	Áfa	874	1614	2488
	Belföldi			
56211	kiküldetés	50	550	600
	Egyéb dologi			
56319	kiadás	45	150	195
	Kifizetői adó (köztisztv. cafeteria			
57211	után)	171	130	301
	összesen	4469	8422	12891

Működési kiadás összesen: 19930 20084 40014

Rádi Közös Önkormányzati Hivatal

841126 Önkormányzatok igazgatási tevékenysége

E Ft

Kiadás

	Köztisztviselők	
511112	alapilletménye	17416
	Köztisztviselők	
511132	nyelvpótléka	417
511142	Köztisztv. egyéb köt.ill. pótléka (képzettségi pótlék, vezetői pótlék)	1087
	Köztisztviselők egyéb munkav.kapcs.	
512193	juttatása	222
	Köztisztviselői cafeteria juttatása (nettó)	1374
512112	Köztisztviselők jutalma	222
513122	Köztisztviselők jubileumi jutalma	437
514132	Közlekedési költségtérítés	410
	összesen:	21585
53111	szociális hozzájárulási adó	5346
5331	egészségügyi hozzájárulás	192
	összesen	5538
5431	Irodaszer, nyomtatvány	820
54413	Egyéb információhordozó	17

54712	Kis értékű tárgyi eszköz	500
54911	Egyéb anyag	350
55111	Telefon költség	930
55112	Internet	290
55119	Egyéb kommunikációs szolgáltatás	1475
55213	Szállítási szolgáltatás	5
55214	Gázenergia	1450
55215	Villamos energia	545
55217	Víz és csatornadíj	87
55218	Karbantartás	722
55219	Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	1656
5531	Vásárolt közszolgáltatás	300
5561	Pénzügyi szolgáltatások kiadásai	160
56111	Áfa	2488
	Belföldi	
56211	kiküldetés	600
	Egyéb dologi	
56319	kiadás	195
57211	Kifizetői adó (köztisztv. cafeteria után)	301
összesen		<u>12891</u>

Működési kiadás összesen:

40014

Koblász Sándor Váchartyán község polgármestere: Kérem, a váchartyáni képviselő-testületet, hogy a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetése – 2013. március 1-től december 31-ig szóló – előbb elhangzott szövegtartalmú határozatáról szavazzon.

Köszönöm, megállapítom, hogy Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen egyhangú szavazattal elfogadta a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetésére vonatkozó, előterjesztett határozati javaslatot.

Gratulálok a közös hivatali költségvetés elfogadásához.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az elfogadott költségvetés alapján mindenkinek jó munkát kívánok. Egyetértek abban, hogy az esetleges felmerülő kérdések megoldására a váchartyáni partnerrel állandó kapcsolatban állva együtt kell megoldást keresnünk. Ebben én partner vagyok és maradok.

Koblász Sándor Váchartyán község polgármestere: Megkérdezem Szunter Tiborné rádi köztisztviselőt, pénzügyi főtanácsost, hogy miért olyan gondterhelt?

Rutkai Róbert aljegyző: Az általam javasolt módosítással előterjesztett és most már mindkét képviselő-testület által elfogadott határozati javaslattal összefüggésben volt szakmai megbeszélésem Szunter Tiborné vezető főtanácsos asszonnyal. Felvetődött, hogy a közös önkormányzati hivatal működési kiadásaihoz mindkét önkormányzat minden hónap 10-ig történő hozzájárulási átutalása került, a határozati javaslatba. A bérfizetés idáig minden hónap elsején volt a Rádi Polgármesteri Hivatalban. Tájékoztattam, hogy a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodásban a működési kiadásokhoz történő hozzájárulással kapcsolatban azonban mindkét képviselő-testület a „minden hónap 10-ig” szóló

határnapot hagyta jóvá, amelytől ezért nem lehetett eltérni. Nyilvánvaló, hogy az önkormányzatok részéről a mielőbbi, a hónap első napján történő átutalás a célszerű, a havi illetmények, bérek fizetése miatt.

Koblász Sándor Váchartyán község polgármestere: Természetesen a váchartyáni önkormányzat és az ott dolgozók nem azt fogják nézni, hogy minden hónap 10-e van a határozattal elfogadva. Ha az állami normatíva megérkezik, azonnal átutalásra kerül a közös hivatal működési támogatása, kiegészítve a többletköltséggel összefüggő váchartyáni önkormányzati támogatással. Nem akarjuk a székhely hivatalt semmilyen kellemetlen helyzetbe hozni. Ez a rendszer ki fog alakulni. Időben eleget fogunk tenni a kötelezettségünknek. Amikor kell, a pénz jönni fog.

Miután a váchartyáni képviselők részéről senki sem jelzett hozzászólást, én a Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülését bezárom.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A két képviselő-testület által tartott közös képviselő-testületi ülést bezárom, és szünetet rendelék el.

Szünet után folytatjuk a rendes képviselő-testületi ülésünket az elfogadott napirend szerint.

- 2./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosítása I. (A 6/2013.(III. 25.) számú módosító rendelet elfogadása)

Lieszkovszki Gábor polgármester: A 2013. évi költségvetési rendeletünk módosítására elkészített rendeletmódosítás szövegét a képviselők előzetesen megkapták, amely a következőket tartalmazta:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2013.(III. 25.) számú rendelete

Rád Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló

5/2013. (III. 07.) számú rendeletének módosításáról (I.)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés a) pontja alapján, – a helyi önkormányzatairól szóló 1990. évi LXV. törvény, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. Törvény valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtási szabályait tartalmazó 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet rendelkezéseire figyelemmel – az önkormányzat pénzügyi stabilitása, a kötelező és az általa önként vállalt feladatok maradéktalan ellátásának biztosítása érdekében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel a Váchartyán Községi Önkormányzattal 2013. február 14-én megkötött és a Rádi Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodásra – **a 2013. évi költségvetésének módosításáról az alábbiakat rendeli el:**

1. §

Rád Községi Önkormányzat 5/2013. (III. 07.) számú rendeletének (a továbbiakban: R.) 12. §-a az alábbiakra változik:

„A Képviselő-testület az önkormányzat és költségvetési szervei **2013. évi költségvetésének:**

- | | | |
|--------------------------------|---------|--------------------------------|
| a.) bevételi főösszegét | 506 713 | ezer forintban |
| b.) kiadási főösszegét | 506 713 | ezer forintban állapítja meg.” |

2. §

A R. 13. §-a az alábbiakra változik:

„Az önkormányzat és költségvetési szervei **működési és fenntartási kiadásainak főbb előirányzatait**, a képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen:	162 155	ezer forint
Ebből:		
- személyi juttatások:	68 417	ezer forint
- munkaadót terhelő járulékok:	17 296	ezer forint
- dologi kiadások:	60 466	ezer forint
- támogatások	14 586	ezer forint
- működési célú pénzeszköz-átadás	640	ezer forint
- működési célú támogatásértékű kiadás	750	ezer forint.”

3. §

A R. 15. §-a az alábbiakra változik:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat **létszámkeretét 33 főben állapítja meg**, amelyből **2 fő részmunkaidős foglalkoztatott** és **4 fő közcélú foglalkoztatott.**”

4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit a 2013. évi költségvetés végrehajtása során, 2013. március 1-jétől kell alkalmazni.

(2) A rendelet kihirdetéséről, valamint közzétételéről a jegyző gondoskodik.

Rád, 2013. március 25.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Rutkai Róbert
aljegyző

A rendelet 2013. március 25-án kihirdetve, hatályos:

Rutkai Róbert
aljegyző

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ha nincs kérdés, hozzászólás, akkor kérem, szavazzanak a 2013. évi önkormányzati költségvetésünk első módosítására előterjesztett rendeletről.

6/2013.(III. 25.) számú rendelet (5 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (III. 07.) számú rendelet módosításáról (I.)

3./ Az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Lieszkovszki Gábor polgármester: Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2001. január 29-i képviselő-testületi ülésen fogadta el az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2001. (I. 30.) számú helyi rendeletet.

A 2011. december 23-án elfogadott és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) a helyi önkormányzatok vagyonrendeletével összefüggésben az összhang megteremtése érdekében módosításokat, kiegészítéseket írt elő.

Az önkormányzat vagyonrendeletében – ha az önkormányzat rendelkezik nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemmel – annak forgalomképtelen vagyonként való nyilvántartásáról rendelkezni kell.

Településünk azonban nem rendelkezik ilyen vagyonelemmel, ennek megfelelően a vagyonrendeletünkben nem kell rendelkezünk nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemről.

A fent hivatkozott törvény szerinti másik fontos és új előírás, hogy a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tekintetében rögzíteni szükséges a helyi rendeletben, hogy önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás fedezetül nem szolgálhat

- az önkormányzat tulajdonában álló közmű,
- az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény,
- a költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, vagy
- az önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés.

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tekintetében rögzíteni szükséges továbbá a helyi rendeletben, hogy ilyen vagyon kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

A fentieknek megfelelően terjesztettem elő az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2001. (I. 30.) számú helyi rendelet módosításáról szóló 7/2013.(III. 25.) számú rendelet tervezetét.

A rendelet elfogadásához minősített – legalább négy igen – szavazatra van szükség. Javasolom az előterjesztett módosító rendelet elfogadását.

Rutkai Róbert aljegyző: Az elfogadott rendeletmódosító szöveggel egységes szerkezetbe szerkesztett vagyongazdálkodási rendelet – amelyhez csatolásra kerül a rendelet 1. – 3. számú mellékletekben foglalt forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes és forgalomképes aktualizált vagyonelemek listája – megismerhetőségét biztosítom.

7/2013.(III. 25.) számú rendelete (5 igen egyhangú szavazattal)

az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2001. (I. 30.) számú helyi rendelet módosításáról

4./ Hozzájárulás mezőgazdasági jellegű épületek építéséhez a 0274/26 hrsz-ú területen

Rutkai Róbert aljegyző: A kérelmezőt a mai képviselő-testületi ülésre meghívtuk. A kérelmének kiegészítését, alátámasztását, esetleges módosítását majd személyesen megteszi.

A kérelemmel kapcsolatban írt előterjesztést a képviselők megkapták. Ebben tájékoztattam a Képviselő-testületet, hogy a Rád, Liget utcából nyíló földút Vay Ádám utca felőli része, már belterület. Az utca baloldala jelenleg külterületi szántó besorolású. Itt található a kérelemmel érintett ingatlan. A kérelmező elmondása szerint a kérelmezett területen baromfit szeretne tartani, közép és nagytestű állatot nem.

Erre a területre vonatkozóan azonban Rád község Szerkezeti Tervének műleírása az alábbiakat tartalmazza: „lakótömb kialakítása, a katolikus templomtól nyugatra – a 0274-es helyrajzi számok jelenlegi belterülethez csatlakozó részén.”

A Szerkezeti Terv műleírása a gazdasági területeken belül a mezőgazdasági üzemi területekkel összefüggésben rögzíti továbbá, hogy „ilyen telephely – az uralkodó szélirány miatt – csak a belterülettel délkeletre, attól legalább 500 méterre létesíthető.”

Mindezekre figyelemmel megállapítható, hogy a kérelmezett terület Rád községtől nyugatra, szélirányban helyezkedik el, és nemcsak határos a belterületi ingatlanokkal, de 150-200 méteren belül lakóingatlanok, közpark, játszótér, gyermekintézmény található.

A hatályos Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező Szabályozási Terv szerint a jelenlegi 0274 hrsz-ú területek egy kisebb részén a mostani belterületi határ mellett közpark (Zkp), nagyobb részén pedig falusias lakóterület (Lf) kialakítását hagyta jóvá a jogelőd képviselő-testület.

Amíg ez a szabályozás érvényben van, addig nincs lehetőség a 214,8 m² állattartó épület felépítéséhez történő hozzájárulás kiadására.

Ha a Képviselő-testület megváltoztatja az érvényben lévő, hatályos Szabályozási Tervet és Helyi Építési Szabályzatot, akkor van lehetőség olyan „településképi vélemény”, hozzájárulás megadására, amely a megváltoztatott szabályokkal együtt lehetőséget teremt a beruházás engedélyeztetésére.

Az előterjesztéshez kettő, alternatív határozati javaslatot tettem. Az egyik a hatályos Helyi Építési Szabályzat érvényben tartására vonatkozik és így elutasító jellegű, a másik a szabályozás megváltoztatására vonatkozóan tesz határozati javaslatot.

Ismételten tájékoztatom a Képviselő-testületet arról is, hogy a jelenlegi törvényi szabályozás nem teszi lehetővé az önkormányzatok számára, hogy az állatok tartását önkormányzati rendeletben tiltsák, illetve korlátozzák. Most elsősorban a településfejlesztéssel kapcsolatos helyi szabályozás alapján közelíthető meg a kérelemmel kapcsolatos településképi hozzájárulás kérdése.

Trávník Tivadar kérelmező: Jelenleg a kérelmezett területen csak a beadott rajzon látható gabonatarlót szeretném megépíteni. A későbbiekben építenék egy 125 négyzetméteres állattartó

épületet. Erről egyeztettem az ÁNTSZ-el, ahol előírtak egy zárt, fedett trágyatároló kialakítását. Egyeztettem a hatósági fő-állatorvos úrral, az Élelmiszer Higiénéiával, ezek mindegyike elmondta a saját előírásait. Egyeztettem az építésügyi hatósággal, ők az elhelyezést, az épületek kialakításának módját írták elő, egészen a tető színéig. Jelenleg ott tart a dolog, hogy ki van telkesítve a terület, oda van vezetve a villany és az önkök hozzájárulása szükséges, hogy ebből legyen valami. Szerintem az Óvoda háromszáz méterre van a tervezett létesítménytől. Az esetleges szaghatással szemben védősövényekkel lehetne védekezni.

Illés János képviselő: A kérelmező mellett annyit szeretnék mondani, hogy a faluban évek óta több család is foglalkozott csirkék, tojtyúk tartásával, és ezek nem okoztak semmilyen gondot. Szerintem a kérelmező sem okozna semmilyen gondot, hiszen még lakóépületet is tervez a területre. A kérelmező tevékenységét a későbbiekben a hatóság úgyszintén ellenőrzi majd. Minden további nélkül, javasolom engedélyezni a kérelmezett hozzájárulás megadását. Az a terület egyébként lakóövezetre alkalmatlan, mert vízjárta terület.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ha jól értem, úgy gondolja Illés képviselő úr, hogy a Településszerkezeti Tervet, illetve a Helyi Építési Szabályzatot és a terv-műleírás szöveges tartalmát vizsgálja felül, módosítsa a Képviselő-testület?

Illés János képviselő: Igen, így gondolom. Az egy vízmosásos terület, oda nem kell lakóterületet tervezni. Ez egy nevetséges dolog.

Puporkáné Papp Gabriella alpolgármester: Ha a szakhatóságok előírták, hogyan kell megépíteni a tervezett beruházást, gondolom mondták volna, ha ezt nem lehetne ott megvalósítani. Ha a kérelmező a szakhatóságok előírásait betartja, akkor én a kérelmet támogatom.

Lázár István képviselő: Megkérdezte valaki a tervezett létesítmény környezetében lakókat a tervezett beruházásról, mert korábbi években már tiltakoztak egy hasonló tervezett beruházás ellen, ami szintén azon a környéken lett volna? Az eredetileg kiválasztott helyre tervezett szennyvíztisztító telep ellen is tiltakoztak 2011. évben, pedig az messzebb volt a lakott területtől, és arról még sohasem fújt a falu felé a szél. Aláírást gyűjtöttek a létesítmény ellen.

Puporkáné Papp Gabriella alpolgármester: Ez lényegesen távolabb van attól, ami ellen korábban tiltakoztak. Annál itt jóval jobb lenne a helyzet.

Rutkai Róbert aljegyző: Mint előterjesztő kérem polgármester urat, hogy ha nincs több hozzászólás, akkor az előterjesztett határozati javaslatok sorrendjében szavazzon a határozati javaslatokról:

41/2013.(III. 25.) számú határozat (1 igen 4 nem szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Trávník Tivadar Rád, Rákóczi u. 10. szám alatti lakos 0274/26 hrsz-ú területre vonatkozó kérelmét nem tudja támogatni a hatályos Helyi Építési Szabályzat és a mellékletét képező Szabályozási Terv valamint Településszerkezeti Terv műleírás alapján.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a kérelemmel érintett területen a tervezett állattartó épület megépítését nem támogatja, kifejezetten ellenzi, figyelemmel a Településszerkezeti Terv

műleírására, amely szerint az uralkodó szélirány miatt – csak a belterületről délkeletre, attól legalább 500 méterre létesíthető a kérelmezett méretű és célú állattartó épület.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy semmilyen támogató véleményt, vagy hozzájárulást nem adhat a kérelemmel kapcsolatban.

Határidő: 2012. március 25.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

42/2013.(III. 25.) számú határozat (4 igen 1 nem szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Trávník Tivadar Rád, Rákóczi u. 10. szám alatti lakos 0274/26 hrsz-ú területre vonatkozó kérelmével kapcsolatban napirendjére veszi a hatályos Helyi Építési Szabályzat és a mellékletét képező Szabályozási Terv valamint Településszerkezeti Terv műleírás felülvizsgálatát.

Felhívja a polgármestert, hogy a 2013. április 25-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjére tegyen javaslatot a kérelemmel összefüggően történő módosítások előterjesztésére.

A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzat és a mellékletét képező Szabályozási Terv valamint a Településszerkezeti Terv műleírás módosítását követően dönt a kérelmező 0274/26 hrsz-ú területre vonatkozó kérelmével kapcsolatban.

Határidő: A módosítások előterjesztésére: 2013. április 25.

A kérelem elbírálására: 2013. május 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

5./ Támogatási kérelem erdei iskola kiadásaihoz és a diákönkormányzat működéséhez

Lieszkovszki Gábor polgármester: A Rádi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola igazgatója kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez, amelyben a diákönkormányzat működéséhez kért százezer forint támogatást, tovább 19 gyermek és egy tanár erdei iskola kiadásaihoz kért szintén százezer forint támogatást. A kérelmet megkapták a képviselők. Az igazgató úr szóbeli kiegészítésként a diákönkormányzat részére ötvenezer forint, támogatás is elég lenne, a többit kigazdálkodják.

Rutkai Róbert aljegyző: Kérdezem az önkormányzati hivatal jelenlévő pénzügyi főtanácsosát, hogy az elfogadott költségvetésünkben van-e olyan előirányzat, amelyből teljesíthető a kérelem?

Szunter Tiborné pénzügyi főtanácsos: Az elfogadott költségvetésünkben jelenleg nincs olyan előirányzat, amely csökkenthető lenne a kérelmezett összeggel. Döntés alapján esetleg az elszámolásra kerülő elmúlt évi pénzmaradványból lehetne támogatást adni.

Lázár István képviselő: Emlékeztetem a képviselőket, hogy az iskola 2012. decemberi gáz és villanyszámláit, telefonköltségeit is az idei évi önkormányzati költségvetésből kell kifizetnünk. Van viszont kilencven gyermeket ellátó Óvodánk, amit szintén lehetne támogatni, legalább hasonló mértékben.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Kérem a jegyzőkönyvben rögzíteni, hogy Tiszolczy Gábor képviselő úr 18 óra 25 perckor megérkezett, tehát most már hat fővel szavazunk a határozati javaslatokról.

Rutkai Róbert aljegyző: Hallhattuk, hogy az elfogadott költségvetésünk előirányzatai terhére nem tudunk támogatási összeget megállapítani. A tavalyi költségvetés végrehajtásáról készítendő és április hónapban elfogadásra kerülő beszámoló és zárszámadás kapcsán megállapítandó pénzmaradvány pedig a működési bevételeink és működési kiadásaink közötti hiány fedezetéül is szolgál. Ennek mértékét meg kell állapítani, jóvá kell hagyni és azután lehet annak felhasználásáról dönteni. A döntés előkészítésének pedig része a kiadási tételek fontossági sorrendjének a megállapítása.

Tiszolczy Gábor képviselő: Teljesen egyetértek aljegyző úrral. Az iskola létszámkeretével összefüggő állami normatívátámogatásból is vissza kell fizetnünk súlyos összeget, mert végül kevesebb gyermek kezdte meg a tanulást az iskolában, mint amennyire kérte az intézmény az állami támogatást. Most ez is a mi terheinket szaporítja. Most tehát azt tudom javasolni, hogy jelen helyzetünkre tekintettel a kérelmezett kétszázezer forint, támogatási kérelmet utasítsuk el.

Illés János képviselő: Én az ellenkezőjét szeretném javasolni. Továbbá egyetértek azzal is, hogy ha az iskolának adunk, akkor adjunk az óvodának is. Valamennyit mind a két intézménynek adjunk. Ezt az összeget ki kell tudnunk gazdálkodni. Az aljegyző úr hajtsa be a befizetetlen adót, és abból majd tudjuk fedezni.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Adni mindenki szívesen ad, és szeret is adni. Nem hagyható azonban figyelmen kívül, hogy az önkormányzat jelentős összeggel támogatja az óvodát, a költségvetésében. A két intézményt pedig nem szerencsés összehasonlítani, mert csak az egyiket tartja fenn az önkormányzat. Ha nincs több hozzászóló, akkor először Tiszolczy Gábor tanácsnok úr javaslatát teszem fel szavazásra.

43/2013.(III. 25.) számú határozat (4 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal + 1 képviselői sz.)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évre elfogadott önkormányzati költségvetés előirányzataira figyelemmel, nem tudja támogatni a Rádi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola diákönkormányzatát és a 4. osztály 19 tanuló + 1 fő tanár erdei iskola programját 100-100 000 Ft-tal.

Határidő: a határozat megküldésére: 2013. március 31.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

6./ Önkormányzati épületek, utak, járdák 2013. évi karbantartásának ütemezése

Lieszkovszki Gábor polgármester: Zajlik a szennyvízesatorna közműépítés, amely az önkormányzati utakkal kapcsolatos feladatainkat meghatározza.

A Kiskastéllyal kapcsolatban most nincs pályázati kiírás, de azt folyamatosan figyelemmel kísérjük. Pályázati pénz nélkül nem tudjuk a felújítást finanszírozni.

A vízelvezető árkok és járdák szintén összefüggenek a folyó beruházással, illetve az árkok esetében egyeztetünk, kell a nem önkormányzati utak kezelőivel. Egyeztetést követően az

eltömődött vízáteresztő csatlakozások kitömedékelésére sort kerítünk a nyári hónapokban. Kérem türelmüket ezekben az ügyekben. A pályázati kiírásokat figyeljük, hogy a felszíni belvíz elvezetési tervünknek megfelelően pályázatot nyújtunk be a kb. 70 millió forintot igénylő beruházás megvalósítására.

Az elfogadott költségvetésünkben a Mindszenty utca végére és a Szent László utcai aszfaltozásra terveztünk előirányzatot. Az Árpád Fejedelem utca útépítése is vállalt kötelezettségünk, amelyet mielőbb teljesíteni kívánunk.

A fejleményekről, változásokról folyamatosan tájékoztatom a Képviselő-testületet.

7./ Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat működtetési hozzájárulás igénylése

Lieszkovszki Gábor polgármester: Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat nevében Wintermantel Zsolt polgármester úr megkeresést küldött, amely szerint önkormányzatuk 2013. január 31-én úgy döntött, hogy önkormányzati működtetési hozzájárulást igényelnek, azoktól az önkormányzatoktól ahol lakóhellyel rendelkeznek azok a tanulók, akik újpesti intézményeikbe járnak és újpesti állandó lakcímmel nem rendelkeznek.

Az Újpesti Önkormányzat döntését a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 76. § (3) bekezdésére alapította.

Településünk esetében Szatmári Rebeka Babits Mihály Gimnázium 6/a osztályos és Szatmári Zsófia Karinthy F. Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 3/c osztályos Rád, Vay Ádám utca 14. szám alatti tanulók után összesen 312 602 Ft/év működtetési hozzájárulást igényeltek. A megkeresést az előterjesztéshez mellékeltem.

A Rádi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola mindkét tanulót tudja fogadni, bár az is igaz, hogy a rádi iskola nem két nyelven oktat, és nem 12 osztályos gimnázium. Ezeket a minőségi szolgáltatásokat sajnos településünk önkormányzata nem tudja biztosítani.

Megértve Újpest Önkormányzatának a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 76. § (3) bekezdésére alapított igényét, de Rád Község Önkormányzata nem tudja támogatásban részesíteni az érdekelteket, mert a 2013. évi költségvetésében nincs olyan bevételi előirányzat, amely alapján az igényelt kiadást az önkormányzat teljesíteni tudná.

44/2013.(III. 25.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem tud megállapodást kötni Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatával a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 76. § (3) bekezdésére alapított igénye alapján Szatmári Rebeka Babits Mihály Gimnázium 6/a osztályos és Szatmári Zsófia Karinthy F. Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 3/c osztályos Rád, Vay Ádám utca 14. szám alatti tanulók után összesen 312 602 Ft/év működtetési hozzájárulás, a rádi önkormányzat által történő megfizetésére, miután Rád Község Önkormányzata 2013. évi költségvetésében nincs olyan bevételi előirányzat, amely alapján az igényelt kiadást önkormányzatunk teljesíteni tudná.

Határidő: a határozat megküldésére: 2013. március 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

8./ Tájékoztató a Községháza épületenergetikai korszerűsítése, KEOP 5.5.0/B pályázatról

Tiszolczy Gábor képviselő, pályázati tanácsnok: Szikszai úrtól, a Primagáz Zrt vezetőjétől megkaptam, hogy milyen munkákat végeztek idáig el a Rádi Községháza épületenergetikai korszerűsítése, KEOP 5.5.0/B pályázattal kapcsolatban. Elkészítették a beruházási előtanulmányt, az épületenergetikai tanúsítványt a Községháza fejlesztés előtti állapotáról. Elkészítették a fejlesztés utáni állapotot bemutató energetikai számításokat, a felmérési tervrajzokat és kapcsolási terveket, valamint a projektelemekre vonatkozó kivitelezők, beszállítók előzetes minősítését. Ezeket a tevékenységeket a saját költségére végezte el a Primagáz Zrt.

Ezek után a képviselő-testület döntését kérték, a projekttel összefüggő megbízási szerződésre vonatkozóan. Kérem a Képviselő-testületet, hogy döntsön a megbízási szerződés aláírásáról. Javasolom, hogy ezt a megbízási szerződést változatlan feltételű pályázati kiírás esetére kösse meg az önkormányzat.

A megbízási szerződés alapján készíti el a Primagáz Zrt. a végleges pályázatot, mert ha azt megnyitják csak pár nap lesz arra, hogy benyújtsák a pályázatot. Ez a pályázati megbízási szerződés a korábbi döntéséhez képest többletkiadást nem eredményez az önkormányzat számára.

A Primagáz Zrt. mint pályázatíró két éves opcionális jogot kért a Községháza épületenergetikai korszerűsítése pályázat megírására.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Javasolom, hogy csak 2013. év végéig szólóan biztosítsuk a pályázatírási jogot a Primagáz Zrt. számára és csak a változatlan feltételekkel megnyitott pályázati kiírás esetében.

Természetesen a Képviselő-testület véleménye, szavazata dönt alapvetően ebben az ügyben, mert lehet, hogy megváltozott a beruházás képviselői támogatottsága a februári döntés óta.

Rutkai Róbert aljegyző: Azt javaslom, hogy mielőtt felmérnénk a Községháza épületenergetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázattal kapcsolatos képviselői szándékokat, előbb döntsenek az egyszerűbb kérdésben, ami az önkormányzati hivatal elkészített épületenergetikai tanúsítványára vonatkozik.

45/2013.(III. 25.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községháza energetikai tanúsítványa elkészítésére vonatkozó 25/2013.(II. 14.) számú és 33/2013.(II. 14.) számú határozat alapján elkészítendő szerződés aláírására hatalmazza fel a polgármestert.

Határidő: 2013. április 5.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Most tudunk továbbmenni, először arról szavazzon a Képviselő-testület, hogy fenntartja-e továbbra is a szándékát, hogy ezen a pályázaton, ha újból megnyitják, kiírják, akkor részt vegyen.

Tiszoleczy Gábor képviselő, pályázati tanácsnok: Továbbra is javasolom, hogy vegyünk részt, ha újból megnyitják a pályázatot, mert célszerű, ugyanis a közel négymillió forint önkormányzati önrész megtérül az elkészülő beruházással megspórolt energiaköltségekkel. A jövő évben már nem lesz alkalmunk ilyen pályázaton részt venni, mert szerintem nem lesz ilyen pályázat kiírva.

46/2013.(III. 25.) számú határozat (4 igen 2 nem szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községháza épületenergetikai korszerűsítése KEOP 5.5.0/B. pályázat kiírása, illetve a pályázat felfüggesztésének megszüntetése esetében, 2013. évben ismételten részt kíván venni a pályázat beadásában.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

47/2013.(III. 25.) számú határozat (4 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községháza épületenergetikai korszerűsítése KEOP 5.5.0/B pályázat megírására és beadására, 2013. december 31-ig szólóan kíván megbízást adni új pályázati lehetőség esetén, a 23/2013.(II. 14.) számú határozat és 24/2013.(II. 14.) számú határozatnak megfelelően.

A fentieknek határozatok alapján, pályázat megírására és benyújtására szóló megbízási szerződést csak úgy köt Rád Község Önkormányzata, ha az újra nyitott KEOP 5.5.0/B pályázati kiírás tartalmi elemei a megrendelő önkormányzatra nézve hátrányosan nem változnak.

A vissza nem térítendő támogatás mértéke ennek megfelelően minimum 85 %-nak kell lennie és az önkormányzati önrész pedig nem lehet több mint 15 %, továbbá a teljes projekt bekerülési költsége nem haladhatja meg a pályázati korábbi ajánlatában kiszámított bruttó 23 440 232 Ft-ot.

Az önkormányzat 2013. december 31-e utáni időre nem biztosít opciós jogot a pályázati íróknak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati író 2013. február 15-e előtti ajánlatára figyelemmel, továbbá a 2013. február 14-én meghozott határozatokban és a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően kössön megbízási szerződést a kiválasztott pályázati íróval.

Határidő: megbízási szerződés aláírására: 2013. április 30.

pályázat megírására és beadására: 2013. december 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Ezzel, a nyílt képviselő-testületi ülést bezárom és öt perc szünetet rendelék el, ami után zárt üléssel folytatjuk a munkát.

kmf.


Lieszkovszki Gábor
polgármester




dr. Ungi Kitti
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Váchartyán Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2013. március 25-i rendes üléséről

Lieszkovszki Gábor polgármester



Puporkáné
Papp Gabriella alpolgármester



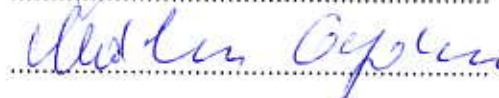
Illés János önkormányzati képviselő



Lázár István önkormányzati képviselő



Márkus György önkormányzati képviselő



Oszaczki László önkormányzati képviselő



Tiszolczy Gábor önkormányzati képviselő



Tanácskozási jogú állandó meghívott:

Rutkai Róbert jegyző



MEGHÍVOTTAK

Dr. Paksi Ilona Váci Járási Hivatal
Vezetője



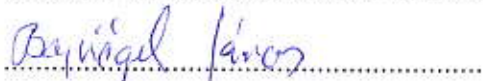
Szunter Tiborné főtanácsos



Trávnayik Tivadar



Bajnógel János hangtechnika



.....



.....

